



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE - N. 1061 del 27/12/2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL, DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEI PADIGLIONI RIVA E BOSISIO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI DEL PADIGLIONE MANGIAGALLI POLICLINICO DI MILANO"

CUP: C49J20001700002

CIG: A02EFEC23F

Il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che:

- con decreto del Direttore Generale n. 3109 del 24.11.2023 ed è stata indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento antincendio dei padiglioni Riva e Bosisio e rifacimento dell'impianto di rilevazione fumi del padiglione Mangiagalli Policlinico di Milano", per un importo a base di gara di € 1.731.846,14 (oltre I.V.A.) di cui € 39.566,55 per oneri per la sicurezza ed € 469.113,89 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;
- in data 27.11.2023, attraverso la piattaforma SINTEL, sono stati invitati alla procedura i seguenti quindici operatori economici sorteggiati, come da "Documento sorteggiati" generato dalla medesima piattaforma, allegato in atti 1.6.04\2021-10:

N.	DITTA	INDIRIZZO
1	SANGREGORIO SRL	VIA FABRIZIO DE ANDRE', 2 – 26817 SAN MARTINO IN STRADA (LO) – P. I.V.A. 05279280969
2	GS IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	VIA RISORGIMENTO, 105/A – 20826 MISINTO (MB) – P. I.V.A. 07108690962
3	I.E.F. LEONARDO SRL	VIA FATEBENEFRATELLI, 122/B – 10077 SAN MAURIZIO CANAVESE (TO) – P. I.V.A. 04241940651
4	CONSORZIO SIMPLEX SCARL	VIA SAVOIA, 78 – 00198 ROMA (RM) – P. I.V.A. 13889871003
5	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	VIA CAMPOBELLO, 1/A SEZ. I – 00071 POMEZIA (RM) – P. I.V.A. 04788971002
6	CONSORZIO KREA SRL	CORSO SICILIA, 24 – 95024 ACIREALE (CT) – P. I.V.A. 01794580850
7	CONSORIO STABILE TELEGARE	VIA E. DE AMICIS, 24 – 95041 CALTAGIRONE (CT) –



		P. I.V.A. 08078101212
8	SOELIT SRL	VIA AVEZZANO, 5 – 66100 CHIETI (CH) – P. I.V.A. 02571710694
9	ENERGY GLOBAL PLAN SRL	CONTRADA GRAVISCCELLA C.S., SNC – 70022 ALTAMURA (BA) – P. I.V.A. 08726360723
10	T.C. SRL	VIA PRADELLO, 2 – 24121 BERGAMO (BG) – P. I.V.A. 03879950164
11	GIULIANO SRL	VIA LIMITONE, 13 – 80027 FRATTAMAGGIORE (NA) – P. I.V.A. 06220891219
12	EDIL IMPIANTI SRL (capogruppo) in a.t.i. con FGP SRL	VIA MONFALCONE, 39/N – 20092 CINISELLO BALSAMO (MI) – P. I.V.A. 06983440964
13	ENA CONSULTING SRL	VIALE EUROPA, 22 – 70132 BARI (BA) – P. I.V.A. 04494690722
14	SOCIETA' AUTOMAZIONE VENETO SRL SOC. UNIPERSONALE	VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 48/8 – 30010 CAMPONOGARA (VE) – P. I.V.A. 03249340278
15	TECNO ENGINEERING SRL	VIA MEUCCI, 136 – 10040 LEINI' (TO) – P. I.V.A. 07635100014

- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 12.12.2023, sono pervenute sulla piattaforma SINTEL le offerte di dodici concorrenti e precisamente di quelli contrassegnati con i numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12 nella tabella sopra riportata;

PRESO ATTO che, come risulta dal report della procedura generato dalla piattaforma SINTEL (allegato in atti 1.6.04\2021-10):

- il giorno 13.12.2023 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa;
- all'esito della verifica dei requisiti di partecipazione alla gara, è stato necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio relativamente ai concorrenti contrassegnati con i numeri 6, 7 e 9 in elenco ai quali, in data 14.12.2023, è stata richiesta un'integrazione di documentazione;
- i suddetti concorrenti hanno trasmesso quanto richiesto e sono stati ammessi, unitamente agli altri partecipanti, alla fase successiva;



- il giorno 19.12.2023 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e il concorrente contrassegnato con il numero 1 in elenco è stato escluso in quanto nell'allegato 13 "OFFERTA ECONOMICA", avendo ribassato il costo della manodopera rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante, non ha specificato, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. 36/2023, le ragioni del ribasso così come richiesto nel medesimo allegato; nella fattispecie, non è stato possibile attivare la procedura del soccorso istruttorio in quanto l'art. 101, comma 1, lett. b) del succitato D. Lgs. non consente di sanare omissioni, inesattezze o irregolarità dell'offerta economica;
- è risultata prima in graduatoria l'impresa GIULIANO SRL VIA LIMITONE, 13 – 80027 FRATTAMAGGIORE (NA) – che, con lo sconto del 21,31%, ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia pari al 21,71343%;

VISTO il quadro economico di cui al decreto del Direttore Generale n. 2976 del 17.11.2023 così rideterminato e ritenuto di approvarlo:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NEI PADIGLIONI C. RIVA, BOSISIO, MANGIAGALLI		
A	LAVORI	
a1	Importo lavori	€ 962.509,09
a2	Importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€ 469.113,89
a3	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.566,55
	TOTALE LAVORI	€ 1.471.189,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	Imprevisti I.V.A. inclusa	€ 156.857,18
b2	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuali e I.V.A. 22% inclusi	€ 87.394,51
b3	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 34.636,92
b4	Collaudi oneri previdenziali 4% eventuale e I.V.A. 22% inclusi	€ 49.958,43
b5	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, oneri previdenziali 4% eventuale e I.V.A. 22% inclusi	€ 56.640,67
b6	I.V.A. lavori 22%	€ 323.661,70



Segue: quadro economico generale

b7	Contributo ANAC (Delib. Anac n. 621 del 20.12.2022)	€ 660,00
b8	Economie di gara	€ 318.001,06
	totale somme a disposizione	€ 1.027.810,47
	TOTALE A+B	€ 2.499.000,00

RITENUTO di poter approvare, dal punto di vista sostanziale e formale, il report della procedura allegato in atti 1.6.04\2021-10, contenente le risultanze delle operazioni di gara;

CONSIDERATO che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e speciali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

RICHIAMATO l'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 che prevede che per il controllo dell'esecuzione dei contratti relativi a lavori le stazioni appaltanti nominino, su proposta del RUP, un direttore dei lavori;

RITENUTO di nominare, quale direttore dei lavori dell'intervento di che trattasi, su proposta del RUP, ing. Roberto Denaro, il p.i. Stefano Pagani, funzionario afferente alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione, e vista la complessità dell'intervento, di coadiuvarlo da un ufficio di direzione lavori costituito da un direttore operativo individuato nel geom. Angelo Giuseppe Callari, funzionario afferente alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dall'ing. Roberto Denaro che, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ne ha verificato positivamente la completezza;

DATO ATTO, nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con decreto n. 236 del 29.01.2021, in attuazione dell'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, della regolarità tecnica e legittimità del presente provvedimento, il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ing. Santo De Stefano,

DETERMINA

1. di approvare l'allegato report della procedura contenente le risultanze delle operazioni di gara (allegato in atti 1.6.04\2021-10) come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Adeguamento antincendio dei padiglioni Riva e Bosisio e rifacimento dell'impianto di rilevazione fumi del padiglione Mangiagalli Policlinico di Milano"



all'impresa GIULIANO SRL VIA LIMITONE, 13 – 80027 FRATTAMAGGIORE (NA) che ha offerto uno sconto del 21,31% rispetto al prezzo posto a base di gara soggetto a ribasso pari a € 1.223.165,70;

3. di dare atto che l'importo contrattuale, al netto di I.V.A. 22%, è di € 1.471.189,53 (di cui € 39.566,55 per oneri per la sicurezza ed € 469.113,89 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso) e che pertanto l'importo comprensivo di I.V.A. è pari a € 1.794.851,23;
4. di approvare il quadro economico rideterminato, come in premessa riportato;
5. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e che l'imputazione a bilancio è già avvenuta con autorizzazione 2021003141, C.E. 020941 – finanziamento D.G.R. XI/3479;
6. di nominare, quale direttore dei lavori dell'intervento di che trattasi il p.i. Stefano Pagani, funzionario afferente alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione, e quale direttore operativo dell'ufficio di direzione lavori, il geom. Angelo Giuseppe Callari, funzionario afferente alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione;
7. di individuare quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, il Direttore Amministrativo della Fondazione;
8. di sottoporre, comunque, il presente provvedimento alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali e speciali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
9. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
11. di disporre l'invio della presente determinazione alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(ing. Santo De Stefano)