



**OGGETTO: INTERVENTO DI COMPARTIMENTAZIONI PASSIVE AL FUOCO PRESSO CUCINA MANGIAGALLI
– PRESA D’ATTO DELL’AFFIDAMENTO ALL’IMPRESA COIMEC COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE SPA
CIG 99333668EF
CUP C48I23001950005**

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che:

- presso la zona cucina posta al piano seminterrato del padiglione Mangiagalli, risulta necessario, tramite apposita impresa specializzata in materia, realizzare opere di compartimentazione passiva al fuoco tra il locale cottura pasti e il corridoio principale, che si possono riassumere nelle seguenti lavorazioni:
 - rimozione e successivo rifacimento paracolpi a terra;
 - rimozione e successiva realizzazione nuovi filtri tagliafuoco;
 - placcatura della parete cucina con lastre REI classe A1;
 - chiusure passaggi impianti a plafone e realizzazione nuovo controsoffitto;
 - chiusura portavivande e successiva tinteggiatura dell’intera parete oggetto di compartimentazione;

VISTA la relazione di affidamento diretto id. 22813689, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Denaro, dalla quale risulta che:

- per la realizzazione dell’intervento sopra menzionato sono state contattate le seguenti tre imprese che hanno operato un sopralluogo preventivo:
 - COIMEC COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE SPA, via Cimabue, 21/23 – 20032 Cormano (MI);
 - EREDI ROSSINI DOMENICO SRL, via Pablo Neruda, 19 – 25020 Flero (Bs);
 - HILTI ITALIA SPA, Piazza Montanelli, 20 - 20099 Sesto San Giovanni (MI);
- sono pervenute n. 2 offerte economiche delle seguenti imprese:
 - COIMEC COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE SPA - preventivo prot. 22831 del 29.05.2023 per un importo di € 82.330,00 oltre IVA 22%;
 - EREDI ROSSINI DOMENICO SRL - preventivo prot. 22835 del 29.05.2023 per un importo di € 74.800,00 oltre IVA 22%;
- l’impresa EREDI ROSSINI DOMENICO SRL con nota del 27.06.2023 prot. 27677, ha successivamente dichiarato di non poter realizzare tutti i lavori direttamente con proprie maestranze e tale circostanza rappresenterebbe un potenziale aumento delle interferenze, dei tempi e dei rischi tenuto conto degli spazi ristretti su cui dovere fare i lavori e della contestuale necessità di garantire il funzionamento della cucina ospedaliera che serve lavoratori e degenti, inoltre nell’offerta i lavori da eseguire non sono sufficientemente dettagliati;
- l’impresa COIMEC COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE SPA si è resa disponibile a realizzare i lavori impegnandosi a realizzarli esclusivamente con proprie maestranze, riducendo notevolmente la complessità del cantiere e le interferenze e ha presentato un ben dettagliato computo dei lavori;



- il preventivo presentato dall'impresa COIMEC COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE SPA corrispondente a € 82.330,00 oltre IVA 22% risponde alle esigenze di questa Fondazione e il prezzo offerto è stato ritenuto congruo;
- l'impresa prescelta è reputata idonea in quanto in possesso di certificato SOA OS7 Classifica III;
- per l'importo del preventivo citato è consentito procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. A, del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il costo complessivo, riveniente dall'assunzione del presente provvedimento, ammonta a € 102.124,20, come meglio esplicitato nel quadro economico di spesa che segue:

Quadro economico generale lavori compartimentazione cucina piano - 1 Mangiagalli		
A1	Lavori	€ 79.860,10
A2	Oneri sicurezza	€ 2.469,90
A	TOTALE LAVORI	€ 82.330,00
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 c. 3 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (2%)	€ 1.646,60
B2	I.V.A. lavori 22%	€ 18.112,60
B3	Contributo ANAC	€ 35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 19.794,20
TOTALE A+B		€ 102.124,20

RITENUTO, per quanto espresso ai punti precedenti di:

- approvare il relativo quadro economico generale;
- prendere atto dell'affidamento all'impresa COIMEC COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE SPA, con sede in via Cimabue, 21/23 – 20032 Cormano (MI) per intervento di compartimentazioni passive al fuoco presso locali cucina padiglione Mangiagalli, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. A, del D.Lgs. 36/2023, per un corrispettivo di € 82.330,00 + € 18.112,60 (IVA 22%) = € 100.442,60;

DATO ATTO che la spesa trova copertura nella disponibilità economica registrata al n. 2023001228 conto 020941 progetto CONTRIB-22;

DATO ATTO dell'assunzione del ruolo di Responsabile Unico del Procedimento da parte dell'ing. Roberto Denaro e di Direttore dei Lavori da parte del geom. Paolo Bologna;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dall'ing. Roberto Denaro che, in qualità di Responsabile del Procedimento, ne ha verificato positivamente la completezza;



PRESO ATTO che il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ing. Santo De Stefano, con la proposta del presente provvedimento, ne dichiara la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di prendere atto dell'affidamento diretto, ai sensi l'art. 50, comma 1 lett. A, del D.Lgs. 36/2023, dell'intervento di opere di compartimentazioni passive al fuoco presso locali cucina padiglione Mangiagalli all'impresa COIMEC COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE SPA, con sede in via Cimabue, 21/23 – 20032 Cormano (MI) per un corrispettivo di € 82.330,00 + € 18.112,60 (IVA 22%) = € 100.442,60, approvandone il relativo quadro economico generale;
2. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi è l'ing. Roberto Denaro e che il Direttore dei Lavori è il geom. Paolo Bologna;
3. di dare atto che il costo complessivo di € 102.124,20 sarà imputato nel BPE per l'anno 2023;
4. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:

BILANCIO	N. CONTO	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2023	TOTALE
SAN	020941	2023001228	CONTRIB-22	102.124,20	102.124,20

5. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
7. di disporre l'invio del presente decreto alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ezio Belleri)