



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 4228 del 22/10/2026

OGGETTO: LAVORI DI PROSECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER I PADIGLIONI DE MARCHI, GRANELLI E SACCO. APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL QUADRO ECONOMICO E LIQUIDAZIONE DEI RELATIVI COMPENSI ALLA RTI M+ ASSOCIATI PER COMPLESSIVI € 93.937,76 (ONERI PROFESSIONALI E IVA INCLUSI).

CUP C48I24006770002 - CIG: B718DD1D83 - FINANZIAMENTO DGR XII/3518/2024 - € 2.000.000,00

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. DGR N. XII/2457 del 03.06.2024 *"Programma regionale straordinario investimenti in sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XII/1827/2024 e stanziamento contributi – primo provvedimento"*, ha definito il quadro programmatico per l'utilizzo di fondi di cui al bilancio 2024 demandando contestualmente alla Direzione Generale Welfare la sua attuazione mediante invio di specifica circolare;
- la circolare del Direttore Generale Welfare del 19 giugno 2024 ha indicato le condizioni vincolanti di utilizzo dei suddetti fondi fissando nell'allegato "A" un importo massimo finanziabile di € 2.000.000,00 per singola istanza e i contenuti minimi della documentazione tecnica da trasmettere;
- nella stessa circolare veniva richiesta specifica ricognizione per l'ambito/obiettivo 10.1.3 *"Piani di incremento dei livelli di sicurezza antincendio e sicurezza sismica (zone a media e alta sismicità) dei presidi di riferimento delle ASST e IRCCS di diritto pubblico"*;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n° XII/3518 del 02.12.2024 ad oggetto: *"Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – ulteriori determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/1827/2024, n. XII/2457/2024 e n. XII/2478/2024 - stanziamento contributi"* con cui viene ammesso l'intervento denominato: *"Prosecuzione dell'adeguamento antincendio per i Padiglioni De Marchi, Granelli e Sacco"* per un totale di € 2.000.000,00 di quadro economico generale (lavori pari a € 1.285.000 oltre IVA 22%) rappresentato come segue:

	QUADRO ECONOMICO	IMPORTO
	QUADRO A - LAVORI	
A1	Lavori soggetti a ribasso	€ 1.000.000,00
A2	importo manodopera (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 250.000,00
A3	Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D.Lgs. n. 81/08)	€ 35.000,00
A4	TOTALE QUADRO A - LAVORI	€ 1.285.000,00
	QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE	



B1	Imprevisti, IVA inclusa	€ 173.400,44
B2	Spese tecniche per PFTE, PE, CSP e CSE (oneri previdenziali 4% e IVA 22% inclusi)	€ 172.492,54
B3	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente ripartito come segue: 80% per il personale pari a € 20.428,94 - 20% per investimenti innovazione pari a € 5.107,24	€ 25.700,00
B4	eventuali spese per commissioni giudicatrici oneri previdenziali 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
B5	spese per pubblicazione bando e avviso post-informazione	*€ 8.000,00
B6	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 50.000,00
B7	Collaudi oneri previdenziali 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 10.332,03
B8	IVA Lavori 22%	€ 282.700,00
B9	Contributo ANAC (Delibera n. 524 del 22.12.2025)	€ 375,00
B10	TOTALE QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 715.000,00
	TOTALE A + B	€ 2.000.000,00

*importo escluso dalla sommatoria perché da rimborsare da parte dell'appaltatore

- il Decreto di Regione Lombardia n. 19407 del 11.12.2024 con il quale è avvenuto lo stanziamento delle risorse di cui trattasi;

CONSIDERATO che:

- è risultato necessario affidare i servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- a tal fine, con decreto del Direttore Generale n. 1983 del 28.05.2024 si è disposta l'adesione alla Convenzione ARIA_2022_412R – Lotto 3 per i servizi di progettazione aggiudicata dal Raggruppamento Temporaneo d'impresa M+ Associati (mandataria) con sede in Seregno (MB), via Guido Gozzano n. 6 e le mandanti: Fapa Engineering S.R.L., Geol. Dott. Marco Parmigiani, Fusina S.R.L., Projema Engineering S.R.L., Soildata - Studio Geologi Associati, per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, incluso il coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Prosecuzione dell'adeguamento antincendio per i Padiglioni De Marchi, Granelli e Sacco" per € 98.905,83 + € 3.956,23 (oneri previdenziali 4%) + € 22.629,65 (IVA 22%) = € 125.491,72;
- il contratto applicativo stipulato tra le parti in data 13.06.2025 prevedeva all'articolo 6 "Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione" le sottoindicate quote per ogni attività richiesta:
 - € 36.353,58 oltre a oneri fiscali e IVA 22% a seguito dell'ultimazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica da parte dell'Appaltatore;
 - € 40.591,40 oltre a oneri fiscali e IVA 22% a seguito dell'approvazione del Progetto Esecutivo da parte della Stazione Appaltante;



- € 21.960,85 oltre a oneri e fiscali e IVA 22% relativamente alla quota prevista per il coordinamento della sicurezza in esecuzione, in n. 2 versamenti proporzionali allo Stato di Avanzamento Lavori oggetto di progettazione, al raggiungimento del 50% e 100% dei medesimi;

VISTO l'articolo 9 "Termine di ultimazione dei servizi – Penali", comma 1, del contratto sopra indicato, in cui vengono espresse le tempistiche richieste per la presentazione della documentazione progettuale, fissando la data di ultimazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica al 30.09.2025 e quella del Progetto Esecutivo al 30.10.2025;

TENUTO CONTO che:

- superata la data del 30.09.2025, la proponente struttura non aveva ricevuto gli elaborati richiesti entro la scadenza concordata;
- è stata data notifica allo studio M+ Associati, della necessità di rispettare gli impegni contrattuali a mezzo dei reclami NECA nn. 27083 del 04.11.2025, 27343 del 11.11.2025 e 27663 del 18.11.2025 e della PEC protocollo 47813 del 22.12.2025;

PRESO ATTO che:

- il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è stato consegnato con pec del 20.02.2026 prot. 7568 del 23.02.2026, tardivamente rispetto al termine prefissato;
- al succitato articolo 9 comma 2, del contratto posto in essere, è previsto che *"il mancato rispetto dei termini dovuto a causa imputabile all'Affidatario comporterà l'applicazione di una penale pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo per ogni ulteriore giorno di ritardo maturato dopo la scadenza di un periodo di tolleranza, o "franchigia", di sette giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine di adempimento cui al medesimo. L'importo totale delle penali non potrà comunque superare il 10% del Corrispettivo"*;
- il Responsabile Unico di Progetto ha reputato di dover procedere ad applicare una penale pari all'8% della quota contrattuale relativa alla stesura del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica sopra indicata che risulta quindi ridotta a € 36.353,58 - € 2.908,28 (penale) = € 33.445,30 + € 1.337,81 (4% Inarcassa) + € 7.652,28 (IVA 22%) = € 42.435,40;

TENUTO CONTO che:

- nel corso dell'attività progettuale, la puntuale rilevazione dello stato di fatto, in particolare per il padiglione Granelli, ha evidenziato una situazione differente rispetto alla stima dei costi dei lavori, effettuata sulla base di una valutazione di massima risalente ad alcuni anni prima, rendendo necessari ulteriori interventi su murature e impianti indispensabili a garantire la compartimentazione dei filtri;
- avendo l'obiettivo di pervenire a un lavoro organico, considerato altresì il significativo aumento dei costi dei materiali e il vincolo economico del finanziamento regionale, si è reso necessario concentrare l'intervento sui padiglioni Sacco e Granelli, in particolare sulla compartimentazione dei corpi scala e ascensori, stralciando dalla progettazione, il padiglione De Marchi;
- sono state pertanto impartite specifiche disposizioni al progettista affinché il Quadro Economico Generale rispettasse il vincolo del finanziamento regionale, garantendo comunque una sostanziale prosecuzione dell'adeguamento antincendio di due importanti padiglioni ospedalieri;



DATO ATTO che il Progetto Esecutivo, adattato secondo le predette indicazioni, è stato ricevuto con pec del 05.08.2026 prot. 30307 (allegato 39 agli Atti 1.6.04/2024-12), ed è stato in seguito integrato con le successive pec prot. 32199 del 31.08.2026, prot. 32583 del 03.09.2026, prot. 33221 del 08.09.2026, prot. 34440 del 17.09.2026, nonché, con le e-mail prot. 34999 del 21.09.2026, prot. 36602 del 01.10.2026, prot. 36603 del 23.09.2026 ed è costituito dai seguenti elaborati:

▪ **ELABORATI GENERALI:**

- ELENCO ELABORATI DOCPEGE01;
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA DOCPEGE02;
- RELAZIONE TECNICA OPERE EDILI DOCPEGE03;
- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI DOCPEGE04;
- RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI DOCPEGE05;
- RELAZIONE TECNICA DI APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI DOCPEGE06;
- RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE DOCPEGE07;
- SCHEMA DI CONTRATTO (a cura della Stazione Appaltante) DOCPEGE08;
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO DOCPEGE09;
- QUADRO ECONOMICO DOCPEGE10;
- STIMA LAVORI A CORPO DOCPEGE11;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DOCPEGE12;
- ELENCO PREZZI UNITARI DOCPEGE13;
- ANALISI NUOVI PREZZI DOCPEGE14;
- QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANDOPERA DOCPEGE15;
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DOCPEGE16;
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI DOCPEGE17;
- CRONOPROGRAMMA DOCPEGE18;
- DICHIARAZIONI DEI PROGETTISTI DOCPEGE19;

▪ **ELABORATI ARCHITETTONICI:**

- **ELABORATI GENERALI:**
 - INQUADRAMENTO URBANISTICO_Stralci PGT vigente, Stralcio foto aerea, Viste fotografiche TAVPEAR01;
 - INDIVIDUAZIONE FILTRI E SCALE PROTETTE DEI PADIGLIONI GRANELLI-MARCORA TAVPEAR01-B;
 - INDIVIDUAZIONE FILTRI E SCALE PROTETTE DEL PADIGLIONE SACCO TAVPEAR01-C;
- **STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO PADIGLIONE GRANELLI – MARCORA:**
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Interrato, Seminterrato - Filtro 4C TAVPEAR02;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Interrato, Seminterrato, Rialzato - Scala protetta 5C TAVPEAR03;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Filtro 01 e Percorso protetto 02 TAVPEAR04;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Filtro 04 e Filtro 03 TAVPEAR05;



- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Filtro 05 TAVPEAR06;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Filtro 1B e Percorso protetto 15 TAVPEAR07;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Percorso protetto 2B e Filtro 14 TAVPEAR08;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Filtro 6B e Spogliatoi TAVPEAR09;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro 07 e Filtro 08 TAVPEAR10;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro 09 TAVPEAR11;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Scala protetta 10 e Filtro 11 TAVPEAR12;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro 12 TAVPEAR13;
- STATO DI FATTO_ Piano Rialzato - Filtro 3B TAVPEAR14;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro 4B TAVPEAR15;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro 5B TAVPEAR16;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro 7B TAVPEAR17;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro 8B TAVPEAR18;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Mezzanino - Filtro 25B TAVPEAR19;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro 6C e Scala TAVPEAR20;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro 9B TAVPEAR21;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro 10B TAVPEAR22;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro 11B TAVPEAR23;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro 12B TAVPEAR24;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro 27B TAVPEAR25;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Secondo - Filtro 7C e Scala TAVPEAR26;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Secondo - Filtro 16B TAVPEAR27;



- STATO DI FATTO_ Piano Secondo - Filtro 17B TAVPEAR28;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Secondo - Filtro 18B TAVPEAR29;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Secondo - Filtro 19B TAVPEAR30;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Secondo - Filtro 26B TAVPEAR31;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Terzo - Filtro 20B TAVPEAR32;
- STATO DI FATTO_ Piano Terzo - Filtro 21B TAVPEAR33;
- STATO DI FATTO_ Piano Terzo - Filtro 23B TAVPEAR34;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Terzo - Filtro 24B TAVPEAR35;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Terzo - Filtro 28B TAVPEAR36;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Terzo - Filtro 3C TAVPEAR37;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Sottotetto - Filtro 2C TAVPEAR38;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO PADIGLIONE SACCO:
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Scala protetta 01 TAVPEAR39;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Filtro a prova di fumo 02 TAVPEAR40;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Seminterrato - Scala protetta 03 TAVPEAR41;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Scala protetta 04 TAVPEAR42;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Filtro a prova di fumo 05 TAVPEAR43;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Rialzato - Scala protetta 07 TAVPEAR44;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro a prova di fumo e Scala protetta 08 TAVPEAR45;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro a prova di fumo 09 TAVPEAR46;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Primo - Filtro a prova di fumo e Scala protetta 11 TAVPEAR47;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Secondo - Scala protetta 12 TAVPEAR48;
 - STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_ Piano Secondo - Filtro a prova di fumo 13 TAVPEAR49;



- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_Piano Secondo - Filtro a prova di fumo e Scala protetta 15 TAVPEAR50;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_Piano Terzo - Scala protetta 16 TAVPEAR51;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_Piano Terzo - Filtro a prova di fumo 17 TAVPEAR52;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_Piano Terzo - Scala protetta 18 TAVPEAR53;
- STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO - STATO DI CONFRONTO_Strutture nuova rampa per scala esterna TAVPEAR54;
- ELABORATI COMUNI:
 - ABACO SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI TAVPEAR55;
- ELABORATI IMPIANTI MECCANICI:
 - STATO DI PROGETTO PADIGLIONE GRANELLI-MARCORA:
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Interrato TAVPEIM01;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Seminterrato TAVPEIM02;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Seminterrato 2 TAVPEIM02 bis
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato 1 TAVPEIM03;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato 2 TAVPEIM04;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Mezzanino TAVPEIM05;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo 1 TAVPEIM06;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo 2 TAVPEIM07;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo 1 TAVPEIM08;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo 2 TAVPEIM09;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo 1 TAVPEIM10;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo 2 TAVPEIM11;
 - ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Sottotetto TAVPEIM12;



- STATO DI PROGETTO PADIGLIONE SACCO:

- ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Seminterrato TAVPEIM13;
- ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato TAVPEIM14;
- ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo TAVPEIM15;
- ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo TAVPEIM16;
- ELABORATI IMPIANTO DI SOVRAPRESSIONE FILTRI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo TAVPEIM17;

■ ELABORATI IMPIANTI ANTINCENDIO:

- STATO DI PROGETTO PADIGLIONE GRANELLI-MARCORA:

- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Interrato TAVPEIA01;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Seminterrato 1 TAVPEIA02;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato 1 TAVPEIA03;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato 2 TAVPEIA04;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Mezzanino TAVPEIA05;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo 1 TAVPEIA06;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo 2 TAVPEIA07;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo 1 TAVPEIA08;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo 2 TAVPEIA09;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo 1 TAVPEIA010;
- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo 2 TAVPEIA011;

- STATO DI PROGETTO PADIGLIONE SACCO:

- ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo TAVPEIA12;

■ ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI:

- STATO DI PROGETTO PADIGLIONE GRANELLI-MARCORA:

- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Interrato TAVPEIE01;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Seminterrato 1 TAVPEIE02;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Seminterrato 2 TAVPEIE03;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato 1 TAVPEIE04;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato 2 TAVPEIE05;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Mezzanino TAVPEIE06;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo 1 TAVPEIE07;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo 2 TAVPEIE08;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo 1 TAVPEIE09;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo 2 TAVPEIE10;



- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo 1 TAVPEIE11;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo 2 TAVPEIE12;
- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Sottotetto TAVPEIE13;
- STATO DI PROGETTO PADIGLIONE SACCO:
 - ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Seminterrato TAVPEIE14;
 - ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Rialzato TAVPEIE15;
 - ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Primo TAVPEIE16;
 - ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Secondo TAVPEIE17;
 - ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: FILTRI A PROVA DI FUMO_Piano Terzo TAVPEIE18;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori risulta pari a € 1.470.951,13 (oltre IVA 22%) e rientra nella richiesta di finanziamento di cui alla DGR n° XII/3518 del 02.12.2024, come da quadro economico di seguito riportato:

	QUADRO ECONOMICO	IMPORTO
	QUADRO A - LAVORI	
A1	Lavori	
	OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 657.003,81
	OS 6: FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	€ 351.282,90
	OS 3: IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	€ 110.154,04
	OS 30: IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	€ 280.791,25
A2	TOTALE Lavori	€ 1.399.232,00
A3	Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D.Lgs. n. 81/08)	€ 71.719,13
A4	TOTALE QUADRO A - LAVORI	€ 1.470.951,13
	QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Imprevisti, IVA inclusa	€ 50.480,49
B2	Spese tecniche per PFTE, PE, CSP e CSE (oneri previdenziali 4% e IVA 22% inclusi)	€ 121.801,70
B3	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 20.428,94
B4	IRAP su incentivi (8,5% su 80%);	€ 1.736,46
B5	Collaudi (oneri previdenziali 4% e IVA 22% inclusi)	€ 10.332,03
B6	IVA Lavori 22%	€ 323.609,25



B7	Contributo ANAC (Delibera n. 524 del 22.12.2025)	€ 660,00
B8	TOTALE QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 529.048,87
	TOTALE A + B	€ 2.000.000,00

e ritenuto di doverlo approvare;

DATO ATTO dell'esito positivo della verifica e della validazione del Progetto, all.ti 43 e 44 agli Atti 1.6.04/2024-12, eseguita rispettivamente dai Collaboratori Tecnici Professionali della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, p. ind. Stefano Pagani, geom. Alfredo Santarcangelo e sig. Massimo Sala Orsi, e dal Responsabile del Progetto, ing. Roberto Denaro, ai sensi degli art. 42 del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO:

- della positiva verifica di congruità tecnico-amministrativa dei progetti di che trattasi alla normativa vigente e agli standards tecnici attinenti al settore delle opere pubbliche;
- della positiva verifica di coerenza programmatica generale con la normativa regionale e nazionale;
- della coerenza con la destinazione del finanziamento così come definito nell'atto di assegnazione regionale;

RITENUTO, per quanto espresso ai punti precedenti, di:

- poter approvare, dal punto di vista sostanziale e formale, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e il Progetto Esecutivo dei lavori di *"Prosecuzione dell'adeguamento antincendio per i Padiglioni De Marchi, Granelli e Sacco"* di un importo dei lavori pari a € 1.470.951,13 finanziati con DGR n° XII/3518 del 02.12.2024, allegati in Atti 1.6.04/2024-12;
- poter procedere al riconoscimento delle somme relative alle prestazioni finora eseguite dal Raggruppamento Temporaneo d'impresa M+ Associati (mandataria) con sede in Seregno (MB), via Guido Gozzano n. 6 e le mandanti: Fapa Engineering S.R.L., Geol. Dott. Marco Parmigiani, Fusina S.R.L., Projema Engineering S.R.L., Soildata - Studio Geologi Associati per complessivi € 74.036,70 + € 2.961,47 (4% Inarcassa) + 16.939,59 (IVA 22%) = € 93.937,76, secondo la seguente suddivisione:
 - € 36.353,58 - € 2.908,28 (penale) = € 33.445,30 + € 1.337,81 (4% Inarcassa) + € 7.652,28 (IVA 22%) = € 42.435,40 per l'ultimazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica;
 - € 40.591,40 + € 1.623,65 (4% Inarcassa) + € 9.287,31 (IVA 22%) = € 51.502,37 all'approvazione del Progetto Esecutivo;

DATO ATTO che la spesa complessiva riveniente dall'assunzione del presente provvedimento, pari a € 93.937,76, trova copertura alla prenotazione di spesa n. 2025001555 Conto Economico 110209001001090010 – "Immobilizzazioni Materiali in corso di esecuzione – Altre";

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dall'ing. Roberto Denaro che, nel ruolo di Responsabile Unico di Progetto, ne ha verificato positivamente la completezza;

PRESO ATTO che il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ing. Santo De Stefano, con la proposta del presente provvedimento, ne dichiara la regolarità tecnica e la legittimità;



ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

- di approvare, dal punto di vista sostanziale e formale, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e il Progetto Esecutivo, allegati in atti 1.6.04/2024-12, e il quadro economico complessivo di € 2.000.000,00 finanziati con DGR n° XII/3518 del 02.12.2024, dei lavori di *"Prosecuzione dell'adeguamento antincendio per i Padiglioni De Marchi, Granelli e Sacco"* di un importo pari a € 1.470.951,13 avendone tra l'altro verificato positivamente:
 - la congruità tecnico-amministrativa dei progetti di che trattasi alla normativa vigente e agli standards tecnici attinenti al settore delle opere pubbliche;
 - la coerenza programmatica generale con la normativa regionale e nazionale;
 - la coerenza con la destinazione del finanziamento così come definito nell'atto di assegnazione regionale;
- di autorizzare il pagamento delle somme relative alle prestazioni finora eseguite dal Raggruppamento Temporaneo d'impresa M+ Associati (mandataria) con sede in Seregno (MB), via Guido Gozzano n. 6 e le mandanti: Fapa Engineering S.R.L., Geol. Dott. Marco Parmigiani, Fusina S.R.L., Projema Engineering S.R.L., Soildata - Studio Geologi Associati per complessivi € 74.036,70 + € 2.961,47 (4% Inarcassa) + 16.939,59 (IVA 22%) = € 93.937,76, secondo la seguente suddivisione:
 - € 36.353,58 - € 2.908,28 (penale) = € 33.445,30 + € 1.337,81 (4% Inarcassa) + € 7.652,28 (IVA 22%) = € 42.435,40 per l'ultimazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica;
 - € 40.591,40 + € 1.623,65 (4% Inarcassa) + € 9.287,31 (IVA 22%) = € 51.502,37 all'approvazione del Progetto Esecutivo;
- di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	FINANZIAMENTO	PROGETTO	IMPORTO
SAN	11020900100109 0010 - Immobilizzazioni Materiali in corso di esecuzione - Altre	2025001555	SREG104	//	€ 93.937,76

- di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;



5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
6. di disporre l'invio del presente decreto alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Matteo Stocco)