



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 1886 del 20/05/2025

OGGETTO: APPALTO DELLE OPERE DA VERNICIATORE E TINTEGGIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DELLA FONDAZIONE IRCCS PER DUE ANNI: AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA F.G.P. S.R.L. – IMPORTO € 379.823,73 – DURATA 496 GIORNI – FINANZIAMENTO PREVISTO NEL QUADRO ECONOMICO GENERALE APPROVATO CON DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 2487 DEL 26.07.2024.

CIG: B1758A3544

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che:

- con decreto del Direttore Generale n. 1324 del 29.04.2024 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento delle opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione IRCCS, per un importo a base di gara di € 937.300,00 (oltre I.V.A.) di cui € 28.300,00 per oneri per la sicurezza ed € 568.943,10 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;
- a seguito di esperimento di procedura negoziata, con decreto del Direttore Generale n. 2487 del 26.07.2024 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'impresa SISTHEMA S.R.L. per il prezzo complessivo di € 828.060,12 oltre I.V.A., in seguito all'offerta del ribasso del 32,124% ed è stato approvato il quadro economico generale dell'intervento rideterminato a seguito del ribasso conseguito;
- in data 03.09.2024 è stato sottoscritto il contratto d'appalto;
- in data 09.09.2024 si è provveduto alla consegna dei lavori, lavori tuttora in corso;

PRESO ATTO che:

- con pec del 22.04.2025 (prot. 16722-E del 23.04.2025) è pervenuta dall'impresa SISTHEMA S.R.L. richiesta di autorizzazione al subappalto per le opere di verniciatura e tinteggiatura compresa preparazione coma da c.s.a. (categoria OS7) alla ditta F.G.P. S.R.L., con sede in Via Borioli, 19 – 20054 Segrate (MI) – codice fiscale e partita I.V.A. 08306940159, per un importo di € 379.823,73 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 16.814,21;
- il suddetto importo trova copertura nel quadro economico generale approvato con decreto del Direttore Generale n. 2487 del 26.07.2024;

VISTO l'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, che dispone che:

- ai fini del richiamato articolo è considerato subappalto di lavori qualsiasi contratto avente a oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a € 100.000,00 e qualora l'incidenza del costo della mano d'opera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;
- l'affidatario comunichi alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente,



l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati e comunica, altresì, eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto;

- è fatto obbligo acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 2;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, risultano verificate le seguenti condizioni:

- il concorrente all'atto dell'offerta ha indicato i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
- l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
- al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'appaltatore ha trasmesso la documentazione circa il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese;
- l'appaltatore ha trasmesso la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo;

DATO ATTO, altresì che:

- sono state acquisite le informazioni di cui all'articolo 3 della legge 13.08.2010, n. 136 come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 relativa alla "tracciabilità dei flussi finanziari";
- sono stati acquisiti d'ufficio l'attestazione SOA, il Documento Unico di Regolarità Contributiva e il Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio ed è stata verificata, presso il casellario informatico ANAC, l'assenza di annotazioni riservate ostative;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m. e i., per le autorizzazioni di subcontratti, cessioni o cottimi, concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici o la prestazione di servizi o forniture pubbliche superiori a € 150.000,00 le Amministrazioni Pubbliche devono acquisire informazioni dal Prefetto relative a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle società o imprese interessate;
- in data 28.04.2025 è stata richiesta per la ditta F.G.P. S.R.L., tramite la Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia, l'informazione antimafia che, a oggi, risulta in istruttoria;
- il comma 16 dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che la stazione appaltante rilasci l'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta e che, trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa;
- al fine di evitare che il decorso del termine comporti di fatto la formazione del silenzio assenso si ritiene, nelle more dell'acquisizione della suddetta informazione antimafia ancora in istruttoria, di autorizzare formalmente il subappalto sottoponendolo, comunque, alla condizione risolutiva;

PRESO ATTO, come da documentazione allegata in atti 1.6.04/2024-1 e dai punti espressi precedentemente, che sussistono tutte le condizioni di legge per provvedere al rilascio dell'autorizzazione richiesta nelle more dell'acquisizione dell'informazione antimafia;



TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dall'arch. Mariangela Russo che, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ne ha attestato la completezza;

PRESO ATTO che il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Santo De Stefano, con la proposta del presente provvedimento, ne dichiara la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di autorizzare il subappalto di cui in premessa, nelle more dell'acquisizione delle informazioni antimafia ancora in istruttoria, secondo la richiesta presentata dall'impresa SISTHEMA S.R.L. per le opere di verniciatura e tinteggiatura compresa preparazione coma da c.s.a. (categoria OS7) alla ditta F.G.P. S.R.L., con sede in Via Borioli, 19 – 20054 Segrate (MI) – codice fiscale e partita I.V.A. 08306940159, per un importo di € 379.823,73 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 16.814,21, che trova copertura nel quadro economico generale approvato con decreto del Direttore Generale n. 2487 del 26.07.2024;
2. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile del provvedimento e che da esso non derivano oneri a carico del BPE;
3. di sottoporre, comunque, il presente provvedimento alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti la sussistenza di cause ostative ai sensi della legislazione antimafia;
4. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
6. di disporre l'invio del presente decreto alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Matteo Stocco)