



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 3109 del 24/11/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEI PADIGLIONI RIVA E BOSISIO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI DEL PADIGLIONE MANGIAGALLI POLICLINICO DI MILANO" – INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL

CUP: C49J20001700002

CIG: A02EFEC23F

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/3264 del 16.06.2020 è stato approvato il "Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020" e, contestualmente, è stato definito il quadro programmatico per l'utilizzo dei fondi di cui al Bilancio 2020-2022;
- con decreto del Direttore Generale n. 1428 del 02.07.2020 sono state approvate quattro ipotesi di intervento nel rispetto degli importi complessivi indicati nella circolare della sopra richiamata D.G.R.;
- con D.G.R. n. XI/3479 del 05.08.2020 è stato ammesso al finanziamento l'intervento di adeguamento antincendio dei padiglioni Sacco, Zonda, Riva e Bosisio per un importo di € 2.499.000,00;
- con Decreto n. 10852 del 17.09.2020 della Direzione Generale Welfare è stata assegnata alla Fondazione il suddetto importo;

CONSIDERATO che:

- è risultato necessario affidare i servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- a tal fine, con decreto del Direttore Generale n. 3254 del 26.11.2021 si è disposta l'adesione alla Convenzione ARIA "AQ SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA – RTI SAG ARCHITETTURA SRLS – ARIA_2020_143", LOTTO 11, stipulata con SAG ARCHITETTURA s.r.l. (capogruppo) in a.t.i. con Sirio Ingegneria Consorzio Stabile, Mascolo Ingegneria s.r.l., Ing. Danilo D'Amato, Geol. Rocco Tasso, Arch. Davide Di Salvatore, Dott. Archeol. Marco Giglio e Atramentum Restauri s.r.l. – Via Posillipo n. 66 – 80123 Napoli per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'adeguamento antincendio dei padiglioni Sacco, Zonda, Riva e Bosisio per una spesa pari a € 87.394,52 = € 68.879,66 + € 2.755,19 (contributo integrativo 4%) + € 15.759,67 (I.V.A. 22% su importo contributo integrativo compreso);

ATTESO che in merito al suddetto servizio di progettazione sono emerse alcune criticità che hanno indotto Fondazione IRCCS a richiedere a Regione Lombardia, con nota prot. n. 4971-U del 03.02.2023, integrata dalla nota prot. 26785-U del 22.06.2023, la modifica dell'oggetto dell'intervento in "Adeguamento antincendio dei padiglioni Riva e Bosisio e rifacimento dell'impianto di rilevazione fumi del Padiglione Mangiagalli Policlinico di Milano" e una proroga dei termini assegnati per l'avvio dell'intervento;

DATO ATTO che Regione Lombardia con D.G.R. n. XII/861 del 08.08.2023, notificata con pec del 30.08.2023 (OSMAMI- 31/08/2023 – 35166-E), a oggetto "Programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria e socio sanitaria – rimodulazione e proroghe scadenze di alcuni interventi in corso di attuazione – 1° provvedimento 2023", ha approvato la rimodulazione degli interventi allegati alla Deliberazione, tra cui



quello di Fondazione, rinominato "Adeguamento antincendio dei padiglioni Riva e Bosisio e rifacimento dell'impianto di rilevazione fumi del padiglione Mangiagalli Policlinico di Milano", disponendo la nuova scadenza per l'avvio dei lavori il 31.12.2023;

CONSIDERATO che con decreto del Direttore Generale n. 2976 del 17.11.2023:

- a seguito dell'esito positivo della verifica e dalla validazione del progetto del 10.11.2023, sono stati approvati il progetto esecutivo e il quadro economico generale dell'intervento di "Adeguamento antincendio dei padiglioni Riva e Bosisio e rifacimento dell'impianto di rilevazione fumi del padiglione Mangiagalli Policlinico di Milano" per un importo totale di € 2.499.000,00;
- è stato autorizzato il pagamento al progettista dell'intero importo di € 87.394,52 per le spese tecniche di cui alla voce B2a del quadro economico sotto riportato;

PRESO ATTO che per l'appalto in argomento il quadro economico generale dell'intervento, pari a € 2.499.000,00 è così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO GENERALE ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NEI PADIGLIONI C. RIVA, BOSISIO, MANGIAGALLI		
A	LAVORI	
a1	Importo LAVORI soggetti a ribasso	€ 1.223.165,70
a2	importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€ 469.113,89
a3	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.566,55
	TOTALE LAVORI	€ 1.731.846,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	Imprevisti I.V.A. inclusa	€ 156.857,18
b2	spese tecniche relative alla progettazione definitiva esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuali e I.V.A. 22% inclusi	€ 87.394,51
b3	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 34.636,92
b4	Collaudi oneri previdenziali 4% eventuale e I.V.A. 22% inclusi	€ 49.958,43
b5	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, oneri previdenziali 4% eventuale e I.V.A. 22% inclusi	€ 56.640,67
b6	I.V.A. lavori 22%	€ 381.006,15



Segue: quadro economico generale

b7	Contributo ANAC (Delib. Anac n. 621 del 20.12.2022)	€ 660,00
	totale somme a disposizione	€ 767.153,86
	TOTALE A+B	€ 2.499.000,00

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento pari a € 2.499.000,00 trova copertura finanziaria nel C.E. 020941 – finanziamento D.G.R. XI/3479, prenotazione 2021003141;

CONSIDERATO che:

- l'importo dei lavori da porre a base di gara corrisponde a € 1.731.846,14 (oltre I.V.A.);
- l'art. 50, comma 1 lett. d, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 consente per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00 e fino alla soglia comunitaria di € 5.382.000,00, la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- al fine di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in data 07.11.2023 è stato pubblicato sul sito della Fondazione IRCCS e sulla piattaforma SINTEL apposito avviso di manifestazione di interesse;
- entro il termine ultimo, previsto per il 20.11.2023 ore 10.30, sono pervenute sulla piattaforma SINTEL n. 140 manifestazioni di interesse il cui numero è risultato superiore a quello di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, previsto nell'avviso pubblico nel numero massimo di quindici;
- in data 20.11.2023 è stato effettuato sulla piattaforma SINTEL il sorteggio automatico e sono stati sorteggiati quindici operatori economici, come risulta dal "Documento sorteggiati" generato dalla piattaforma SINTEL, allegato in atti 1.6.04\2021-10;

VISTA la lettera di invito allegata in atti 1.6.04\2021-10 e ritenuto di approvarla;

RITENUTO, per quanto espresso ai punti precedenti, di:

- indire, per l'affidamento dei lavori, procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, nei termini specificati nella lettera di invito;
- utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- invitare alla procedura i quindici operatori economici sorteggiati;

DATO ATTO che per l'espletamento della procedura di cui sopra si procederà attraverso la piattaforma SINTEL;

RITENUTO di costituire il seggio di gara come segue:

- Presidente ing. Roberto Denaro (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Micheline Grillo (o suo sostituto);



TENUTO CONTO, altresì, dell'istruttoria compiuta dall'ing. Roberto Denaro che, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ne ha attestato la completezza;

PRESO ATTO che il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Santo De Stefano, con la proposta del presente provvedimento, ne dichiara la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di dare atto che il progetto esecutivo e il quadro economico generale dell'intervento in oggetto, pari a € 2.499.000,00, sono stati approvati con decreto del Direttore Generale n. 2976 del 17.11.2023;
2. di indire gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento antincendio dei padiglioni Riva e Bosisio e rifacimento dell'impianto di rilevazione fumi del padiglione Mangiagalli Policlinico di Milano", approvando la lettera di invito;
3. di utilizzare, per l'espletamento della procedura di gara, la piattaforma SINTEL;
4. di invitare alla procedura i quindici operatori economici sorteggiati, come da "Documento sorteggiati" generato dalla piattaforma SINTEL, allegato in atti 1.6.04\2021-10;
5. di dare atto che il seggio di gara sarà costituito come segue:
 - Presidente: ing. Roberto Denaro (o suo sostituto);
 - Testimone: dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
 - Testimone: dott.ssa Michelina Grillo (o suo sostituto);
6. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e che l'imputazione a bilancio è già avvenuta con autorizzazione 2021003141, C.E. 020941 – finanziamento D.G.R. XI/3479;
7. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);



9. di disporre l'invio del presente decreto alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ezio Belleri)