



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **415** del **30** MAG, 2017 Atti n. 415/2017 all. 60

Pag. 1

avente come oggetto: "AGGIUDICAZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LE OPERE DA VERNICIATORE E TINTEGGIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DELLA FONDAZIONE PER DUE ANNI - ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 388 DEL 17.5.2017 PER MERO ERRORE MATERIALE DI CALCOLO, CONSEGUENTE CORREZIONE DEL FOGLIO DI CALCOLO E NUOVA AGGIUDICAZIONE"

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione

Con il presente provvedimento si riaggiudica la gara d'appalto descritta in oggetto, indetta con determinazione del Direttore Generale n. 507 del 21.3.2017.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Determinazione del Direttore Generale n. 507 del 21.3.2017;
- Verbale di gara del 19 e 20 aprile e 8 maggio 2017 all. 50 in atti 415/2017;
- Determinazione dirigenziale n. 388 del 17.5.2017;
- D.Lgs. n. 50/2016

3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta oneri pari a € 666.939,84

Pratica gestita da Dott.sse Gatta/Grillo

Responsabile del procedimento

UOS Attuazione Accordo di Programma

Dott. Marcello Zaccaro

Milano, _____





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **415** del **30 MAG, 2017** Atti n. 415/2017 all. 60 Pag. 2

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € 743.694,84 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN MANIPER	450010	901100873		184.579,96	369.159,92	184.579,96	738.319,84
PUBBL	450010	901100874		5.000,00			5.000,00
PASSE	61108	-		375,00			375,00
Totale				189.954,96	369.159,92	184.579,96	743.694,84
RIC							
Totale							
TOTALE				189.954,96	369.159,92	184.579,96	743.694,84

(ECONOMA GARA 338.349,16)

Milano, 25/6/17

Il Direttore della UDC Economico-Finanziaria

(Dr. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

415

del 30 MAG. 2017

Pag. 3

Atti n. 415/2017 all. 60

OGGETTO: "AGGIUDICAZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LE OPERE DA VERNICIATORE E TINTEGGIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DELLA FONDAZIONE PER DUE ANNI – ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 388 DEL 17.5.2017 PER MERO ERRORE MATERIALE DI CALCOLO, CONSEGUENTE CORREZIONE DEL FOGLIO DI CALCOLO E NUOVA AGGIUDICAZIONE"

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore Generale n. 507 del 21.3.2017 sono stati approvati il progetto esecutivo e il relativo quadro economico (€ 1.082.035,00) ed è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per le opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione per due anni;
- si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 36 del 27.3.2017, sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici – Regione Lombardia il 27.3.2017 e dell'estratto del bando di gara su "Avvenire" del 30.3.2017 e su "Il Giornale – edizione regionale Lombardia" del 30.3.2017 (ripubblicato il 4.4.2017 a seguito di errore da parte del quotidiano);
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 18.4.2017, sono pervenuti n. 79 plichi, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 18.4.2017 allegato in atti 415/2017 al n. 35;

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale di gara all. n. 50 in atti 415/2017:

- nei giorni 19 e 20 aprile e 8 maggio 2017 è stata espletata la gara d'appalto;
- dei 79 concorrenti, per i motivi riportati nel suddetto verbale, 1 è stato escluso e 5 sono stati ammessi con riserva;
- all'esito della procedura del soccorso istruttorio 2 concorrenti, avendo fornito le integrazioni richieste, sono stati ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche mentre i restanti 3, non avendo fornito quanto richiesto, sono stati esclusi;
- conclusivamente i concorrenti ammessi sono stati 75;
- è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta ATIR SRL – VIA DEL LAVORO, 8 – 51013 CHIESINA UZZANESE (PT) con lo sconto del 29,04%;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 388 del 17.5.2017 con la quale è stato approvato il verbale di gara, è stato aggiudicato l'appalto alla ditta ATIR SRL ed è stato approvato il quadro economico rideterminato a seguito dello sconto conseguito;

AM





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

415 del **30 MAG. 2017**

Pag. 4

Atti n. 415/2017 all. 60

CONSIDERATO che:

- in sede di gara per la determinazione della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato, lett. e) dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è stato moltiplicato il coefficiente sorteggiato(0,8) per la seconda media calcolata (36,737%) e il prodotto di tale calcolo, pari al 29,390%, ha costituito la soglia di anomalia determinando conseguentemente l'aggiudicazione alla ditta ATIR SRL;
- a seguito delle doglianze della ditta COSTRUZIONI GENERALI SRL con mail del 19.5.2017, il seggio di gara ha rivalutato il metodo di calcolo convenendo che la modalità corretta consiste nel moltiplicare il coefficiente estratto non con la seconda media ma con lo scarto medio delle offerte che superano la prima media;
- si è proceduto pertanto, come si evince dal nuovo foglio di calcolo allegato al presente provvedimento, secondo la seguente modalità: calcolo dello scarto medio (dato dalla differenza tra la seconda media e la prima media) e successiva moltiplicazione per il coefficiente sorteggiato; somma del prodotto della moltiplicazione alla prima media; il risultato ottenuto costituisce la nuova soglia di anomalia, pari al 35,542%;
- si è conseguentemente individuata quale nuova aggiudicataria provvisoria la ditta COSTRUZIONI GENERALI SRL – VIA SANREMO, 8 – 20133 MILANO con lo sconto del 34,666%;

CONSIDERATO che il nuovo quadro economico rideterminato a seguito del nuovo sconto conseguito è il seguente:

A) LAVORI

Lavori	€ 522.672,00
Oneri per la sicurezza	€ 24.000,00
Totale A)	€ 546.672,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 – Lavori in economia, eventualmente previsti nei progetti (IVA inclusa)	€ 24.400,00
2 – Imprevisti (IVA inclusa)	€ 30.500,00
3 – IVA 22% su lavori A)	€ 120.267,84
4 – Economia di gara	€ 338.340,16
5 – Accantonamenti di cui all'art. 113, D.Lgs. 50/2016 (2% sul Totale A)	€ 16.480,00
Personale (80%) € 13.184,00	
Investimenti innovazione (20%) € 3.296,00	
6 – Spese per pubblicità per indizione e aggiudicazione (IVA inclusa)	€ 5.000,00
7 – Tassa gare	€ 375,00
Totale B)	€ 535.363,00
TOTALE (A+B)	€ 1.082.035,00

RITENUTO di:

- approvare il nuovo foglio di calcolo allegato al presente provvedimento;
- riapprovare, dal punto di vista sostanziale e formale, il verbale all. 50 in atti 415/2017 contenente le risultanze delle operazioni di gara con le modifiche sopra espresse e motivate e compendiate nel nuovo foglio di calcolo allegato;

aut





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **415** del **30 MAG. 2017** Atti n. 415/2017 all. 60

CONSIDERATO che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

DISPOSTO di pubblicare l'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire" e su "Il Giornale – edizione regionale Lombardia", ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. a) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.225.000,00;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOS Attuazione Accordo di Programma;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. approvare il nuovo foglio di calcolo allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. di riapprovare, con le modifiche espresse e motivate in premessa e compendiate nel nuovo foglio di calcolo, l'allegato verbale contenente le risultanze delle operazioni di gara (all. 50 in atti 415/2017) come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di riaggiudicare l'appalto per le opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione per due anni a COSTRUZIONI GENERALI SRL – VIA SANREMO, 8 – 20133 MILANO che ha offerto uno sconto del 34,666% rispetto al prezzo posto a base di gara soggetto a ribasso;
4. di dare atto che l'importo contrattuale, al netto di I.V.A. 22%, è di € 546.672,00 e che pertanto l'importo comprensivo di I.V.A. è pari ad € 666.939,84;
5. di riapprovare il quadro economico rideterminato a seguito del nuovo sconto conseguito, come in premessa riportato;
6. di pubblicare l'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire" e su "Il Giornale – edizione regionale Lombardia", ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. a) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.225.000,00;
7. di riservarsi la stipula del contratto dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione;
8. di individuare quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, l'avv. Giuseppina Verga;
9. di sottoporre, comunque, la presente determinazione alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

415



del

30

MAG.

2017

Pag. 6

Atti n. 415/2017 all. 60

10. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
11. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
12. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE

UOS ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

Dott. Marcello Zaccaro



13	54,38				
35	50,1				
55	50,033				
53	48,369				
56	47,762				
78	45,743				
31	43,641				
50	43,343				
71	43,033	71	43,033	30,76389	1° media
40	42,553	40	42,553		
67	41,773	67	41,773		
36	41,31	36	41,31		
29	40,777	29	40,777		
47	39,701	47	39,701		
38	39,178	38	39,178		
30	38,797	30	38,797		
64	37,888	64	37,888		
32	37,727	32	37,727		
4	36,683	4	36,683		
23	36,466	23	36,466		
17	34,666	17	34,666		
57	34,535	57	34,535		
48	33,611	48	33,611		
42	33,331	42	33,331		
68	32,68	68	32,68		
25	32,556	25	32,556		
22	31,575	22	31,575		
51	31,36	51	31,36		
62	31,271	62	31,271		
24	30,522	24	30,522		
8	30,23	8	30,23		
60	29,998	60	29,998		
45	29,965	45	29,965		
58	29,899	58	29,899		
61	29,722	61	29,722		
69	29,64	69	29,64		
6	29,04	6	29,04		
2	28,973	2	28,973		
18	28,847	18	28,847		
76	28,681	76	28,681		
37	28,622	37	28,622		
14	28,543	14	28,543		
28	28,31	28	28,31		
74	28,222	74	28,222		
12	28,184	12	28,184		
44	28,123	44	28,123		
75	27,898	75	27,898		
27	27,887	27	27,887		
33	27,879	33	27,879		
5	27,851	5	27,851		
46	27,77	46	27,77		
66	27,544	66	27,544		
52	26,999	52	26,999		
43	26,83	43	26,83		
41	26,596	41	26,596		
54	26,53	54	26,53		
34	26,0474	34	26,0474		
63	25,922	63	25,922		
73	25,89	73	25,89		
70	25,678	70	25,678		
16	25,66	16	25,66		
7	25,121	7	25,121		
79	24,973	79	24,973		
77	24,476	77	24,476		
10	23,879	10	23,879		
15	23,777	15	23,777		
11	22,87	11	22,87		
26	22,7				
65	22,5				
49	21,226				
39	20,617				
21	19,917				
9	18,42				
3	17,387				
19	15,93				

17 34,685 aggiudicatario

5,973 scarto medio differenza tra 2° e 1° media

0,8 coefficiente sorteggiato

$5,973 \times 0,8 = 4,7784$ (prodotto)

$4,7784 + 30,764 = 35,542$ soglia di anomalia

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



VERBALE DELLA GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LE OPERE DA VERNICIATORE E TINTEGGIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO PER DUE ANNI

L'anno 2017, il giorno 19 aprile, alle ore 10,00 nella Sala Riunioni del piano seminterrato della Palazzina Uffici – via F. Sforza n. 28 – si è riunito il seggio di gara per l'ammissione giuridico-amministrativa relativa alla gara d'appalto in oggetto.

Premesso che:

- con determinazione del Direttore Generale n. 507 del 21.3.2017 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per le opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione per due anni;
- si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5ª Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 36 del 27.3.2017, sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici – Regione Lombardia il 27.3.2017 e dell'estratto del bando di gara su "Avvenire" del 30.3.2017 e su "Il Giornale – edizione regionale Lombardia" del 30.3.2017 (ripubblicato il 4.4.2017 a seguito di errore da parte del quotidiano);
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 18.4.2017, sono pervenuti n. 79 plichi dei concorrenti sotto elencati, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 18.4.2017 allegato in atti 415/2017 al n. 35 (elenco così aggiornato dopo l'apertura delle buste):

1	ANTARES 78 SOCIETA' COOPERATIVA ARL	CORSO ITALIA, 116 – 80010 QUARTO (NA) – P. I.V.A. 01628310631
2	AF SERVICE SRL	VIA ERNESTO ROSSI, 97 – 20862 ARCORE (MB) – P. I.V.A. 06746870960
3	AIRCOM SRL	VIA DELLE INDUSTRIE, 1 / ZONA ASI – 92021 ARAGONA (AG) – P. I.V.A. 01951040847
4	ARDOVINI RENZO SRL	VIA MORELENSE, SNC – 03100 FROSINONE (FR) – P. I.V.A. 02322500600
5	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE (capogruppo) in a.t.i. con MARIN SERVIZI SRL	VIA CALUCCI, 29 – 30174 MESTRE (VE) – P. I.V.A. 03835830260
6	ATIR SRL	VIA DEL LAVORO, 8 – 51013 CHIESINA UZZANESE (PT) – P. I.V.A. 01280080472



CF

nu 16



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

7	BEZZEGATO ANTONIO SRL	VIA S. DALESMANINA, 23/D – 35010 BORGORICCO (PD) – P. I.V.A. 04066350283
8	BRESCIANI ASFALTI SRL CON SOCIO UNICO	STRADA DEL BRAMAFAME, 41/6 – 10148 TORINO (TO) – P. I.V.A. 09955650016
9	CESAG SRL	PIAZZA TERRALBA, 5 – 16143 GENOVA – P. I.V.A. 00434270104
10	CHRISTIAN COLOR SRL	VIALE UNITA' D'ITALIA, 611 – 74121 TARANTO – P. I.V.A. 00163570732
11	CILE SPA COMPAGNIA ITALIANA LAVORI EDILI	VIA MADRE CABRINI, 10 – 20122 MILANO – P. I.V.A. 00811240159
12	CO.GE.IM SRL	VIALE DI VALLE AURELIA, 110 – 00167 ROMA – P. I.V.A. 03595221007
13	CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA	VIA DELLA GIUSTIZIA, 10/B – 20125 MILANO – P. I.V.A. 11980640152
14	CO-GESI SRL	VIA BLIGNY, 5 – 10122 TORINO (TO) – P. I.V.A. 11032900018
15	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (capogruppo) in a.t.i. con MISTRETTA SRL	VIA NAZIONALE, 59 – 25080 PUEGNAGO DEL GARDA (BS) – P. I.V.A. 03782970986
16	CONSORZIO STABILE COSMOS SCARL (capogruppo) in a.t.i. con BETONCABLO	VIA SAN BARTOLOMEO, 40 – 28844 VILLADOSSOLA (VB) – P. I.V.A. 02450020033
17	COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA SANREMO, 8 – 20133 MILANO – P. I.V.A. 02490150790
18	DECORI & RESTAURI SRL A SOCIO UNICO	VIA RUBENS FATTORELLI, 96/16 – 10156 TORINO (TO) – P. I.V.A. 08718130019
19	DEMAR SRL	VIA PER SULBIATE SUPERIORE, 20 – 20886 AICURZIO (MB) – P. I.V.A. 05082480962
20	DIDOS DI DIFONZO DOMENICO	VIA G. CARDUCCI, 8 – 70029 SANTERAMO IN COLLE (BA) – P. I.V.A. 04232440729
21	DUE P SRL	VIALE L.A. MURATORI, 201 – 41124 MODENA – P. I.V.A. 04154231213
22	DVT SRL	LOCALITA' BIA SOT – 25040 ANGOLO TERME



47
Lu DE



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

		(BS) – P. I.V.A. 03828270987
23	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO & MANDAGLIO	VIA SAN GIOVANNINO, 4/A – 27100 PAVIA (PV) – P. I.V.A. 00652910183
24	EDIL ISOTERMO SRL	VIA VILLA CARRARA, SNC – 03039 SORA (FR) – P. I.V.A. 0322060609
25	EDIL RI.SANA SRL	VIA SIBILLA ALERAMO, 9 – 20090 SEGRATE (MI) – P. I.V.A. 11511450154
26	EDILGAMMA SRL	VIA DEGLI OCCHINI, 47 – 10022 CARMAGNOLA (TO) – P. I.V.A. 08455980014
27	EDILGE COSTRUZIONI SRL	VIA ALBISOLA, 33 – 16162 GENOVA – P. I.V.A. 03513960108
28	F.L.A.M. SRL	STRADA PROVINCIALE 12,N. 51 – 20010 SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) – P. I.V.A. 08214840962
29	F.LLI PICENNI SNC	VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 6 – 24040 COMUN NUOVO (BG) – P. I.V.A. 01569950163
30	FENINI SRL	VIA VICO VENETO, 10 – 20090 PIEVE EMANUELE (MI) – P. I.V.A. 03444140150
31	F.G.P. SRL	VIA BORIOLI, 19 – ZONA LAVANDERIE – 20090 SEGRATE (MI) – P. I.V.A. 08306940159
32	FORNARI GIUSEPPE SRL	VIA BRESCIA, 2/C – 25020 FLERO (BS) – P. I.V.A. 02695420980
33	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	VIA CAMPOBELLO, 1 A SEZ. I – 00071 POMEZIA (RM) – P. I.V.A. 04788971002
34	GERACI COSTRUZIONI SRL	VIA PAOLO BORSELLINO, 5 – 90010 GERACI SICULO (PA) – P. I.V.A. 04433090828
35	GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL	VIA MILANO, 24 – 24055 COLOGNO AL SERIO (BG) – P. I.V.A. 03912990169
36	I.M.G. SRL	VIA G. WASHINGTON, 1 – 20146 MILANO – P. I.V.A. 06869090156
37	I.TEC. SRL	VIA MARSARA, 4 – 35010 VILLA DEL CONTE (PD) –



pk
unb



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

		P. I.V.A. 03893860282
38	IMPRESA EDILE FAC SRL	VIA CESARE CORRENTI, 41 – 27100 PAVIA (PV) – P. I.V.A. 01675980187
39	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	VIA SAN MARTINO, 65B/9 – 16131 GENOVA – P. I.V.A. 02717220103
40	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	VIA CACCIALEPORI, 35 – 20148 MILANO – P. I.V.A. 11178600158
41	IMPRESA RAVELLI SRL	VIA MAGELLANO, 6 – 20158 MILANO – P. I.V.A. 08720580151
42	ISOVIT SRL	VIA L. EINAUDI, 6 – 20037 PADERNO DUGNANO (MI) – P. I.V.A. 02529770964
43	LA RONDINE SRL	VIA CORTILE ARGENTO, 4 – 94013 LEONFORTE (EN) – P. I.V.A. 01152930861
44	LAURIA ANTONIO	VIA DAVIDE LAZZERETTI, 31 – 58100 GROSSETO (GR) – P. I.V.A. 01346960501
45	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	VIA SALARA, 40/B – 64030 BASCIANO (TE) – P. I.V.A. 01574840672
46	M.A.C.A.F. SRL	VIA NINO BIXIO, 43 – 90145 PALERMO (PA) – P. I.V.A. 06023650820
47	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	VIA BREDÀ, 25/27 – 20010 PREGNANA MILANESE (MI) – P. I.V.A. 04484270964
48	MAGNETTI SRL	VIA STUPINIGI, 45 – 10048 VINOVO (TO) – P. I.V.A. 00485070015
49	MIGIFRA SRL	VIA PROPERZIO, 5 – 00193 ROMA – P. I.V.A. 04880340874
50	MVI SRL UNIPERSONALE	VIA DEL SALE, 46 – 26100 CREMONA (CR) – P. I.V.A. 00904400199
51	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	VIA OSCAR ROMERO, 9 – 85100 POTENZA – P. I.V.A. 01447080761
52	NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	ZONA INDUSTRIALE, 3/A 3/B – 38055 GRIGNO (TN) – P. I.V.A. 01414840221





Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

53	ONGARO SRL	VIA MONTE ZEBIO, 1/A – 36030 CALDOGNO (VI) – P. I.V.A. 03850710249
54	MP PAGLIUCA SRL	PIAZZA MUNICIPIO, 84 – 80133 NAPOLI – P. I.V.A. 03487870630
55	PICCOLOMINI SRL	VIA CARLO CIPOLLA, 6 – 10149 TORINO (TO) – P. I.V.A. 06572660014
56	POLIS SRL	VIA GALILEO GALILEI, 2/A – 42024 CASTELNOVO DI SOTTO (RE) – P. I.V.A. 01589870359
57	PPG DOMOGEST SRL	VIA F. FILZI, 19/E – 20032 CORMANO (MI) – P. I.V.A. 02927360962
58	QUADRIFOGLIO SRL	VIA GRAN SASSO, 16 – 20010 BAREGGIO (MI) – P. I.V.A. 11115620152
59	RANA SAS LAVORI EDILI DI RANA FABIO & C.	VIA TRIESTE, 110 – 20812 LIMBIATE (MB) – P. I.V.A. 05074220962
60	RASO SRL	VIA REPUBBLICA, 4 TER – 28010 DIVIGNANO (NO) – P. I.V.A. 00244530036
61	RICO COSTRUZIONI SRLS	VIA ESCRIVA' JOSE' MARIA, 62 – 81100 CASERTA (CE) – P. I.V.A. 04175700618
62	S.B.M.R. SRL	VIA R. SANTI, 11 – 44028 POGGIO RENATICO (FE) – P. I.V.A. 00820960383
63	DICATALDO SABINO	VIA PAOLO RICCI, 39 – 76121 BARLETTA (BT) – P. I.V.A. 02548810726
64	SADA SRL	VIA CONTE SUARDI, 69 – 20090 SEGRATE (MI) – P. I.V.A. 13317480153
65	S.A.P.P. SOCIETA' APPALTI PROGETTAZIONI SRL	VIA SAN QUINTINO, 33 – 00185 ROMA – P. I.V.A. 01301281000
66	SCLAVI COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA REPUBBLICA, 81 – 27049 STRADELLA (PV) – P. I.V.A. 01009190180
67	SE.MA. COSTRUZIONI SRL	VIA ENNIO MORLOTTI, 11 – 20161 MILANO – P. I.V.A. 06396940964
68	SIAL IMPIANTI SRL	VIA L. DA VINCI, 7/3 – 20090 CUSAGO (MI) –



117
lu
E



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

		P. I.V.A. 12783620151
69	SITALCEA SRL	VIA VISENTINA, 172 – 27100 PAVIA – P. I.V.A. 01116310184
70	SIVA SRL	VIA MAC MAHON, 7 – 20154 MILANO – P. I.V.A. 00718140155
71	SIVI SRL	VIA LAGO GERUNDO, 11 – 26022 CASTELVERDE (CR) – P. I.V.A. 00730110194
72	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	VIA CICORI, 61 – 80010 QUARTO (NA) – P. I.V.A. 00521600635
73	TE.VIA. SRL	VIA RAVELLO, 12 – 20080 VERMEZZO (MI) – P. I.V.A. 02831740614
74	TEKNIKA SRL	PIAZZA COLOMBO, 4/15 – 16121 GENOVA – P. I.V.A. 04360050101
75	TRIVELLA SRL	VIA G. GALILEI, 5 – 20124 MILANO – P. I.V.A. 08445450961
76	VECCHIATO SRL	VIA GAETANO ROSSI, 2 – 31033 CASTELFRANCO VENETO (TV) – P. I.V.A. 03927580260
77	VELLA SALVATORE SRL	VIA MILANO, 7 BIS – 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE) – P. I.V.A. 04196700613
78	V.I.M. DI ZUCCHINALI ANGELO & C. SNC (capogruppo) in a.t.i. con B. & G. IMBIANCATURE SRL	VIA A. MORO, 9 – 24040 COMUN NUOVO (BG) – P. I.V.A. 00696240167
79	VIVIANI IMPIANTI SRL	VIA FRANCESCO NULLO, 530 – 24033 CALUSCO D'ADDA (BG) – P. I.V.A. 02421290160

- il seggio di gara è costituito come segue:
 - ✓ Presidente – Dott. Marcello Zaccaro;
 - ✓ Testimone – Dott.ssa Maddalena Gatta;
 - ✓ Testimone – Dott.ssa Michelina Grillo.

Tutto ciò premesso:



mf

lu



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

Il Presidente di gara acquisisce i plichi dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi e alla fase di ammissione sotto il profilo giuridico-amministrativo delle Ditte, previa verifica delle BUSTE "A", contenenti la documentazione amministrativa.

Sono ammessi con riserva i seguenti concorrenti:

ANTARES 78 SOCIETA' COOPERATIVA ARL (n. 1 in elenco), in quanto non ha presentato la copia del Codice etico comportamentale della Fondazione e del Patto di integrità, debitamente sottoscritte per accettazione, come previsto nel punto 12 del disciplinare di gara;

CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL (capogruppo) in a.t.i. con MISTRETTA SRL (n. 15 in elenco), in quanto la cauzione provvisoria è intestata alla sola impresa capogruppo mentre, come previsto dall'art. 93, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e dal punto 10 del disciplinare di gara, deve essere intestata all'a.t.i.

Non è ammessa sotto il profilo giuridico-amministrativo la ditta DIDOS DI DIFONZO DOMENICO (n. 20 in elenco), in quanto il contratto di avalimento con la ditta DECOR CASA DI AZZILONNA DOMENICO è nullo per la mancanza dell'elemento essenziale della determinazione del corrispettivo.

NOTE

Alle ore 12,05 il Presidente sospende la seduta che riprende alle ore 14,25.

Alle ore 16,05 il Presidente sospende la seduta e l'aggiorna alle ore 9,30 del giorno successivo. Al momento della sospensione le offerte esaminate sono 42. Tutte le offerte pervenute, alla fine di ogni seduta, saranno conservate e custodite in una stanza chiusa a chiave.

L'anno 2017, il giorno 20 aprile alle ore 9,50 nella Sala Riunioni del piano seminterrato della Palazzina Uffici – via F. Sforza n. 28 – si è riunito il seggio di gara per il proseguimento delle operazioni di gara.

Sono ammessi con riserva i seguenti concorrenti:

RANA SAS LAVORI EDILI DI RANA FABIO & C. (n. 59 in elenco), in quanto non ha presentato:

- l'attestazione SOA per la categoria OS7 (oppure OG1) classifica III richiesta quale requisito di partecipazione alla gara;
- la certificazione attestante il possesso dei requisiti di qualità che permettono la riduzione della cauzione;

RICO COSTRUZIONI SRLS (n. 61 in elenco), in quanto non ha presentato l'atto costitutivo del Consorzio ausiliario in copia autentica, come previsto nel punto 8 del disciplinare di gara per i consorzi;

SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA (n. 72 in elenco), in quanto non ha presentato la copia del Codice etico comportamentale della Fondazione e del Patto di integrità, debitamente sottoscritte per accettazione, come previsto nel punto 12 del disciplinare di gara.



Handwritten initials



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

NOTE

Alle ore 11,55 il Presidente sospende la seduta che riprende alle ore 14,14.

Alle ore 15,10 il Presidente, esaminate tutte le offerte, dovendo richiedere ai concorrenti ammessi con riserva le integrazioni previste dalla normativa sul soccorso istruttorio (D.Lgs. n. 50/2016, art. 83, comma 9) e dovendo comunicare al concorrente l'esclusione, sospende la seduta e la rinvia a data da definirsi, data che comunque sarà resa nota ai concorrenti tramite apposito avviso sul sito internet della Fondazione.

In data 21.4.2017 è stata comunicata al concorrente non ammesso sotto il profilo giuridico-amministrativo (n. 20 in elenco) il motivo dell'esclusione.

In data 24.4.2017 è stata comunicata:

- ai concorrenti ammessi con riserva la possibilità di avvalersi del soccorso istruttorio ai sensi del D.Lgs.n. 50/2016, art. 83, comma 9, a condizione di trasmettere sia le integrazioni richieste che l'attestazione dell'avvenuto versamento della somma di € 824,00 a titolo di sanzione amministrativa con l'avvertenza che, in caso contrario, si sarebbe proceduto all'esclusione delle relative offerte.

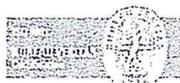
L'esito della fase del soccorso istruttorio è stato il seguente:

- hanno fornito le integrazioni documentali richieste, con conseguente ammissione dell'offerta, i concorrenti contrassegnati con i nn. 15 e 61;
- i concorrenti contrassegnati con il nn. 1, 59 e 72 sono stati esclusi in quanto non hanno rassegnato la documentazione richiesta.

L'anno 2017, il giorno 8 maggio alle ore 9,50 nella Sala Riunioni del piano seminterrato della Palazzina Uffici – via F. Sforza n. 28 – si è riunito il seggio di gara per il proseguimento delle operazioni di gara.

I concorrenti presenti oggi sono:

Ditta	Rappresentante legale o suo procuratore	Documento d'identità
EDIL RI.SANA SRL	Sig. Santo Foti	C.I. n. 4330959AA – Segrate (MI)
IMPRESA RAVELLI SRL	Sig. Davide Castro	C.I. n. AT7912620 – Meda (MB)
F.G.P. SRL	Sig. Fabrizio Foti	C.I. n. AV7365886 – Vimodrone (MI)



[Handwritten signature]



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle BUSTE "B", contenenti l'offerta economica e contrassegna le offerte in ciascun foglio.

Le 75 offerte delle ditte sono le seguenti:

N.	DITTA	Ribasso % offerto
2	AF SERVICE SRL	28,973
3	AIRCOM SRL	17,387
4	ARDOVINI RENZO SRL	36,683
5	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE (capogruppo) in a.t.i. con MARIN SERVIZI SRL	27,851
6	ATIR SRL	29,04
7	BEZZEGATO ANTONIO SRL	25,121
8	BRESCIANI ASFALTI SRL CON SOCIO UNICO	30,230
9	CESAG SRL	18,42
10	CHRISTIAN COLOR SRL	23,879
11	CILE SPA COMPAGNIA ITALIANA LAVORI EDILI	22,87
12	CO.GE.IM SRL	28,184



11/10



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

N.	DITTA	Ribasso % offerto
13	CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA	54,38
14	CO-GESI SRL	28,543
15	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (capogruppo) in a.t.i. con MISTRETTA SRL	23,777
16	CONSORZIO STABILE COSMOS SCARL (capogruppo) in a.t.i. con BETONCABLO	25,66
17	COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,666
18	DECORI & RESTAURI SRL A SOCIO UNICO	28,847
19	DEMAR SRL	15,93
21	DUE P SRL	19,917
22	DVT SRL	31,575
23	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO & MANDAGLIO	36,466
24	EDIL ISOTERMO SRL	30,522
25	EDIL RI.SANA SRL	32,556



WV

un
E



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

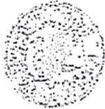
N.	DITTA	Ribasso % offerto
26	EDILGAMMA SRL	22,700
27	EDILGE COSTRUZIONI SRL	27,887
28	F.L.A.M. SRL	28,31
29	F.LLI PICENNI SNC	40,777
30	FENINI SRL	38,797
31	F.G.P. SRL	43,641
32	FORNARI GIUSEPPE SRL	37,727
33	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	27,879
34	GERACI COSTRUZIONI SRL	26,0474
35	GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL	50,10
36	I.M.G. SRL	41,31
37	I.TEC. SRL	28,622



1/1

2/1

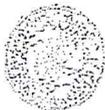
3/1



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

N.	DITTA	Ribasso % offerto
38	IMPRESA EDILE FAC SRL	39,178
39	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	20,617
40	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	42,553
41	IMPRESA RAVELLI SRL	26,596
42	ISOVIT SRL	33,331
43	LA RONDINE SRL	26,83
44	LAURIA ANTONIO	28,123
45	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	29,965
46	M.A.C.A.F. SRL	27,77
47	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	39,701
48	MAGNETTI SRL	33,611
49	MIGIFRA SRL	21,226





Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

N.	DITTA	Ribasso % offerto
50	MVI SRL UNIPERSONALE	43,343
51	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	31,360
52	NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	26,999
53	ONGARO SRL	48,369
54	MP PAGLIUCA SRL	26,53
55	PICCOLOMINI SRL	50,033
56	POLIS SRL	47,762
57	PPG DOMOGEST SRL	34,535
58	QUADRIFOGLIO SRL	29,899
60	RASO SRL	29,998
61	RICO COSTRUZIONI SRLS	29,722
62	S.B.M.R. SRL	31,271



MY

UW
CB



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

N.	DITTA	Ribasso % offerto
63	DICATALDO SABINO	25,922
64	SADA SRL	37,888
65	S.A.P.P. SOCIETA' APPALTI PROGETTAZIONI SRL	22,500
66	SCLAVI COSTRUZIONI GENERALI SRL	27,544
67	SE.MA. COSTRUZIONI SRL	41,773
68	SIAL IMPIANTI SRL	32,68
69	SITALCEA SRL	29,640
70	SIVA SRL	25,678
71	SIVI SRL	43,033
73	TE.VIA. SRL	25,89
74	TEKNIKA SRL	28,222
75	TRIVELLA SRL	27,898



JK
lu
D



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

N.	DITTA	Ribasso % offerto
76	VECCHIATO SRL	28,681
77	VELLA SALVATORE SRL	24,476
78	V.I.M. DI ZUCCHINALI ANGELO & C. SNC (capogruppo) in a.t.i. con B. & G. IMBIANCATURE SRL	45,743
79	VIVIANI IMPIANTI SRL	24,973

Il sig. Davide Castro procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5.10.2016.

Viene sorteggiato il metodo di cui alla lettera e) del citato articolo 97, comma 2.

Si procede al "TAGLIO delle ALI" cioè del 10% delle offerte di maggiore e di minore ribasso che, nel caso in questione, risultano pari a 16 (8 + 8 ditte contrassegnate, nell'elenco sopra riportato, con i numeri 13, 35, 55, 53, 56, 78, 31, 50, 26, 65, 49, 39, 21, 9, 3 e 19).

Viene calcolata la media dei ribassi delle 59 offerte rimaste che risulta essere pari al 30,764%.

Viene calcolata l'ulteriore media delle offerte che presentano ribassi superiori alla media precedentemente ottenuta che risulta essere pari al 36,737%.

Il sig. Davide Castro procede poi al sorteggio di un coefficiente tra i seguenti: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

Il coefficiente sorteggiato è: 0,8; detto coefficiente viene moltiplicato per la seconda media calcolata, pari a al 36,737%; il prodotto di tale calcolo è 29,390 che costituisce la soglia di anomalia.

Si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Si procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui trattasi alla ditta ATIR SRL – VIA DEL LAVORO, 8 – 51013 CHIESINA UZZANESE (PT) che, con lo sconto del 29,04%, ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con apposito provvedimento.



WK

UN
A



Fondazione IRCCS Ca' Granda
Ospedale Maggiore Policlinico

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie
U.O. Attuazione Accordo di Programma

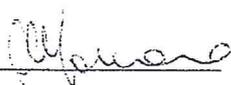
Il Presidente, completate le operazioni di gara, le dichiara chiuse alle ore 11,30.

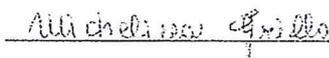
Il seguente verbale è composto da n. 16 pagine escluso 1 foglio di calcolo.

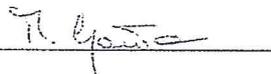
Milano li 8.5.2017

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

Per la Fondazione









ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M. 29-12-2004
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 55304350
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968

13 54,32
 35 59,1
 55 59,033
 53 45,309
 56 47,782
 78 45,742
 31 43,641
 50 49,343
 71 42,033
 40 42,553
 67 41,773
 36 41,31
 39 40,777
 47 39,701
 38 38,178
 30 38,797
 64 37,999
 32 37,727
 4 36,683
 23 36,456
 17 34,668
 57 34,535
 46 33,611
 42 33,331
 68 32,68
 25 32,556
 22 31,575
 51 31,35
 62 31,271
 24 30,522
 3 30,23
 60 29,958
 45 29,955
 58 29,856
 61 29,722
 69 29,64
 6 29,04
 2 28,973
 18 28,847
 76 28,651
 37 28,622
 14 28,543
 28 28,31
 74 28,222
 12 28,164
 44 28,123
 75 27,998
 27 27,837
 33 27,879
 5 27,851
 46 27,77
 66 27,544
 52 26,939
 43 26,83
 41 26,595
 54 26,53
 14 26,014
 63 25,822
 73 25,85
 70 25,678
 16 25,65
 7 25,121
 19 24,973
 77 24,476
 10 23,879
 15 23,777
 11 22,67
 26 22,7
 65 22,8
 49 21,225
 39 20,617
 21 19,917
 9 18,42
 3 17,367
 19 15,93

71 43,033 30,79332 1' misura
 40 42,553
 67 41,773
 35 41,31
 39 40,777
 47 39,701
 38 38,178
 30 38,797
 64 37,999
 32 37,727
 4 36,683
 23 36,456
 17 34,668
 57 34,535
 46 33,611
 42 33,331
 68 32,68
 25 32,556
 22 31,575
 51 31,35
 62 31,271
 24 30,522
 3 30,23
 60 29,958
 45 29,955
 58 29,856
 61 29,722
 69 29,64
 6 29,04
 2 28,973
 18 28,847
 76 28,651
 37 28,622
 14 28,543
 28 28,31
 74 28,222
 12 28,164
 44 28,123
 75 27,998
 27 27,837
 33 27,879
 5 27,851
 46 27,77
 66 27,544
 52 26,939
 43 26,83
 41 26,595
 54 26,53
 14 26,014
 63 25,822
 73 25,85
 70 25,678
 16 25,65
 7 25,121
 19 24,973
 77 24,476
 10 23,879
 15 23,777
 11 22,67
 26 22,7
 65 22,8
 49 21,225
 39 20,617
 21 19,917
 9 18,42
 3 17,367
 19 15,93

71 43,033 54,726714 2' medio
 40 42,553
 67 41,773
 36 41,31
 39 40,777
 47 39,701
 38 38,178
 30 38,797
 64 37,999
 32 37,727
 4 36,683
 23 36,456
 17 34,668
 57 34,535
 46 33,611
 42 33,331
 68 32,68
 25 32,556
 22 31,575
 51 31,35
 62 31,271
 24 30,522
 3 30,23
 60 29,958
 45 29,955
 58 29,856
 61 29,722
 69 29,64
 6 29,04
 2 28,973
 18 28,847
 76 28,651
 37 28,622
 14 28,543
 28 28,31
 74 28,222
 12 28,164
 44 28,123
 75 27,998
 27 27,837
 33 27,879
 5 27,851
 46 27,77
 66 27,544
 52 26,939
 43 26,83
 41 26,595
 54 26,53
 14 26,014
 63 25,822
 73 25,85
 70 25,678
 16 25,65
 7 25,121
 19 24,973
 77 24,476
 10 23,879
 15 23,777
 11 22,67

30,727 per 0,8 coefficiente scartagiate
 25,55 soglia di anomalia

Handwritten signature

Handwritten initials