



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 2187 del 22/07/2021

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO, MANGIAGALLI E REGINA ELENA DI MILANO – FORME MOLTEPLICI DEI LUOGHI DELLA SALUTE - PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA COSTITUZIONE DEL COMITATO CONSULTIVO TECNICO AI SENSI DELL'ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO IN L. N. 120/2020**

#### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche

**PREMESSO** che in data 9.10.2019 è stato stipulato il contratto d'appalto a oggetto "Lavori di riqualificazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena di Milano – Forme molteplici dei luoghi della salute" con l'associazione temporanea di imprese composta da Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni (capogruppo), Palaser s.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa e AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile per un importo contrattuale di € 155.363.696,62 oltre IVA, rientrante nel quadro economico generale di € 201.152.000,00 approvato con determinazione del Direttore Generale n. 2364 del 3.12.2018;

**RICORDATO** che l'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, che nei commi 1 e 2:

- dispone che, per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (€ 5.350.000), sia obbligatoria, presso ogni stazione appaltante, la costituzione di un Collegio Consultivo Tecnico;
- stabilisce che il Collegio Consultivo Tecnico sia formato, a scelta della stazione appaltante, da tre componenti, o cinque in caso di motivata complessità dell'opera e di eterogeneità delle professionalità richieste, dotati di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera, tra ingegneri, architetti, giuristi ed economisti con comprovata esperienza nel settore degli appalti delle concessioni e degli investimenti pubblici, anche in relazione allo specifico oggetto del contratto e alla specifica conoscenza di metodi e strumenti elettronici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), maturata per effetto del conseguimento di un dottorato di ricerca ovvero di una dimostrata pratica professionale per almeno cinque anni nel settore di riferimento;
- prevede che i componenti del Collegio possano essere scelti dalle parti di comune accordo o che le parti possano concordare che ciascuna di esse nomini uno o due componenti e che il terzo o il quinto componente, con funzioni di presidente, sia scelto dai componenti di nomina di parte;

**CONSIDERATO** che, individuati i due componenti di competenza della stazione appaltante e dell'appaltatore nelle persone, rispettivamente, dell'avv. Rocco Mangia e dell'ing. Vladi Biesuz, con decreto del Direttore Generale n. 772 del 12.3.2021:

- si sono approximate, nelle more della nomina del Presidente e, quindi, della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico, le linee fondamentali per lo svolgimento dell'attività del nuovo organismo come previsto dall'art.6 del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020;
- si sono demandate a successivo decreto del Direttore Generale la costituzione formale del Collegio Consultivo Tecnico e la quantificazione dei compensi spettanti ai componenti;

**DATO ATTO** che nell'incontro svoltosi in data 8 aprile 2021, come da relativo verbale, i due componenti designati hanno condiviso la scelta del terzo componente, quale Presidente del Collegio, nella persona della



dott.ssa Marina Tavassi, già Presidente della Corte d'Appello di Milano, la quale con nota del 21.4.2021 ha dichiarato, a propria volta, di accettare l'incarico;

**RITENUTO**, pertanto, di prendere atto, con riferimento al contratto d'appalto a oggetto "Lavori di riqualificazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena di Milano – Forme molteplici dei luoghi della salute", dell'avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico previsto dall'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, così composto:

- dott.ssa Marina Tavassi, Presidente del Collegio;
- avv. Rocco Mangia, componente designato dalla stazione appaltante;
- ing. Vladi Biesuz, componente designato dall'appaltatore;

**RICHIAMATE** le "Linee Guida per l'omogenea applicazione da parte delle Stazioni Appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico di cui agli articoli 5 e 6 del D.L. 16 Luglio 2020 N. 76, convertito in Legge 11 Settembre 2020, n. 120" del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici che in temi di compensi prevedono tra l'altro:

*... omissis...*

#### **6.1. Proporzionamento e suddivisione del compenso**

**6.1.1.** *Il compenso per ciascun componente del CCT, è costituito:*

- a) da una parte fissa, comprensiva delle spese, proporzionata al valore dell'opera, calcolata ai sensi degli artt. 3 e 4 del d.m. Giustizia 17 giugno 2016, con riferimento alla prestazione di collaudo tecnicoamministrativo, ridotta del 50%. Per le parte eccedente il valore di € 100.000.000 di lavori si applica la riduzione del 90%.*
- b) da una parte variabile, per ciascuna determinazione o parere assunto, in funzione della relativa qualità, applicando:*
  - in caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere tecnico, l'importo orario massimo previsto dall'art. 6, c. 2, lett. a), del d.m. Giustizia 17 giugno 2016, incrementato del 25%;*
  - in caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere giuridico, quanto previsto per l'attività stragiudiziale di cui al Capo IV del d.m. Giustizia 10 marzo 2014, n. 55, come aggiornato dal d.m. Giustizia 8 marzo 2018, n. 37.*

**6.1.2.** *Il compenso complessivamente riconosciuto a ciascun componente del CCT non può comunque superare il triplo della parte fissa di cui al precedente punto 6.1.1, lett. a), stabilito nel verbale di cui al punto 3.1.2, come aggiornato in caso di varianti contrattuali che comportino un incremento dell'importo dei lavori.*

**6.1.3.** *Il compenso della parte variabile è decurtato, ai sensi dell'art. 6, c. 7, del D.L. 76/2020, da un decimo ad un terzo per ciascun parere o determinazione assunti oltre i termini fissati.*

**6.1.4.** *Il compenso, salvo diversa e specifica disposizione normativa, è corrisposto a tutti i componenti del CCT indipendentemente dal rapporto intercorrente tra ciascun componente e le parti contrattuali.*

**6.1.5.** *Le parti adeguano le misure dei compensi ai componenti del CCT ai criteri del presente articolo, ancorché già diversamente stabiliti.*

*... omissis...*

#### **6.5. Compenso del presidente**



6.5.1. Al presidente spetta un compenso pari a quello spettante agli altri componenti maggiorato del 10%.

... omissis...

**6.6. Ripartizione e pagamenti dei compensi e delle spese tra le parti**

6.6.1. Il compenso dei componenti del CCT è ripartito in misura del 50% per ciascuna parte.

**PRESO ATTO** che, dal calcolo della parcella (eseguito ai sensi del D.M. 17 giugno 2016) per il Collaudo Tecnico Amministrativo del lavoro in argomento cui riportare i compensi dei membri del CCT e tenendo conto delle specifiche delle linee guida sopra riportate, risultano i valori (esclusa IVA e Casse Professionali) riportati nella tabella seguente:

Parcella collaudo tec-amm sotto i 100 mln €	Dovuto parte fissa 50%				
€ 406.048,75	€ 203.024,38				
Parcella collaudo tec-amm sopra i 100 mln €	Dovuto parte fissa 10%				
€ 240.951,30	€ 24.095,13				
	TOT dovuto parte fissa	Incremento 10% presidente	TOT parte fissa CCT	MAX TOT fissa + variabile (3 volte fissa)	Quota MAX SA e Impresa
	€ 227.119,51	€ 249.831,46	€ 704.070,48	€ 2.112.211,44	€ 1.056.105,72

per un totale a carico di questa Fondazione di € 1.339.986,94 = € 1.056.105,72 + € 42.244,23 (Casse professionali 4%) + € 241.636,99 (IVA 22% su importo Casse professionali comprese);

**DATO ATTO**, inoltre, che il D.L. n. 76/2020, art. 6, comma 7, dispone che i compensi dei membri del Collegio siano computati all'interno del quadro economico dell'opera alla voce spese impreviste;

**RILEVATO** che l'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, ha introdotto nell'art. 6 del D.L. n. 76/2020 il nuovo comma 8 bis che, tra l'altro, demanda ad apposite Linee guida la definizione dei "parametri per la determinazione dei compensi rapportati al valore e alla complessità dell'opera, nonché all'entità e alla durata dell'impegno richiesto e al numero e alla qualità delle determinazioni assunte";

**RITENUTO** pertanto opportuno, allo stato, mantenere fermo il riferimento rappresentato dalle sopra citate Linee guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici con riserva di adeguare la determinazione dei compensi ai criteri previsti dalle future Linee guida ove diversi da quelli fin qui applicati;

**DATO ATTO**, altresì, che, in attesa delle future Linee guida, i compensi saranno liquidati secondo le Linee guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici attualmente vigenti, provvedendo all'iniziale integrazione dei compensi relativi alla parte variabile all'interno dei compensi della parte fissa sino al raggiungimento



della quota massima per la parte fissa e alla successiva effettiva erogazione della parte variabile relativa alle determinazioni prodotte;

**RICORDATO** che gli aspetti di dettaglio sul funzionamento e sulle modalità di svolgimento dell'attività del Collegio Consultivo Tecnico saranno disciplinati da un regolamento che il Collegio stesso adotterà in linea con quanto già previsto nel citato decreto del Direttore Generale n. 772/2021;

**TENUTO CONTO** che l'ing. Santo De Stefano, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con la proposta del presente provvedimento, implicitamente ne dichiara la regolarità tecnica e la legittimità e attesta la completezza dell'istruttoria;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario, del Direttore Scientifico,

#### DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

- di prendere atto, con riferimento al contratto d'appalto a oggetto "Lavori di riqualificazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena di Milano – Forme molteplici dei luoghi della salute", dell'avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico previsto dall'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, così composto:
  - dott.ssa Marina Tavassi, Presidente del Collegio;
  - avv. Rocco Mangia, componente designato dalla stazione appaltante;
  - ing. Vladi Biesuz, componente designato dall'appaltatore;
- di dare atto che la quota massima dei compensi che saranno liquidati secondo le linee guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e con le modalità esposte nelle premesse ai componenti del Collegio, a carico di questa Fondazione è stata calcolata in € 1.339.986,94 (comprese IVA e casse professionali);
- di dare atto che, sempre ai sensi dell'art. 6, comma 7, del D.L. n. 76/2020, i compensi dei membri del Collegio saranno computati all'interno del quadro economico dell'opera (rideterminato con decreto dirigenziale n. 599 del 28.6.2019 e pari a € 201.152.000,00) alla voce Imprevisti;
- di dare atto che il Direttore dell'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2021	IMPORTO 2022	TOTALI
SAN	020984 Imm. in corso Nuovo Ospedale	2019001388	NO_LAVORI			1.339.986,94



<b>Totale</b>						<b>1.339.986,94</b>
RIC						
Totale						
TOTALE						

5. di riservarsi di adeguare la determinazione dei compensi ai criteri derivanti dalle Linee guida di futura emanazione ove eventualmente diversi da quelli fin qui applicati;
6. di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
8. di disporre l'invio del presente decreto alle Unità Operative interessate.

Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. Ezio Belleri)**