



N. 291 del 30/06/2020 - DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "AGGIUDICAZIONE GARA D'APPALTO PONTE MEDIANTE PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI GAS MEDICINALI E TECNICI E DELLE RELATIVE RETI DI DISTRIBUZIONE PRESSO I PRESID OSPEDALIERI DELLA FONDAZIONE PER DODICI MESI"

Il Dirigente Responsabile dell'UOC Funzioni Tecniche

PREMESSO che:

- con decreto del Direttore Generale n. 864 del 28.4.2020 (allegato in atti 1876/2019) sono stati approvati il progetto definitivo e il relativo quadro economico (€ 352.073,00) ed è stata indetta gara d'appalto ponte mediante procedura aperta per i lavori di manutenzione degli impianti gas medicinali e tecnici e delle relative reti di distribuzione presso i presidi ospedalieri della Fondazione per dodici mesi;
- si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara nell'Albo Pretorio del Comune di Milano e sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici – Regione Lombardia il 30.4.2020;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 25.5.2020, sono pervenute sulla piattaforma Sintel le offerte dei seguenti concorrenti:

| N. | DITTA | INDIRIZZO |
|-----------|--|---|
| 1 | MAGALDI TECHNO SAS | ZONA INDUSTRIALE – 84021 BUCCINO (SA) – P. I.V.A. 02911210652 |
| 2 | SIRIMED SRL | VIA BARRIERA DEL BOSCO, 14 – 95030 SANT'AGATA LI BATTIATI (CT) – P. I.V.A. 03236450874 |
| 3 | ADIRAMEF SRL | VIA STRADA CONSORTILE, SNC – 81032 CARINARO (CE) – P. I.V.A. 07777350633 |
| 4 | LAURIA IMPIANTI SRL | VIA CASCINA BORNIOLO, 64/A – 10036 SETTIMO TORINESE (TO) – P. I.V.A. 09136730018 |
| 5 | SIAD HEALTHCARE SPA (capogruppo) in a.t.i. con STM SISTEMI TECNOLOGIE MEDICALI SRL | VIA T. EDISON, 6 – 20090 ASSAGO (MI) – P. I.V.A. 00725050157 |
| 6 | LINDE MEDICALE SRL | VIA GUIDO ROSSA, 3 – 20010 ARLUNO (MI) – P. I.V.A. 01550070617 |
| 7 | UR IMPIANTI E SERVIZI SRL | VIA POGGIOMARINO, 1 – 84018 SCAFATI (SA) – P. I.V.A. 04036280651 |
| 8 | D.S. MEDICA TECNOLOGIE SRL | VIA E. TORRICELLI, 11/13 – 30033 NOALE (VE) – P. I.V.A. 04041250277 |



| | | |
|----|----------------------|---|
| 9 | I.G.M. SRL | TRAVERSA ACQUEDOTTO CAMPANO, SNC – 80131 NAPOLI (NA) – P. I.V.A. 04553030638 |
| 10 | VERONA SALDATURA SNC | VIA DELLA SCIENZA, 7 – 37139 ZAI 2 BASSONE (VR) – P. I.V.A. 01384570238 |

PRESO ATTO che, come risulta dal report della procedura generato dalla piattaforma Sintel (allegato in atti 1876/2019):

- il giorno 26.5.2020 si è svolta la seduta riservata di apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa;
- all'esito della verifica dei requisiti di partecipazione alla gara, è stato necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio relativamente al concorrente contrassegnato con il numero 9 in elenco al quale, in data 3.6.2020, è stata richiesta un'integrazione di documentazione;
- avendo il suddetto concorrente trasmesso quanto richiesto, è stato ammesso, unitamente agli altri partecipanti, alla fase successiva;
- il giorno 10.6.2020 si è svolta la seduta riservata di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche;
- è risultata prima in graduatoria l'impresa LAURIA IMPIANTI SRL – VIA CASCINA BORNIOLOLA, 64/A – 10036 SETTIMO TORINESE (TO) che, con il ribasso del 28,363% al lordo degli oneri della sicurezza, ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia pari al 28,64361%;

ATTESO che:

- essendo l'aggiudicazione subordinata alla verifica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, articoli 95, comma 10 e 97, comma 5, lett.d), della congruità del costo del personale indicato dall'aggiudicataria nell'offerta, si è ritenuto opportuno richiedere all'impresa di giustificare la quantificazione del costo del personale rispetto a quello quantificato da questa Fondazione nei documenti di gara;
- in data 15.6.2020 sono state fornite le giustificazioni richieste, giustificazioni ritenute non idonee, come risulta dalla relazione allegata in atti 1876/2019;
- conseguentemente si è passati all'impresa seconda in graduatoria ossia MAGALDI TECHNO SAS – ZONA INDUSTRIALE – 84021 BUCCINO (SA) che ha offerto un ribasso del 28% al lordo degli oneri della sicurezza e che ha quantificato il costo del personale in € 84.000,00 uguale a quello quantificato da questa Fondazione nei documenti di gara;

CONSIDERATO che il quadro economico di cui al decreto del Direttore Generale n. 864 del 28.4.2020, a seguito del ribasso conseguito, risulta così rideterminato:

A) LAVORI

| | | |
|--|--------------|---------------------|
| Lavori: | | € 199.248,00 |
| - manutenzione ordinaria | € 177.900,00 | |
| - eventuali interventi di riparazione o migliorativi | € 21.348,00 | |
| Oneri per la sicurezza | | € 8.400,00 |
| Totale A) | | € 207.648,00 |



B) SOMME A DISPOSIZIONE (continua del quadro economico)

| | | |
|--------------------------|---|---------------------|
| 1 – IVA 22% su lavori A) | € | 45.682,56 |
| 2 – Tassa gare | € | 225,00 |
| 3 – Economia di gara | € | 98.517,44 |
| Totale B) | € | 144.425,00 |
| TOTALE (A+B) | | € 352.073,00 |

CONSIDERATO che la spesa relativa all'applicazione dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 pari a € 5.768,00 sarà registrata a Bilancio solo a seguito di specifica autorizzazione regionale;

RITENUTO di poter approvare, dal punto di vista sostanziale e formale, il report della procedura allegato in atti 1876/2019, contenente le risultanze delle operazioni di gara;

CONSIDERATO che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e speciali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

DISPOSTO di pubblicare l'avviso di aggiudicazione nell'Albo Pretorio del Comune di Milano, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5, comma 3, del D.M. 2.12.2016, per lavori di importo inferiore a € 500.000,00;

DATO ATTO, nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con determinazione n. 2719 del 22.12.2016, in attuazione dell'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, della completezza, regolarità tecnica e legittimità del presente provvedimento, il Responsabile dell'UOC Funzioni Tecniche,

DETERMINA

1. di approvare l'allegato report della procedura contenente le risultanze delle operazioni di gara (allegato in atti 1876/2019) come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiudicare la gara d'appalto ponte per i lavori di manutenzione degli impianti gas medicinali e tecnici e delle relative reti di distribuzione presso i presidi ospedalieri della Fondazione per dodici mesi all'impresa MAGALDI TECHNO SAS – ZONA INDUSTRIALE – 84021 BUCCINO (SA) che ha offerto un ribasso del 28% al lordo degli oneri della sicurezza, così come previsto dalla piattaforma Sintel, ribasso che, al netto degli oneri della sicurezza, corrisponde al 28,84% e che, come previsto nel disciplinare di gara, sarà rilevante ai fini della stipulazione del contratto e per tutte le fasi di esecuzione dell'appalto;
3. di dare atto che l'importo contrattuale, al netto di I.V.A. 22%, è di € 207.648,00 e che pertanto l'importo comprensivo di I.V.A. è pari ad € 253.330,56;
4. di approvare il quadro economico rideterminato a seguito del ribasso conseguito, come in premessa riportato;



5. dare atto che la spesa relativa all'applicazione dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 pari a € 5.768,00 sarà registrata a Bilancio solo a seguito di specifica autorizzazione regionale;
6. di dare atto che il Direttore dell'UOC Gestione Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:

| BILANCIO | N. CONTO E DESCRIZIONE | N. IMPEGNO | PROGETTO | IMPORTO 2020 | IMPORTO 2021 | TOTALI |
|---------------|------------------------|------------|----------|-------------------|-------------------|-------------------|
| SAN | 452015 | 2019003138 | | 126.665,28 | 126.665,28 | 253.330,56 |
| SAN | 671080 | 2020001297 | | 225 | | 225 |
| Totale | | | | 126.890,28 | 126.665,28 | 253.555,56 |
| RIC | | | | | | |
| Totale | | | | | | |
| TOTALE | | | | | | |

7. di pubblicare l'avviso di aggiudicazione nell'Albo Pretorio del Comune di Milano, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5, comma 3, del D.M. 2.12.2016, per lavori di importo inferiore a € 500.000,00;
8. di riservarsi la stipula del contratto dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione;
9. di individuare quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, l'avv. Giuseppina Verga;
10. di sottoporre, comunque, il presente provvedimento alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali e speciali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
11. di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
12. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
13. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

per **IL RESPONSABILE UOC Funzioni Tecniche**

ing. Santo De Stefano

Firmato digitalmente

ing. Roberto Denaro