



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE - N. 63 del 03/01/2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL, DEI LAVORI DI POTENZIAMENTO TECNOLOGICO DEGLI IMPIANTI TERMOMECCANICI AERAUICI DI VARI PADIGLIONI DELLA FONDAZIONE IRCCS

C.I.G.: 9490086AB4

CUP: C44E20004130002

Il Dirigente Responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che:

- con decreto del Direttore Generale n. 3025 del 18.11.2022 ed è stata indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di potenziamento tecnologico degli impianti termomeccanici aeraulici in vari padiglioni della Fondazione IRCCS, per un importo a base di gara di € 1.370.777,73 (oltre I.V.A.) di cui € 26.877,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 21.11.2022, attraverso la piattaforma SINTEL, sono stati invitati alla procedura i seguenti venti operatori economici sorteggiati, come da "Documento sorteggiati" generato dalla medesima piattaforma, allegato in atti 1.6.04\2021-9:

N.	DITTA	INDIRIZZO
1	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL	PIAZZA XXIV MAGGIO, 12 – 95035 MALETTO (CT) – P. I.V.A. 03643290871
2	SIAL IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	VIA LEONARDO DA VINCI, 7/3 – 20047 CUSAGO (MI) – P. I.V.A. 12783620151
3	GRIVAN GROUP SPA	VIA DI SAPONARA, 526 – 00125 ROMA – P. I.V.A. 15835411008
4	MEPIC IMPIANTISTICA & COSTRUZIONI INTEGRATE SRL	VIA CADRIANO, 43 – 40057 GRANAROLO DELL'EMILIA (BO) – P. I.V.A. 15213061003
5	NIGRO IMPIANTI SRL	VIA DELLE NAZIONI, 305 – 70022 ALTAMURA (BA) – P. I.V.A. 07337360726
6	I.E.F. LEONARDO SRL	VIA FATEBENEFRAPELLI, 122/B – 10077 SAN MAURIZIO CANAVESE (TO) – P. I.V.A. 04241940651
7	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	VIA DEI MILLE, 40 – 80121 NAPOLI – P. I.V.A. 07445901213



8	PUNTO IMPIANTI SRL	C.DA CASALE, 16/A – 86100 CAMPOBASSO – P. I.V.A. 00783570708
9	I.C.G. SRL UNIPERSONALE	VIA BADIA, 45 – 84012 ANGRI (SA) – P. I.V.A. 03312030657
10	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	VIA MALAVOLTI, 33 – 41122 MODENA – P. I.V.A. 00916510365
11	ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL	VIA SAN SEVERO, KM 2,00 - 71121 FOGGIA – P. I.V.A. 03044170714
12	RADAR SRL	VIALE DELLA NAVIGAZIONE INTERNA, 113 – 35027 NOVENTA PADOVANA (PD) – P. I.V.A. 03369430289
13	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO	VIA CESARE BATTISTI, 68 – 24062 COSTA VOLPINO (BG) – P. I.V.A. 00639020163
14	ITAL-IMPIANTI SRL	VIA ACQUEDOTTO ESTENSE, 3/4 – 54100 MASSA CARRARA – P. I.V.A. 01272380450
15	DE CICCO SRL	VIA B. BUOZZI, 49/A – 70132 BARI – P. I.V.A. 04908700729
16	STUDIO OIKOS SRL A SOCIO UNICO	VIA DIGIONE, 13/BIS – 10143 TORINO – P. I.V.A. 07489750013
17	ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO	LARGO BRUGNATELLI, 13/11 – 20090 BUCCINASCO (MI) – P. I.V.A. 12170860154
18	ELETTRICA SYSTEM SRL	VIA PACINOTTI, 35/37/39 – 20042 PESSANO CON BORNAGO (MI) – P. I.V.A. 04945750158
19	COIMP SUD SRL	VIA JANNELLI, 494 – 80128 NAPOLI – P. I.V.A. 00643600638
20	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5 – 84069 ROCCADASPIDE (SA) – P. I.V.A. 03708350651

- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 02.12.2022, sono pervenute sulla piattaforma SINTEL le offerte di undici concorrenti e precisamente di quelli contrassegnati con i numeri 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 17 e 18 nella tabella sopra riportata;



PRESO ATTO che, come risulta dal report della procedura generato dalla piattaforma SINTEL (allegato in atti 1.6.04\2021-9):

- il giorno 05.12.2022 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa;
- all'esito della verifica dei requisiti di partecipazione alla gara, è stato necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio relativamente ai concorrenti contrassegnati con i numeri 6, 8, 9 e 10 in tabella ai quali, in data 06.12.2022, è stata richiesta un'integrazione di documentazione;
- dei suddetti concorrenti quelli contrassegnati con i numeri 6, 9 e 10 hanno trasmesso quanto richiesto e sono stati ammessi, unitamente agli altri partecipanti, alla fase successiva;
- il concorrente contrassegnato con il n. 8 non ha trasmesso l'integrazione richiesta ed è stato pertanto escluso;
- il giorno 14.12.2022 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche;
- è risultata prima in graduatoria l'impresa ELETTRICA SYSTEM SRL – VIA PACINOTTI, 35/37/39 – 20042 PESSANO CON BORNAGO (MI) che, con lo sconto del 19,346%, ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia pari al 20,52040%;

ATTESO che il RUP, arch. Angelo Di Natali, ha verificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10 e dell'art. 97, comma 5 lett. d del D.Lgs. 50/2016, che il costo del personale indicato dall'impresa ELETTRICA SYSTEM SRL nell'offerta può ritenersi congruo e che, pertanto, si può procedere all'aggiudicazione;

VISTO il quadro economico di cui al decreto del Direttore Generale n. 2019 del 15.07.2022 così rideterminato:

Quadro economico generale		
A	LAVORI	
A1	Lavori	€ 1.083.908,90
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (2%)	€ 26.877,99
	TOTALE Lavori	€ 1.110.786,89
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Imprevisti IVA compresa	€ 167.234,88
B2a	spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva, CSP, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA a norma di legge inclusi	€ 71.336,45
B2b	Spese tecniche relative al CSE, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA a norma di legge inclusi	€ 29.660,86
B2c	Spese tecniche relative al collaudo amministrativo e tecnico, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA a norma di legge inclusi	€ 15.424,15



Quadro economico generale		
B3	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 c. 3 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (1,6%)	€ 21.932,44
B4	Lavori in economia	€ 16.462,37
B5	Contributo ANAC	€ 600,00
B6	I.V.A. lavori 22%	€ 244.373,11
B7	Economie di gara	€ 317.188,85
	TOTALE Somme a disposizione	€ 884.213,11
	TOTALE A+B	€ 1.995.000,00

e ritenuto di approvarlo;

RITENUTO di poter approvare, dal punto di vista sostanziale e formale, il report della procedura allegato in atti 1.6.04\2021-9, contenente le risultanze delle operazioni di gara;

CONSIDERATO che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e speciali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dall'arch. Angelo Di Natali che, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ne ha verificato positivamente la completezza;

DATO ATTO, nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con decreto n. 236 del 29.01.2021, in attuazione dell'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, della regolarità tecnica e legittimità del presente provvedimento, che il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ing. Santo De Stefano,

DETERMINA

1. di approvare l'allegato report della procedura contenente le risultanze delle operazioni di gara (allegato in atti 1.6.04\2021-9) come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiudicare l'appalto per i lavori di potenziamento tecnologico degli impianti termomeccanici aerulici di vari padiglioni della Fondazione IRCCS all'impresa ELETTRICA SYSTEM SRL – VIA PACINOTTI, 35/37/39 – 20042 PESSANO CON BORNAGO (MI) che ha offerto uno sconto del 19,346% rispetto al prezzo posto a base di gara soggetto a ribasso pari a € 1.343.899,74;
3. di dare atto che l'importo contrattuale, al netto di I.V.A. 22%, è di € 1.110.786,89 (di cui € 26.877,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e che pertanto l'importo comprensivo di I.V.A. è pari a



€ 1.355.160,00;

4. di approvare il quadro economico rideterminato, come in premessa riportato;
5. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2022	TOTALI
SAN	022941	2021003142	Finanziamento D.G.R. XI/3479	€ 1.995.000,00	€ 1.995.000,00
Totale					€ 1.995.000,00

6. di riservarsi la stipula del contratto dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione;
7. di individuare quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, dott. Fabio Agrò;
8. di sottoporre, comunque, il presente provvedimento alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali e speciali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
9. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
11. di disporre l'invio della presente determinazione alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(ing. Santo De Stefano)