



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

**SC Approvvigionamenti ed Economato** – Direttore: Dott. Giorgio Riccardo Ruscica

Tel. 02 5503.8302

E-mail: [acquisti@policlinico.mi.it](mailto:acquisti@policlinico.mi.it) | pec: [approvvigionamenti2@pec.policlinico.mi.it](mailto:approvvigionamenti2@pec.policlinico.mi.it)

Atti 426/2023

Milano, 30.11.2023

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSICURAZIONE INCENDIO DEL PATRIMONIO DISPONIBILE DELLA FONDAZIONE IRCCS**

CHIARIMENTO N. 4

**Domanda 1:** 1. Relativamente alle garanzie TERREMOTO, INONDAZIONE, ALLUVIONE, ALLAGAMENTI, EVENTI ATMOSFERICI, si chiede di confermare che i limiti in cifra fissa siano per sinistro annualità assicurativa in aggregato per tutti i beni assicurati

**Risposta 1:** Si conferma che i limiti di indennizzo espressi in cifra fissa sono da intendersi per sinistro e per periodo assicurativo.

**Domanda 2:** Si chiede conferma siano esclusi dalla copertura i terreni.

**Risposta 2:** Si conferma che i Beni Assicurati sono solo quelli indicati nella definizione presente nel capitolato tecnico.

**Domanda 3:** Con riferimento all'Art.1 – Somme assicurate e calcolo del premio ed a precisazione del periodo "Relativamente alla Partita 1 e alla Partita 2 in assenza di copertura assicurativa All Risks Property del conduttore del fabbricato in affitto, le garanzie previste dalla presente polizza esplicheranno i propri effetti a primo rischio", si chiede conferma che la polizza opererà a primo rischio e non in dic e dil in assenza di copertura assicurativa Property del conduttore del fabbricato, sia essa anche in altra forma da All Risks.

**Risposta 3:** Si rimanda alla disciplina dell'Art..2 - Assicurazione presso diversi Assicuratori e si specifica che in assenza di copertura assicurativa per il medesimo rischio del conduttore del fabbricato in affitto, le garanzie previste dalla presente polizza esplicheranno i propri effetti in via primaria.

**Domanda 4:** Si chiede nome della Compagnia di Assicurazione, somme assicurate e Premio lordo annuo in corso.

**Risposta 4:** Compagnia Groupama - Premio annuo lordo € 134.000,00 - Partita 1 Fabbricati: € 211.444.693,52 (Somme Assicurate).

**Domanda 5:** Si chiede se le condizioni in corso sono le stesse di quelle proposte in gara.

**Risposta 5:** Il capitolato tecnico di gara seppur intenda garantire il rischio in corso è stato aggiornato nella disciplina nel perimetro e nella portata delle garanzie.





**Domanda 6:** Si chiedono attuali limiti scoperti e franchigie relativi alle garanzie Terremoto, inondazione alluvione allagamento, eventi atmosferici, stop loss e franchigia frontale e scoperto per incendio fulmine esplosione e scoppio partita 1.

**Risposta 6:** Condizioni in corso:

Garanzia Terremoto:

Limiti di indennizzo: 50% del valore a nuovo di ogni singola ubicazione con limite € 20.000.000,00 per sinistro e per anno assicurativo

Franchigia/scoperto: 5% minimo € 100.000,00

Garanzia inondazione alluvione allagamento

Limiti di indennizzo: 50% del valore a nuovo di ogni singola ubicazione con limite € 10.000.000,00 per anno assicurativo

Franchigia/scoperto: Scoperto 5% minimo € 100.000,00 per sinistro

Garanzia Eventi atmosferici:

Limite di indennizzo: 70% del valore a nuovo di ogni singola ubicazione.

Franchigia/scoperto: Scoperto 5% minimo € 100.000,00 per sinistro

Franchigia frontale: € 1.000,00

Franchigia Limitatamente all' Incendio che riguardi i fabbricati facenti parte dei fondi rustici (intendendosi per tali quelli funzionali):

€ 80.000,00

Stop loss: € 20.000.000,00

**Domanda 7:** Si chiede conferma che tutti i limiti riportati alla tabella di cui Art.2 – Sottolimiti di indennizzo, franchigie e scoperti debbano intendersi "il livello al di sotto del quale la Società non potrà essere in nessun modo chiamata a rispondere neanche nel caso in cui la polizza sottoscritta dal "Conduttore" ed operante al verificarsi del sinistro, preveda Limiti più bassi rispetto a quelli indicati in detta Tabella"

**Risposta 7:** I limiti indicati nella tabella rappresentano l'esposizione della Compagnia al rischio che si intende assicurato in base alle previsioni disciplinate nel capitolato tecnico.

**Domanda 8:** Con riferimento alle garanzie Eventi atmosferici, inondazione, alluvione, allagamento, terremoto, sovraccarico neve si chiede se il limite previsto con riferimento alla partita 1 debba intendersi quale sottolimito del limite previsto per le partite 2 e 3 o debba essere sommato alle stesse.

**Risposta 8:** Il quesito non trova corrispondenza nel capitolato pubblicato nella presente procedura.

**Domanda 9:** Con riferimento alle garanzie Eventi atmosferici, inondazione, alluvione, allagamento, terremoto, sovraccarico neve si chiede conferma che il sottolimito di indennizzo in percentuale sul valore di ogni singolo fabbricato e contenuto operi anche per la partita 1, fermo il limite per sinistro ed annualità assicurativa in cifra fissa aggregato per tutti i beni assicurati per lo stesso prevista e il limite previsto.

**Risposta 9:** Il quesito non trova corrispondenza nel capitolato pubblicato nella presente procedura.





**Domanda 10:** Si chiede di confermare che nel novero dei beni assicurati non siano presenti fabbricati, impianti e/o macchinari destinati alla gestione del ciclo dei rifiuti (raccolta, smaltimento, trattamento) anche se in uso a terzi. Nel caso siano presenti invece si prega di comunicare: ubicazione precisa, destinazione d'uso, valore (fabbricati e contenuto), se in uso a terzi.

**Risposta 10:** Si conferma che allo stato attuale non sono presenti fabbricati, impianti e/o macchinari destinati alla gestione del ciclo dei rifiuti (raccolta, smaltimento, trattamento), in ogni caso si rimanda alla definizione di Beni Assicurati.

**Domanda 11:** Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: ferrovie, binari, rotaie, gallerie, ponti, strade, strade ferrate, bacini artificiali e non, dighe e condotte, scavi, pozzi, pontili, moli e piattaforme in genere.

**Risposta 11:** Si conferma che i Beni Assicurati sono solo quelli indicati nella definizione presente nel capitolato tecnico.

**Domanda 12:** Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: opere infrastrutturali urbane ed extraurbane quali pavimentazioni stradali, viadotti, cavalcavia, tunnel esterne/i al perimetro di pertinenza dei fabbricati assicurati; tubazioni e condutture rete idrica e fognaria pubblica; impianti di illuminazione, semaforici, segnaletici al servizio di strade ed aree esterne agli insediamenti assicurati.

**Risposta 12:** Si conferma che i Beni Assicurati sono solo quelli indicati nella definizione presente nel capitolato tecnico.

**Domanda 13:** Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: impianti fotovoltaici, pannelli solari. In caso di risposta negativa al quesito sopra formulato si chiede indicazione del valore assicurato degli impianti fotovoltaici e relativa ubicazione

**Risposta 13:** Si conferma che allo stato attuale non sono presenti impianti fotovoltaici, pannelli solari di proprietà della Contraente, in ogni caso si rimanda alla definizione di Beni Assicurati.

**Domanda 14:** Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: alberi, boschi, coltivazioni, piante, animali in genere e il terreno su cui sorge l'attività dichiarata in polizza.

**Risposta 14:** Si rimanda alla definizione di Beni Assicurati.

**Domanda 15:** Relativamente all'art 1 esclusioni, con riferimento alla lettera i) punto 2 si chiede conferma che anche relativamente agli attacchi informatici la polizza coprirà eventualmente solo danni materiali causati da incendio o esplosione.

**Risposta 15:** Il quesito non trova corrispondenza nel capitolato pubblicato nella presente procedura.





**Domanda 16:** Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

**“Esclusione Cyber risk” Property**

**DEFINIZIONI**

**Atto Cyber:** qualsiasi atto o serie di atti correlati non autorizzati, dolosi o criminali ovvero una loro minaccia vera o presunta che, anche e non solo attraverso **Malware o simili**, indipendentemente dal tempo e dal luogo in cui sono posti in essere, possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di un **“Sistema Informatico”**.

**Incidente Cyber:**

- qualsiasi errore, omissione o serie correlata di errori od omissioni che possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di qualsiasi **“Sistema Informatico”**
- qualsiasi forma non dolosa o criminale di indisponibilità, di guasto e relativa serie di errori od omissioni che impedisce l'accesso, l'utilizzo e/o la regolare operatività di un **“Sistema Informatico”**.

**Dati informatici:** qualsiasi informazione leggibile, compresi programmi e software, a prescindere dalla forma o modo in cui viene utilizzata (es. testo, figura, voce o immagini), consultata, trasmessa, elaborata, aperta o memorizzata da un **“Sistema Informatico”**.

**Malware o simili:** qualsiasi programma informatico (che implica o meno l'auto-replicazione), inclusi a titolo esemplificativo "Virus", "Trojan Horse", "Worm", "Logic Bombs", "Ransomware", "Wiper", "Denial o Distributed Denial of Service Attacks", creato intenzionalmente con lo scopo di danneggiare, alterare una o più caratteristiche di un **“Sistema Informatico”**.

**Sistema Informatico:** qualsiasi computer, hardware, tecnologia dell'informazione e sistema di comunicazione o dispositivo elettronico, incluso qualsiasi sistema simile o qualsiasi configurazione degli stessi e incluso qualsiasi dispositivo di input, output e/o archiviazione informatica dati, apparecchiature di rete o struttura/servizio di backup.

**Supporto per l'elaborazione dei dati:** indica qualsiasi proprietà assicurata dalla presente Polizza su cui possono essere archiviati i **“Dati informatici”** ma non i Dati informatici stessi.

**Esclusione Cyber Risk**

Dalla presente copertura **sono escluse: perdite; responsabilità; danni materiali o non materiali di qualunque natura; danni da interruzione di esercizio; perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino, riproduzione, perdita o furto di qualsiasi “Dato Informatico” (->definizione), od ogni altro ammontare relativo al valore del “Dato Informatico” (->definizione) stesso;** direttamente o indirettamente causati e/o derivanti da e/o connessi e/o attribuibili anche in parte ai seguenti eventi:

- **“Atto Cyber”** (->definizione) e **“Incidente Cyber”** (->definizione) ivi inclusa, ogni azione adottata per controllarli, prevenirli, terminarli o porvi comunque rimedio;

Per tale esclusione non sono applicabili eventuali condizioni particolari "Colpa grave" e "Buona fede" che pertanto – anche se presenti nel contratto - si intendono nulle e prive di ogni effetto in relazione agli eventi sopra indicati che rientrano nell'esclusione CYBER

**Fatti salvi gli altri e diversi termini, condizioni ed esclusioni, si precisa che la presente polizza copre:** • la perdita fisica o il danno alla proprietà;

- se prevista la copertura in polizza, qualsiasi danno da interruzione di attività che deriva direttamente dalla perdita fisica o dal danno alla proprietà;

**causati da incendio, esplosione, scoppio**, anche se un Atto Cyber e/o un Incidente Cyber sono considerati come causa indiretta o concorrente del danno.





Pertanto qualsiasi perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino o riproduzione di qualsiasi **“Dato informatico”**:

- **non è indennizzabile** ai sensi della presente polizza se causato **esclusivamente** da un **“Atto Cyber”** (->definizione) e/o un **“Incidente Cyber”** (->definizione);
  - **è indennizzabile** ai sensi della presente polizza se causato da incendio, esplosione, scoppio, anche se un **“Atto Cyber”** (->definizione) e/o un **“Incidente Cyber”** (->definizione) costituiscono causa indiretta o concorrente della perdita, rimanendo **comunque escluso** l'importo relativo al valore dei **“Dati informatici”**; ferma l'applicazione della delimitazione di garanzia **“Supporto di Dati e Dati”** e relativi limiti e franchigie.
- La presente pattuizione sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che deve quindi intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente clausola.**

**Risposta 16:** Si conferma disponibilità.

**Domanda 17:** Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

**CLAUSOLA DI ESCLUSIONE DEL RISCHIO “MALATTIE PANDEMICHE O EPIDEMICHE”**

Con riferimento a tutte le coperture previste dal presente contratto, resta convenuto che la presente polizza non comprende il rischio per **“Malattia pandemica o epidemica”**.

Per gli effetti della presente pattuizione, per **Malattia pandemica o epidemica** si intende qualsiasi malattia, patologia, morbo, infezione, condizione o disturbo causati, in tutto in parte, da qualsiasi contatto diretto o indiretto o esposizione ad agenti patogeni di qualsiasi natura (quali, indicativamente e non esaustivamente, virus, batteri o parassiti), indipendentemente dal metodo di trasmissione, contatto o esposizione, in ordine ai quali sia stata riconosciuta dalle autorità sanitarie internazionali o nazionali una diffusione a livello pandemico, ovvero anche più limitatamente epidemico locale ma che, in quest'ultimo caso, per la gravità abbia comportato l'adozione da parte delle competenti autorità di specifiche disposizioni o misure finalizzate a prevenire la diffusione e/o contenere il contagio.

Di conseguenza è esclusa la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danni direttamente o indirettamente causati, derivanti o riconducibili a qualsiasi **Malattia pandemica o epidemica**, come sopra definita.

Resta altresì specificatamente convenuto che:

- sono esclusi i danni e le perdite che possono derivare dagli atti e dalle misure per prevenire il contagio da qualsiasi **Malattia pandemica o epidemica** disposte dalle competenti autorità, anche in relazione alla chiusura e alla restrizione dell'attività o per finalità di decontaminazione e disinfezione;
- la presenza, la minaccia o il sospetto della presenza di una **Malattia pandemica o epidemica** non può in ogni caso costituire una perdita o un danno indennizzabili ai sensi di polizza.

Quanto oggetto della presente pattuizione specifica **sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza**, che pertanto deve intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente pattuizione.

**Risposta 17:** Si conferma disponibilità.





**Domanda 18:** Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

**MISURE RESTRITTIVE – SANZIONI INTERNAZIONALI**

La Compagnia dichiara e il Contraente prende atto che la Compagnia non è obbligata a garantire una copertura assicurativa né tenuta a liquidare un sinistro o ad erogare una prestazione in applicazione di questo contratto se il fatto di garantire la copertura assicurativa, la liquidazione del sinistro o l'erogazione della prestazione espone la Compagnia a sanzioni, divieti o restrizioni derivanti da risoluzioni delle Nazioni Unite, oppure a sanzioni finanziarie o commerciali, leggi o regolamenti dell'Unione Europea, degli Stati Uniti d'America, del Regno Unito o dell'Italia.

La presente disposizione abroga e sostituisce ogni norma difforme contenuta nelle Condizioni di Assicurazione.

**Risposta 18:** Si conferma disponibilità.

**Domanda 19:** Differenziale storico-artistico: chiediamo conferma sia dovuto nel limite della garanzia colpita da sinistro.

**Risposta 19:** Non si conferma in quanto il massimale della garanzia "Differenziale storico-artistico" va in aggiunta al limite della garanzia colpita da sinistro, fermo lo stop loss di polizza.

**Domanda 20:** 1. Si chiede conferma che lo stop loss di euro 20.000.000 sia il massimo indennizzo di polizza per sinistro annualità assicurativa fermi i sottolimiti previsti per le singole garanzie.

**Risposta 20:** Si conferma.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
(Marzia Colombo)

