

**SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO  
DIPARTIMENTO DI EMERGENZA ATTRAVERSO LA RISTRUTTURAZIONE  
ED AMPLIAMENTO DEL PADIGLIONE GUARDIA-ACCETTAZIONE.**

L'anno 2010 addì \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ avanti a me Dr.  
Roberto Midolo Direttore Amministrativo e Ufficiale  
Rogante della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale  
Maggiore Policlinico, sono presenti:

- la Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore  
Policlinico, di seguito denominata Appaltante, con sede  
in Milano - via Francesco Sforza n. 28, codice  
fiscale/partita I.V.A. 04724150968, rappresentata dal  
Dr. Giuseppe Di Benedetto, in qualità di Direttore  
Generale, nato a Perugia il 24.11.1941, domiciliato per  
la carica presso la sede dell'Appaltante il quale  
dichiara di agire in questo atto in nome e per conto  
dell'Appaltante;
- l'impresa \_\_\_\_\_, di seguito denominata Appaltatore,  
con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_, codice  
fiscale e partita I.V.A. \_\_\_\_\_, iscritta al n.  
\_\_\_\_\_ del Registro delle Imprese presso la Camera  
di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di  
\_\_\_\_\_, legalmente rappresentata da \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_.\_\_.\_\_\_\_ e domiciliato presso la  
sede dell'Appaltatore in qualità di \_\_\_\_\_, il  
quale dichiara di agire in questo atto in nome e per  
conto dell'Appaltatore.

**PREMESSO**

- che con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata indetta procedura aperta per i lavori in oggetto, per un importo di € 23.643.634,10 di cui € 855.072,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. 20%;
- che a seguito di esperimento di procedura aperta tenutasi nel giorno \_\_\_\_\_, con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'impresa \_\_\_\_\_ per il prezzo complessivo di € \_\_\_\_\_ oltre I.V.A., in seguito all'offerta del ribasso del \_\_, \_\_%;
- che l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva mediante polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ pari al \_\_, \_\_% dell'importo del presente contratto avente validità fino al \_\_\_\_\_;
- che l'Appaltatore ha altresì stipulato ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/06 polizza assicurativa C.A.R. n. \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per l'importo di € 23.643.634,10, che comprende l'assicurazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale pari a € 1.182.181,70;
- che l'Appaltatore ha rassegnato il piano operativo di sicurezza.

Tutto ciò premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, le parti come sopra costituite e legalmente rappresentate

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

**Articolo 1. Oggetto del contratto.**

Il contratto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie alla realizzazione del nuovo dipartimento di emergenza attraverso la ristrutturazione ed ampliamento del padiglione Guardia-Accettazione, come meglio descritto nel capitolato speciale d'appalto.

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti da questo richiamati.

**Articolo 2. Importo del contratto.**

L'importo contrattuale complessivo ammonta ad € \_\_\_\_\_ di cui € 855.072,68 per oneri relativi alla sicurezza; a detto importo va aggiunta l'I.V.A. del 20%.

Il contratto è stipulato a "corpo", ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 163/06.

**Articolo 3. Durata dell'appalto.**

Il presente appalto avrà durata di 1095 giorni a partire dalla data di consegna dei lavori.

**Articolo 4. Individuazione delle persone che possono riscuotere.**

Potranno riscuotere le somme dovute all'Appaltatore in acconto o a saldo i signori \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, individuati ed autorizzati dall'Appaltatore stesso ai

sensi dell'art. 14 del capitolato generale d'appalto.  
L'Appaltante, pertanto, resta esonerato da ogni  
responsabilità.

**Articolo 5. Spese di contratto.**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente  
contratto sono a carico dell'Appaltatore.

**Articolo 6. Norma di chiusura.**

Per quanto non esplicitamente espresso nel presente  
contratto si fa riferimento al progetto esecutivo.

Sono parte integrante e sostanziale del presente  
contratto, anche se materialmente non allegati ma solo  
richiamati, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP.  
19.4.2000, n. 145;
- il piano operativo della sicurezza predisposto  
dall'Appaltatore.

Milano, lì .....

L'Appaltatore

L'Appaltante

L'Ufficiale Rogante

Il presente contratto è composto da n. \_ pagine più una di  
n. \_\_\_\_ righe.