



2364 del 53 DIC. 2018

Pag. 1

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 876/2018 all. 24

avente come oggetto: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO, MANGIAGALLI E REGINA ELENA DI MILANO – FORME MOLTEPLICI DEI LUOGHI DELLA SALUTE: RIAPPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE E INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL"

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Con il presente provvedimento si riapprova il quadro economico generale dell'intervento e si indice la gara d'appalto in oggetto il cui progetto esecutivo e quadro economico generale sono stati approvati con determinazioni del Direttore Generale n. 684 del 10.4.2018 e n. 1076 del 31.5.2018 e con decreto n. 17726 del 29.11.2018 della Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Determinazioni del Direttore Generale n. 684 del 10.4.2018 e n. 1076 del 31.5.2018;
- Decreto n. 17726 del 29.11.2018 della Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare;
- Progetto esecutivo consegnato in data 28.6.2018 dall'U.O.C. Funzioni Tecniche su supporto informatico;
- Bando di gara, estratto del bando di gara e disciplinare di gara;
- D.M. 2.12.2016;
- D.Lgs. n. 50/2016

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 201.152.000,00.

Pratica gestita da Dott.sse Gatta/Grillo

Responsabile del procedimento

UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti

Dott. Marcello Zaccaro





2364

3 DIC. 2018

Pag. 2

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 876/2018 all. 24

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € 201.152.000,00 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	TOTALI
SAN	020984	2018001134	N_OSPEDALE	36.152.000,00			36.152.000,00
	Fornitori c/anticipi per acq. Immob. COSTRUZIONE NUOVO OSPEDALE						
	FINANZIAMENTO MINISTERO DELLA SALUTE						
	020984	2018001135	N_OSPEDALE	30.000.000,00			30.000.000,00
	Fornitori c/anticipi per acq. Immob. COSTRUZIONE NUOVO OSPEDALE						
	FINANZIAMENTO REGIONE LOMBARDIA						
	020984	2018001136	N_OSPEDALE	128.866.866,70			128.866.866,70
	Fornitori c/anticipi per acq. Immob. COSTRUZIONE NUOVO OSPEDALE						
	ATOFINANZIAMENTO VENDITE QUOTE CDP						
	020984	Impegni vari	N_OSPEDALE	6.133.133,30	*		6.133.133,30
	Fornitori c/anticipi per acq. Immob. COSTRUZIONE NUOVO OSPEDALE						
	ATOFINANZIAMENTO VENDITE QUOTE CDP						
	totale						201.152.000,00
	RIC						
	totale						
	TOTALE						201.152.000,00

Milano,

Il Direttore della UOC Gestione Economica Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)

*

2017 000 832 - CONFERIMENTO INVENIRE TECHINT - € 4.816.844,48
 2017 00 1378 - SPESE DI CARA - € 15.600,00
 2017 00 1380 - AFFIDAMENTO SERVIZIO VERIFICA PROGETTAZIONE - € 1.280.028,82
 2017 00 1406 - DESIGNAZIONE ESPERTI PER REDAZIONE DOCUMENTI BANDI DI CARA € 10.660,00





2364 - 3 DIC. 2018

Pag. 3

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 876/2018 all. 24

OGGETTO: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO, MANGIAGALLI E REGINA ELENA DI MILANO – FORME MOLTEPLICI DEI LUOGHI DELLA SALUTE: RIAPPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE E INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL"

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE della UOSD SUPPORTO AMMINISTRATIVO CODICE CONTRATTI

PREMESSO che:

- con determinazioni del Direttore Generale n. 684 del 10.4.2018 e n. 1076 del 31.5.2018 (allegate in atti 1146/2016 al n. 155 e al n. 176) sono stati approvati il progetto esecutivo e il quadro economico generale dei lavori di riqualificazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena;
- la Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare, a cui il progetto era stato trasmesso per la prescritta approvazione di competenza, con proprio decreto n. 17726 del 29.11.2018 (allegato in atti 876/2018 al n. 16) lo ha approvato;
- si procederà all'aggiudicazione definitiva solo dopo la conferma del finanziamento di € 36.152.000,00 da parte del Ministero della Salute;

VISTO il progetto esecutivo consegnato in data 28.6.2018 dall'U.O.C. Funzioni Tecniche su supporto informatico (allegato in atti 876/2018 al n. 11) affinché fosse espletata apposita procedura di gara d'appalto;

PRESO ATTO che:

- per l'appalto in argomento, nel quadro economico generale approvato con la succitata determinazione n. 684 del 10.4.2018, è stata prevista una spesa complessiva di € 201.152.000,00;
- l'importo dei lavori da porre a base di gara corrisponde a € 165.284.574,77 (oltre I.V.A.) di cui € 3.308.144,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che dal progetto esecutivo consegnato dall'U.O.C. Funzioni Tecniche, alcune voci del suddetto quadro economico generale sono state integrate pur restando invariata la spesa quantificata in € 201.152.000,00 e che pertanto il quadro economico generale presunto risulta rideterminato come segue:

A	LAVORI	Importo
A1	Opere edili	€ 57.170.908,45
A2	Opere strutturali	€ 39.589.485,40
A3	Impianti meccanici	€ 37.485.303,91
A4	Impianti elettrici	€ 25.103.786,80
A5	Interventi del verde	€ 2.626.945,48
A6	Oneri sicurezza	€ 3.308.144,74
	TOTALE LAVORI	€ 165.284.574,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Imprevisti	€ 3.425.691,50

Handwritten signatures and initials





2364 - 3 DIC. 2018

Pag. 4

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 876/2018 all. 24

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B2	IVA lavori	€ 16.528.457,48
B3	Spese pubblicazioni e pubblicità	€ 72.432,77
B4	Spese per rilievi, indagini, sondaggi, prove e studi specifici	€ 350.000,00
B5	Oneri allacciamenti	€ 200.000,00
B6	Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.185.691,50
B7	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, collaudi, sicurezza, commissione giudicatrice)	€ 9.540.000,00
B8	IVA e oneri previdenziali su spese tecniche	€ 2.564.352,00
B9	Tassa gare	€ 800,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 35.867.425,24
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 201.152.000,00

VISTI il bando di gara, l'estratto del bando di gara e il disciplinare di gara, così come allegati in atti 876/2018, e ritenuto di approvarli;

RITENUTO, per quanto espresso ai punti precedenti:

- di riapprovare il quadro economico generale dell'intervento;
- di procedere mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, nei termini specificati dal bando e dal disciplinare di gara;
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire - edizione nazionale ed edizione regionale Lombardia" e su "Corriere della Sera - edizione nazionale ed edizione regionale Lombardia" (in quanto, da indagini di mercato effettuate, sono risultati più convenienti), ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. b) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo superiore alla soglia comunitaria di € 5.548.000,00;

DATO ATTO che per l'espletamento della procedura di cui sopra si procederà attraverso la piattaforma SINTEL;

RITENUTO di costituire il seggio di gara come segue:

- Presidente ing. Santo De Stefano (o suo sostituto);
- Testimone dott. Marcello Zaccaro (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Micheline Grillo (o suo sostituto);

FATTA RISERVA di nominare con successivo provvedimento la commissione giudicatrice che, ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, deve essere nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede tra l'altro la nomina da parte dell'Amministrazione di un Responsabile Unico del Procedimento di attuazione di ogni singolo intervento;





2364

- 3 DIC, 2018

Pag. 5

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 876/2018 all. 24

RITENUTO di nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi l'ing. Santo De Stefano, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. riapprovare il quadro economico generale relativo ai lavori di riqualificazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena come riportato in premessa;
2. indire gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei suddetti lavori, approvando il bando di gara, l'estratto del bando di gara e il disciplinare di gara;
3. utilizzare, per l'espletamento della procedura di gara, la piattaforma SINTEL;
4. pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire - edizione nazionale ed edizione regionale Lombardia" e su "Corriere della Sera - edizione nazionale ed edizione regionale Lombardia" (in quanto, da indagini di mercato effettuate, sono risultati più convenienti), ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. b) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo superiore alla soglia comunitaria di € 5.548.000,00;
5. prendere atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. 2.12.2016, si procederà a chiedere all'aggiudicatario il rimborso delle spese di pubblicazione;
6. dare atto che il seggio di gara sarà costituito come segue:
 - Presidente ing. Santo De Stefano (o suo sostituto);
 - Testimone dott. Marcello Zaccaro (o suo sostituto);
 - Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
 - Testimone dott.ssa Michalina Grillo (o suo sostituto);
7. riservarsi di nominare con successivo provvedimento la commissione giudicatrice che, ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, deve essere nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
8. nominare quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi l'ing. Santo De Stefano, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;
9. dare atto che l'importo complessivo di € 201.152.000,00 sarà imputato nei bilanci di esercizio di competenza;
10. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;

me





2364 3 DIC. 2018

Pag. 6

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 876/2018 all. 24

11. dare atto che si procederà all'aggiudicazione definitiva solo dopo la conferma del finanziamento di € 36.152.000,00 da parte del Ministero della Salute;
12. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
13. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Simona Girolodi

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.ssa Laura Chiappa

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Fabio Aggrò

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA _____ AL N. _____

UOS/UOSD/UOC proponente	UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti	
Responsabile del procedimento:	Dott. Marcello Zaccaro	<i>M. Zaccaro</i>
Pratica gestita da	Dott.ssa Maddalena Gatta Dott.ssa Michelina Grillo	<i>M. Gatta</i> <i>Michelina Grillo</i>

