DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 4504 del 09/11/2026

OGGETTO: REDAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI DI RIADATTAMENTO AD USO SPORTIVO/LUDICO DELLE AREE DEL GIARDINO PENSILE INDIVIDUATE DALLA FONDAZIONE – PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO A STUDIO STEFANO BOERI ARCHITETTI SRL - IMPORTO COMPLESSIVO € 12.688,00 – CIG: BD568644D7 - CUP: C44E26000240005

IL DIRETTORE GENERALE
(ex art. 3, comma 6, del D.lgs. 502/1992 e dell'art. 12, comma 10 L.R. 30/12/2009, n. 33)
su proposta del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO:
- che con delibera CDA n. 122 del 22.10.2026 sono state delegate, nelle more della nomina del nuovo Direttore Generale da parte del Presidente di Regione Lombardia, le funzioni del Direttore Generale al Direttore Sanitario, Dott. Nicola Vincenzo Orfeo, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del D.lgs. 502/1992, con decorrenza dal 1° novembre 2026, ad invarianza di trattamento economico;
- che con nota prot. n. G1.2026.0043570 del 27/10/2026 Regione Lombardia ha individuato nel Direttore Sanitario della Fondazione, Dott. Nicola Vincenzo Orfeo, il soggetto chiamato ad assicurare, a decorrere dal 1° novembre 2026, l'esercizio temporaneo delle funzioni del Direttore Generale, sino alla nomina del nuovo titolare dell'incarico, al fine di garantire la piena continuità della gestione della Fondazione e il regolare svolgimento delle attività sanitarie, amministrative, organizzative e finanziarie, nonché l'adozione degli atti necessari e indifferibili per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente;

VISTI:
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, "*Codice dei Contratti Pubblici*", entrato in vigore e divenuto efficace in data 01.07.2023;
- il D.Lgs. n. 209 del 31.12.2024, "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*";
- il "*Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*", approvato con Decreto del Direttore Generale n. 4902 del 24.12.2025 (in seguito indicato come "Regolamento");

RICHIAMATI:
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e, più specificatamente:
  - l'art. 17 disciplina la fase decisionale delle procedure di affidamento e consente l'adozione di un provvedimento unico di affidamento;
  - l'art. 49, in materia di principio di rotazione negli affidamenti sotto soglia;
  - l'art. 50, comma 1, lett. a) e b), che consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
  - l'art. 53 del D.Lgs. 36/2023, relativo alle garanzie;
- il Regolamento della Fondazione per affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia e, più specificatamente:
  - gli artt. 4 e 8 che disciplinano rispettivamente le procedure di affidamento e l'affidamento diretto;
  - l'art. 5 in materia di principio di rotazione e relative deroghe;

· l'art. 10 relativo alle garanzie nel caso di affidamento diretto;

PREMESSO che:
- con Decreto del Direttore Generale n. 535 del 12.02.2026, questa Fondazione ha accettato la donazione da parte della società F.C. Internazionale Milano S.p.A. a sostegno del progetto "*Sport Therapy*", che prevede il riadattamento di alcune porzioni di giardino del nuovo padiglione Sforza per destinarle ad attività sportive e ludico-ricreative;
- questa Fondazione intende affidare ad un professionista la redazione delle proposte progettuali di riadattamento dei giardini pensili del pad. Sforza;

DATO ATTO che:
- per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione delle proposte progettuali di riadattamento dei giardini pensili del pad. Sforza questa Fondazione ha chiesto un'offerta allo Studio Stefano Boeri Architetti Srl;
- lo Studio Stefano Boeri Architetti Srl ha trasmesso l'offerta con comunicazione prot. 32529-E del 02.09.2026 pari a € 10.000,00 + € 400,00 (Inarcassa 4%) + € 2.288,00 (IVA 22%) = € 12.688,00;
- l'offerta è stata ritenuta idonea, congrua e rispondente alle esigenze della Fondazione;
- l'operatore economico affidatario è stato ritenuto idoneo in quanto il curriculum professionale e la struttura organizzativa dell'operatore economico evidenziano una specifica e consolidata esperienza e competenza nella redazione di progettualità relative ad opere analoghe, tali da comprovare l'idoneità tecnico-professionale;
- lo Studio Stefano Boeri Architetti Srl applica ai propri dipendenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti degli studi e delle attività professionali, identificato con codice CNEL H442;
- l'importo dell'offerta rientra nei limiti previsti per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e all'art. 5 del Regolamento, nel caso specifico di questo affidamento è ininfluente in quanto l'operatore prescelto non ha avuto alcun incarico da parte di questa amministrazione;

PRESO ATTO che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha pubblicato la procedura su piattaforma regionale Sintel con ID 224489434, procedendo all'affidamento diretto in favore del medesimo operatore economico, in quanto la scelta ha risposto a criteri di efficienza, economicità e buon andamento dell'azione amministrativa;

CONSIDERATA la natura e l'importo della prestazione, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 10, comma 3, del Regolamento e dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, che il costo complessivo, riveniente dall'assunzione del presente provvedimento, ammonta a € 10.000,00 + € 400,00 (Inarcassa 4%) + € 2.288,00 (IVA 22%) = € 12.688,00 e che la spesa trova copertura nella seguente disponibilità economica:

FINANZIAMENTO	PROGETTO	N. CONTO E DESCRIZIONE	IMPEGNO
SPRIV303	NO_GIARDIN	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO DI ESECUZIONE - ALTRE 110209001001090010	2026004400

RITENUTO, per quanto espresso ai punti precedenti di prendere atto dell'affidamento allo Studio Stefano Boeri Architetti Srl con sede in via A. Lincoln, 24/B – 20129 Milano (MI) per l'incarico di redazione delle proposte progettuali di riadattamento ad uso sportivo/ludico delle aree del giardino pensile individuate dalla Fondazione, per un corrispettivo di € 10.000,00 + € 400,00 (Inarcassa 4%) + € 2.288,00 (IVA 22%) = € 12.688,00, importo ritenuto congruo dal RUP ing. Santo De Stefano;

TENUTO CONTO che l'ing. Santo De Stefano Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione, nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto, con la proposta del presente provvedimento, ne dichiara la regolarità tecnica, la legittimità e attesta la completezza dell'istruttoria;

DATO ATTO che il parere di competenza del Direttore Sanitario viene assorbito dalla superiore funzione esercitata dallo stesso;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo,

DECRETA

Per tutti i motivi indicati in premessa:

1. di prendere atto dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, allo Studio Stefano Boeri Architetti Srl con sede legale in via A. Lincoln, 24/B – 20129 Milano (MI) per per l'incarico di redazione delle proposte progettuali di riadattamento ad uso sportivo/ludico delle aree del giardino pensile individuate dalla Fondazione, per un corrispettivo di € 10.000,00 + € 400,00 (Inarcassa 4%) + € 2.288,00 (IVA 22%) = € 12.688,00;

2. di dare atto che il Direttore della SC Economico-Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e la corretta imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come da scheda sottoindicata:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	IMPORTO	TOTALE
SAN	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO DI ESECUZIONE - ALTRE 110209001001090010	2026004400	12.688,00	12.688,00

3. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;

4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);

5. di disporre l'invio del presente decreto alle Strutture Complesse interessate.

firmato digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
(ex art. 3, comma 6, del D.lgs. 502/1992 e dell'art. 12, comma 10 L.R. 30/12/2009, n. 33)
(Dott. Nicola Vincenzo Orfeo)