



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 1904 del 21/05/2025

OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 20 ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE (A.L.E.R. MILANO) RIENTRANTI NEL PATRIMONIO DELLA VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 31 L.G. 16/2016 O NON RIENTRANTI NEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI, DA DESTINARE AI DIPENDENTI DELLA FONDAZIONE IRCCS - PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA.

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Direttore f.f. della SC Affari Generali e Convenzioni,

RICHIAMATA la convenzione stipulata con l'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale (nel seguito "A.L.E.R."), approvata con decreto del Direttore Generale n. 4042 del 28/11/2024 e sottoscritta in data 9/1/2025, finalizzata all'assegnazione in locazione di n. 20 unità immobiliari ubicate in comune di Milano, rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016, in favore del personale dipendente della Fondazione IRCCS;

DATO ATTO che il bando per l'assegnazione degli alloggi con scadenza il 10/3/2025 è stato pubblicato sul sito di ALER e data informativa mediante pubblicazione di avviso sulla intranet aziendale della Fondazione IRCCS in data 21/1/2025;

DATO ATTO, altresì, che la Commissione riunitasi nelle date del 26/3/2025 e del 31/3/2025, ha esaminato le domande pervenute entro la data di scadenza del 10/3/2025 prevista dal bando, redigendo apposito verbale conservato agli atti dal quale si evince che, su un numero di 60 domande pervenute ne sono state esaminate 56 in quanto inviate secondo le modalità previste dal bando, di cui n. 18 idonee e n. 38 non idonee;

VISTE le comunicazioni prot. n. 17739-E del 2/5/2025 e n. 17874-E del 5/5/2025 con le quali A.L.E.R. ha trasmesso, rispettivamente, la graduatoria predisposta dalla Commissione e il provvedimento n. 708 del 24/4/2025 di approvazione della graduatoria predetta;

RITENUTO di dover prendere atto dell'avvenuta approvazione della graduatoria ad esito dei lavori della Commissione esaminatrice;

PRECISATO che, in coerenza a quanto previsto dall'avviso e della convenzione sottoscritta tra le parti, A.L.E.R. provvederà a contattare direttamente i soggetti risultati idonei per la formulazione dell'offerta abitativa e la successiva contrattualizzazione, dandone successiva comunicazione alla Fondazione IRCCS, che provvederà ai successivi adempimenti nei confronti di questi ultimi, riguardanti le trattenute dalle competenze stipendiali degli importi dovuti a titolo di affitto e oneri accessori;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dalla dott.ssa Angela Vita, che ne ha attestato la completezza;

PRESO ATTO che il Direttore f.f. della SC Affari Generali e Convenzioni, avv. Stella Lione, responsabile del presente procedimento, ne ha dichiarato la regolarità tecnica e la legittimità;



ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di prendere atto dell'approvazione della graduatoria predisposta dalla Commissione esaminatrice ad esito del bando per l'assegnazione in locazione di n. 20 unità immobiliari di proprietà di A.L.E.R., rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016, in favore del personale dipendente della Fondazione IRCCS, di cui alle comunicazioni prot. n. 17739-E del 2/5/2025 e n. 17874-E del 5/5/2025, allegata la presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di demandare a un successivo provvedimento la quantificazione delle trattenute stipendiali da effettuare nei confronti dei dipendenti, a seguito della contrattualizzazione e in base alle comunicazioni che perverranno da A.L.E.R., fermo restando quanto previsto dal decreto del Direttore Generale n. 4042 del 28/11/2024 richiamato in premessa, in merito alle competenze in capo alle Strutture interessate;
3. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile e che dal presente provvedimento non derivano oneri;
4. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del d.lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
5. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
6. disporre l'invio del presente decreto alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Matteo Stocco)