



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 4160 del 21/10/2026

OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP S.P.A PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, DI SANIFICAZIONE ED ALTRI SERVIZI PER GLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – ID 1460 - LOTTO 2 - AGGIUDICATARIO RTI CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L. - L’OPEROSA S.P.A. – C.I.C.L.A.T. SOC.COOP. – COPMA SOC. COOP.A.R.L.. SERVIZI AGGIUNTIVI DI PULIZIA 2026 - € 52.028,49 – CIG BD5AD2841F - ATTI 441/2022.

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Direttore della SC Approvvigionamenti ed Economato

PREMESSO che:

- l’art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, ha affidato al Ministero del Tesoro e Bilancio e della Programmazione Economica, il compito di stipulare, nel rispetto della vigente normativa in materia di scelta del contraente, convenzioni con le quali l’impresa prescelta si impegna ad accettare, sino a concorrenza della quantità massima complessiva stabilita dalla accordo quadro ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, ordinativi di fornitura di beni e servizi deliberati dalle pubbliche amministrazioni, legittimate ad utilizzare le convenzioni in parola;
- con decreti ministeriali del 24 febbraio 2000 e del 2 maggio 2001, il Ministero ha affidato a Consip S.p.A., tra l’altro, l’assistenza nella pianificazione e nel monitoraggio dei fabbisogni di beni e servizi delle pubbliche amministrazioni e la conclusione per conto del Ministero medesimo e delle altre pubbliche amministrazioni delle convenzioni per l’acquisto di beni e servizi di cui all’articolo 26 della l. 488/1999;
- ai sensi dell’art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A;
- ai sensi dell’art. 1, comma 548, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), gli enti del Servizio sanitario nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario, come individuate dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui all'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, avvalendosi, in via esclusiva, delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.A.;
- Consip S.p.A., a seguito di procedura ad evidenza pubblica, ha attivato l’accordo quadro denominato “Sanità digitale - Sistemi informativi gestionali” per le Pubbliche Amministrazioni del SSN - id 2366 e ha pubblicato la documentazione relativa alla citata convenzione sul sito “www.acquistinretepa.it”;
- il predetto accordo quadro ha una durata di 24 mesi a decorrere dall’attivazione, con possibile proroga fino ad ulteriori sei mesi; i singoli appalti specifici, affidati dalle amministrazioni contraenti mediante l’emissione di ordinativi di fornitura;
- l’accordo quadro denominato “Servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli enti del servizio sanitario nazionale” - id 1460 - Lotto 2, lotto d’interesse della Fondazione IRCCS, è stato stipulato tra Consip S.p.A. con il RTI CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L. - L’OPEROSA S.P.A. – C.I.C.L.A.T. SOC.COOP. – COPMA SOC. COOP.A.R.L.;



RICHIAMATO quanto previsto dalla D.G.R. n. XII/5589 del 30.12.2025 di Regione Lombardia *“Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l’anno 2026”* integrata dalla D.G.R. N. XII/6692 del 03.08.2026 di Regione Lombardia, recante *“Ulteriori Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l’anno 2026”*;

TENUTO CONTO che con decreto del Direttore Generale n. 563 del 28.02.2023 la Fondazione IRCCS ha aderito, alla convenzione per l’affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli enti del servizio sanitario nazionale – ID 1460, Lotto 2, stipulata con il RTI CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L. - L’OPEROSA S.P.A. – C.I.C.L.A.T. SOC.COOP. – COPMA SOC. COOP.A.R.L., per il periodo di 4 anni dal 01.03.2023 al 28.02.2027;

PRESO ATTO che successivamente all’adesione alla convenzione CONSIP si è reso necessario il seguente servizio aggiuntivo richiesto dalla SC Direzione Medica di Presidio - Coordinamento dipartimenti clinici per motivi igienico sanitari: intervento aggiuntivo/ripasso a metà mattina delle pulizie dei servizi igienici comuni del Centro IST di via Pace (nota prot. n. 32713/2026);

DATO ATTO che il RTI affidatario ha provveduto ad inviare i preventivi di spesa per l’attività sopraelencata come riepilogato nel prospetto seguente:

TIPOLOGIA INCREMENTO	DECORRENZA	IMPONIBILE MENSILE SPESA	IVA 22%	SPESA MENSILE IVA INCLUSA
INTERVENTO AGGIUNTIVO SERVIZI IGIENICI COMUNI VIA PACE – CENTRO IST	11/06/2026	211,75 €	46,59 €	258,34 €

DATO ATTO altresì che l’intervento è da ritenersi necessario per l’efficientamento del servizio di pulizie e sanificazione delle aree comuni;

TENUTO CONTO che tale maggior spesa a partire dall’anno 2026 e sino alla scadenza del contratto il 28.02.2027 ammonterà complessivamente ad € 1.826,00 IVA 22% esclusa come di seguito specificato:

TOTALE GENERALE PER ANNO	IMPONIBILE	IVA	SPESA IVA INCLUSA
11.6.2026 - 31.12.2026	1.402,50 €	308,55 €	1.711,05 €
1.01.2027 - 28.02.2027	423,50 €	93,17 €	516,67 €
TOTALE	1.826,00 €	401,72 €	2.227,72 €

PRESO ATTO inoltre che l’operatore economico, richiamando l’articolo 12 comma 4 del capitolato tecnico CONSIP, ha inoltrato via PEC la richiesta di adeguamento dei prezzi per variazione dell’indice ISTAT, nella misura del 1,1 %, secondo i dati registrati nell’indice FOI, nel periodo febbraio 2025 - febbraio 2026, a partire dalla fatturazione del mese di marzo 2026 (nota prot. n. 21410/2026);



CONSIDERATO applicabile l'art. 9 comma 4 delle condizioni generali (allegato E alla convenzione), che rinvia all'art. 115 del d. lgs. 163/06;

DATO ATTO che in forza della predetta disposizione il giudizio sulla richiesta revisione prezzi viene effettuata dalla Stazione Appaltante all'esito di un'istruttoria condotta dal dirigente SC Approvvigionamenti ed Economato secondo un procedimento finalizzato a verificare preventivamente i presupposti necessari al riconoscimento (o meno) del compenso;

TENUTO CONTO che la revisione prezzi trova ragione nella spinta inflazionistica sui beni e servizi che squilibrerebbe la sinallagmaticità del contratto;

VERIFICATO che:

- l'articolo 12.4 del capitolato tecnico CONSIP testualmente recita: "(...) annualmente verrà applicato l'aggiornamento del canone in misura pari al 100% della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le Famiglie di operai e impiegati (FOI- nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi) verificatesi nell'anno precedente. Il primo aggiornamento verrà effettuato, previa formale comunicazione del Fornitore all'Amministrazione contraente, dopo 12 mesi dalla stipula dell'Ordinativo di Fornitura. Relativamente ai servizi/attività a richiesta, la validità dei prezzi sarà connesso con la validità degli elenchi coi si riferiscono",
- il RUP, come sopra meglio indicato, ha effettuato l'istruttoria in ossequio all'art. 115 del d. lgs. 163/06 ragione temporis applicabile e richiamato dall'art. 9 comma 4 delle condizioni generali (allegato E alla convenzione);

RITENUTO pertanto, che la richiesta di revisione prezzi risulta conforme agli atti della convenzione CONSIP e che occorra riconoscere alla RTI in oggetto l'adeguamento annuale nella misura del 1,1 %, a partire dalla fatturazione del mese di marzo 2026 e fino a 28.02.2027, onde consentire l'adeguata sinallagmaticità al contratto di pulizie, ad alta intensità di manodopera;

VERIFICATO che la spesa interessata alla revisione prezzi, IVA esclusa, è stata così calcolata:

- spesa mensile: € 380.321,56 + 1,1% (ISTAT FOI) = € 384.505,10
- delta fra la precedente e la nuova mensilità: + € 4.183,54
- delta, moltiplicato per 12 mesi = + € 50.202,48

DATO ATTO che la spesa presunta derivante dalla presente revisione ISTAT, a partire da 1.03.2026 e fino al 28.02.2027 è pari a complessivi € 61.247,03 IVA inclusa come di seguito specificato:

TOTALE REVISIONE ISTAT PER ANNO	IMPONIBILE	IVA	SPESA IVA INCLUSA
1.03.2026 - 31.12.2026	41.835,40	9.203,79 €	51.039,19 €
1.01.2027 - 28.02.2027	8.367,08	1.840,76 €	10.207,84 €
TOTALE	50.202,48	11.044,55 €	61.247,03 €



PRESO ATTO che la maggior spesa, derivante dagli incrementi del servizio di cui sopra e dalla rivalutazione ISTAT sino alla scadenza del contratto il 28.02.2027 ammonterà complessivamente ad € 380.018,89 IVA 22% esclusa;

CONSIDERATO che si rende necessario, al fine di poter liquidare le spettanze al RTI affidatario, di prendere atto delle spese come sopra descritte, per un importo complessivo di € 63.474,76 IVA 22% inclusa (di cui € 52.028,49 imponibile e € 11.446,27 IVA), che rientra nella facoltà prevista dall'istituto del *cd. quinto d'obbligo*;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dal dott. Cristian Stracca Agostino, che ne ha attestato la completezza;

PRESO ATTO che il Direttore della SC Approvvigionamenti ed Economato, dott. Giorgio Riccardo Ruscica, responsabile del presente procedimento, ne ha dichiarato la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DECRETA

1. di prendere atto e autorizzare l'incremento delle attività aggiuntive come descritte in narrativa fino al 28.02.2027;
2. di dare atto che gli oneri di spesa conseguenti saranno pari a complessivi € 63.474,76 IVA 22% inclusa (di cui € 52.028,49 imponibile e € 11.446,27 IVA) e che l'importo relativo agli anni 2026 - 2027 sarà registrato nei bilanci di esercizio di competenza;
3. di dare atto, altresì, che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	IMPORTO 2026	IMPORTO 2027	TOTALE
SAN	510202001001010030	2023000563	€ 52.750,24	€ 10.724,52	€ 63.474,76
RIC					
Totale					
TOTALE					€ 63.474,76

4. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del d.lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;



5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo *online* dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
6. di disporre l'invio del presente decreto alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Matteo Stocco)