



DETERMINAZIONE N. **1839** del 29 AGO. 2013 Atti n. 1090/11 all.20

SELEZIONE PUBBLICA PER IL CONFERIMENTO DI N. 1 COLLABORAZIONE COORDINATA E CONTINUATIVA AD UN LAUREATO IN ECONOMIA E COMMERCIO DA DESTINARE ALLA U.O. PATRIMONIO DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA E ASSEGNAZIONE DELL' INCARICO.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

con determinazione del Direttore Generale n. 1556 del 11 luglio 2013 è stato indetto avviso pubblico di selezione per il conferimento di n. 1 incarico di collaborazione coordinata e continuativa ad un laureato in possesso della laurea specialistica ad indirizzo economico – gestionale , che riporterà gerarchicamente al Direttore dell'U.O. Patrimonio e funzionalmente al Coordinatore con la responsabilità di sviluppare, monitorare e gestire tutte le attività di sviluppo e controllo degli investimenti , dei ricavi da locazione e dei costi di manutenzione, con particolare riferimenti ai contratti di affitto di tipo agrario, alle seguenti condizioni:

durata dell'incarico: 15(quindici) mesi con un impegno di circa 36 ore settimanali;

• oggetto dell'incarico: riportare gerarchicamente al Direttore dell'U.O. Patrimonio e funzionalmente al Coordinatore con la responsabilità di sviluppare, monitorare e gestire tutte le attività di sviluppo e controllo degli investimenti , dei ricavi da locazione e dei costi di manutenzione, con particolare riferimenti ai contratti di affitto di tipo agrario. Nel dettaglio il collaboratore avrà il compito di:

- Gestire tutti gli atti di amministrazione e contabilità, i rapporti contrattuali di locazione, il monitoraggio degli incassi, il contenzioso ed i rapporti con i professionisti legali, la gestione contabile dei contratti ivi compreso il ribaltamento dei costi ripetibili ai conduttori, l'elaborazione periodica di reporting operativo immobiliare.
- Predisporre la raccolta dati e la preparazione del reporting per il controllo del budget e dei forecast trimestrali: controllo dei costi gestionali, analisi e segnalazione eventuali scostamenti e cause, costi-ricavi , marginalità, etc.
- Realizzare analisi varie su richiesta della Direzione a supporto della gestione: valutazione investimenti, profittabilità, etc.
 - luogo principale di svolgimento delle attività: U.O. Patrimonio della Fondazione ;
 - compenso annuo: € 35.000,00= al lordo di tutti gli oneri fiscali e previdenziali a carico dell'Ente, da pagarsi mensilmente previa validazione del responsabile del Servizio;

a seguito della pubblicazione dell'avviso di selezione è stata presentata n.2(two) domande

di partecipazione alla selezione - all. 17-18 in atti 1090/2011 - da parte dei seguenti candidati:

- Dott. Davide Del Corno
- Dott. Domenico Scigliano

DATO ATTO che, il giorno 01 Agosto 2013, è stata effettuata la selezione dei candidati ed è stato

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **1839** del **29 AGO. 2013** Atti n. 1090/11 all.20

redatto il verbale di selezione che, sottoscritto dai componenti la Commissione, viene allegato in atti 1090/2011 – all.to 19 –

PRESO ATTO che alla selezione erano presenti i seguenti candidati:

- Dott. Davide Del Corno
- Dott. Domenico Scigliano

EVIDENZIATO che, all'esito della selezione, la Commissione ha proceduto alla formulazione della seguente graduatoria:

- 1° classificato Dott. Davide del Corno con punti 41/50
- 2° classificato Dott. Domenico Scigliano con punti 27/50

RITENUTO di approvare la graduatoria sopra formulata e di conferire l'incarico di collaborazione coordinata e continuativa al seguente candidato:

- Dott. Davide Del Corno

VISTA la bozza di contratto all.21 in atti 1090/11 e ritenuto di approvarne la stipula;
con i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo

DETERMINA

1. nel quadro di quanto riportato in premessa, di prendere atto del verbale di selezione allegato 19 in atti 1090/11 e di approvarne la graduatoria, così di seguito riportata:

- 1° classificato Dott. Davide Del Corno con punti 41/50
- 2° classificato Dott. Domenico Scigliano con punti 27/50

2. di conferire l'incarico professionale al seguente professionista:

- Dott. Davide Del Corno
- durata dell'incarico: 15(quindici) mesi con impegno orario di 36 ore settimanali;
- oggetto dell'incarico: riportare gerarchicamente al Direttore dell'U.O. Patrimonio e funzionalmente al Coordinatore con la responsabilità di sviluppare, monitorare e gestire tutte le attività di sviluppo e controllo degli investimenti, dei ricavi da locazione e dei costi di manutenzione, con particolare riferimenti ai contratti di affitto di tipo agrario. Nel dettaglio il collaboratore avrà il compito di:
 - Gestire tutti gli atti di amministrazione e contabilità, i rapporti contrattuali di locazione, il monitoraggio degli incassi, il contenzioso ed i rapporti con i professionisti legali, la gestione contabile dei contratti ivi compreso il ribaltamento dei costi ripetibili ai conduttori, l'elaborazione periodica di reporting operativo immobiliare.



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3

DETERMINAZIONE N. **1839** del **29 AGO. 2013** Atti n. 1090/11 all.20

- Predisporre la raccolta dati e la preparazione del reporting per il controllo del budget e dei forecast trimestrali: controllo dei costi gestionali, analisi e segnalazione eventuali scostamenti e cause, costi-ricavi, marginalità, etc.
- Realizzare analisi varie su richiesta della Direzione a supporto della gestione: valutazione investimenti, profittabilità, etc.

- luogo principale di svolgimento delle attività: U.O. Patrimonio della Fondazione;
- compenso annuo: € 35.000,00= al lordo di tutti gli oneri fiscali e previdenziali a carico dell'Ente, da pagarsi mensilmente previa validazione del responsabile del Servizio;

evidenziando che il disciplinare di incarico è approvato secondo il testo di cui all' allegato 21 in atti 1090/2011

3. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento trova copertura nel Fondo Presidenza della Fondazione(codice progetto BC-0004)e sarà registrato come previsto nella precedente determinazione n.1556 del 11 Luglio 2013 e che di seguito si trascrive :

	COMPENSO	ONERI	PRENOTAZIONE	IRAP
Importo	34.343,36	6.487,46		2.919,19
	CHIAVE FINANZIAMENTO		PROGETTO	
Conto Economico	454041	454041	2013000997	671052

PROGETTO BC-0004

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, mediante affissione all'Albo dell'Ente, per un periodo di 10 giorni consecutivi e sul sito web della Fondazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Luigi Macchi

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.ssa Anna Pavan

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Osvaldo Basinco

Servizio competente: Ufficio Affari Generali, Legale e delle Assicurazioni
Responsabile del Procedimento: Avv. Giuseppina Verga

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 29 AGO. 2013 N. **1839**

IRCCS di natura pubblica