



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 1 di 5

DETERMINAZIONE N.

904

del

23 APR. 2014

Att. n. 678/2014 all. 39

AGGIUDICAZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO PER 36 MESI.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 543 dell'11.4.2014 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per la manutenzione degli impianti elevatori della Fondazione per 36 mesi;
- si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5<sup>a</sup> Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 32 del 19.3.2014, sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici – Regione Lombardia il 19.3.2014 e dell'estratto del bando di gara su "Avvenire" e su "Il Giornale – edizione regionale Lombardia" del 25.3.2014;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 14.4.2014, sono pervenuti n. 18 plichi dei concorrenti sotto elencati, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 14.4.2014 allegato in atti 678/2014 al n. 34 (elenco così aggiornato dopo l'apertura delle buste):

N.	Ditta	Indirizzo	P.I.
1	AUROS ELEVATOR SRL	VIALE E. ORTOLANI, 223-225 – 00125 ROMA	00920551009
2	BERTOLI SRL	VIA LOMELLINA, 7 – LODI	03562850150
3	BRINDISI ELEVATORI SRL	STRADA PICCOLI, 27/29 – 72100 BRINDISI	01697770749
4	CAZZANI SPA	VIA PADOVA, 102/3- 20132 MILANO	06175680153
5	CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL	VIA MAESTRI DEL LAVORO, 42 - 05100 TERNI	12216121009
6	DEL VECCHIO SRL	VIA PROVINCIALE, 128 – 80126 NAPOLI	06661380631
7	DI MADERO SRL	VIA S.M.G. A CASTELLO, 46 – 80049 SOMMA VESUVIANA (NA)	03121301216
8	FERRARI & C. SRL	PIAZZALE CLODIO, 12 – 00195 ROMA	00906921002
9	GIELLE ELEVATORI SRL	VIA G. ASTOLFI, 31 – 00149 ROMA	10259741006
10	GRUPPO SIMET SRL	VIA LUIGI SANTAGATA, 26/A – 10156 TORINO	04982340012
11	I.M.A.R.G. DI CARANDENTE TARTAGLIA MICHELE & C. SAS	VIA ARCO S. ANTONIO, 57 – 81014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	02701221216

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia

*[Handwritten signatures]*



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2di 5

DETERMINAZIONE N. 904<sup>7</sup> del 23 APR. 2014 Atti n. 678/2014 all. 39

12	KOME' SRL	VIA FERRANTE IMPARATO, 190 ED. F4 - 80146 NAPOLI	05391451217
13	MARROCCO ELEVATORS SRL	VIA TIBURTINA, 652/A - 00159 ROMA	03986821001
14	NORD ELEVATORS SRL	VIA AQUILEIA, 41 - 20021 BARANZATE (MI)	03205520129
15	PADANA ASCENSORI SRL	VIA ERNESTO RIZZI, 15/E - 20077 MELEGNANO (MI)	10451690159
16	PARENTI IMPIANTI SRL	VIA MONTE ZEBIO, 43 - 00195 ROMA	04449331000
17	S.A.S. SRL	VIA BRONZETTI, 62/B - 81020 SAN NICOLA LA STRADA (CE)	02697710610
18	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA	VIALE POGGIO FIORITO, 27 - 00144 ROMA	03702760962

- oltre il termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per le ore 12 del 14.4.2014, sono pervenuti il plico del concorrente DEL BO SPA - VIA PISCIARELLI, 79 - 80078 POZZUOLI, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 14.4.2014 allegato in atti 678/2014 al n. 35 e il plico del concorrente DI MADERO & FIGLIE SRL - VIA EMANUELE GIANTURCO 6/B - 80142 NAPOLI, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 15.4.2014 allegato in atti 678/2014 al n. 36. Di detti plichi non si è tenuto conto;

**PRESO ATTO** che, come risulta dal verbale all. n. 37 in atti 678/2014:

- il giorno 15 aprile 2014 si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della stessa;
- il seggio di gara era costituito come segue:
  - ✓ Presidente - Dott. Marcello Zaccaro;
  - ✓ Testimone - Dott.ssa Maddalena Gatta;
  - ✓ Testimone - Dott.ssa Michelina Grillo;
- non è stata ammessa sotto il profilo giuridico-amministrativo la ditta NORD ELEVATORS SRL - VIA AQUILEIA, 41 - 20021 BARANZATE (MI) in quanto l'impresa ausiliaria, ETRURIA SERVIZI ASCENSORI SRL, non ha reso la dichiarazione prevista, in tema di avalimento, dall'art. 49, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 (relativa al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del medesimo D.Lgs.);
- sono state ammesse sotto il profilo giuridico-amministrativo e, quindi, alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, le altre 17 offerte.
- le risultanze dell'apertura delle 17 offerte sono le seguenti:

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3 di 5

DETERMINAZIONE N.

004

del

23 APR. 2014

Atti n. 678/2014 all. 39

N.	DITTA	Ribasso % offerto
1	AUROS ELEVATOR SRL – VIALE E. ORTOLANI, 223-225 – 00125 ROMA	59,85
2	BERTOLI SRL – VIA LOMELLINA, 7 – LODI	37
3	BRINDISI ELEVATORI SRL – STRADA PICCOLI, 27/29 – 72100 BRINDISI	77,8
4	CAZZANI SPA – VIA PADOVA, 102/3- 20132 MILANO	58,750
5	CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL – VIA MAESTRI DEL LAVORO, 42 - 05100 TERNI	45,44
6	DEL VECCHIO SRL – VIA PROVINCIALE, 128 – 80126 NAPOLI	65,66
7	DI MADERO SRL – VIA S.M.G. A CASTELLO, 46 – 80049 SOMMA VESUVIANA (NA)	45,15
8	FERRARI & C. SRL – PIAZZALE CLUDIO, 12 – 00195 ROMA	62,30
9	GIELLE ELEVATORI SRL – VIA G. ASTOLFI, 31 – 00149 ROMA	39,723
10	GRUPPO SIMET SRL – VIA LUIGI SANTAGATA, 26/A – 10156 TORINO	65,13
11	I.M.A.R.G. DI CARANDENTE TARTAGLIA MICHELE & C. SAS – VIA ARCO S. ANTONIO, 57 – 81014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	36,39

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia





FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4 di 5

DETERMINAZIONE N. **904** del **23 APR. 2014** Atti n. 678/2014 all. 39

N.	DITTA	Ribasso % offerto
12	KOME' SRL – VIA FERRANTE IMPARATO, 190 ED. F4 – 80146 NAPOLI	96,01
13	MARROCCO ELEVATORS SRL – VIA TIBURTINA, 652/A – 00159 ROMA	63,12
15	PADANA ASCENSORI SRL – VIA ERNESTO RIZZI, 15/E – 20077 MELEGNANO (MI)	100,00
16	PARENTI IMPIANTI SRL – VIA MONTE ZEBIO, 43 – 00195 ROMA	57
17	S.A.S. SRL – VIA BRONZETTI, 62/B – 81020 SAN NICOLA LA STRADA (CE)	34,23
18	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA – VIALE POGGIO FIORITO, 27 – 00144 ROMA	65,941

- dopo aver proceduto al "TAGLIO delle ALI", al calcolo della media dei ribassi delle 13 offerte rimaste (57,143%), alla individuazione della soglia di anomalia (64,819%), si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui trattasi alla ditta MARROCCO ELEVATORS SRL – VIA TIBURTINA, 652/A – 00159 ROMA con lo sconto del 63,12% che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia;

**CONSIDERATO** che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

**RITENUTO**, quindi, di poter approvare il verbale all. 37 in atti 678/2014 contenente le risultanze di cui ai punti precedenti, dal punto di vista sostanziale e formale;

**DISPOSTO** di pubblicare l'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto dell'avviso di aggiudicazione su "Avvenire" e su "Il Giornale – edizione regionale Lombardia" ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 per lavori di importo pari o

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 5 di 5

DETERMINAZIONE N. **904** del **23 APR. 2014** Atti n. 678/2014 all. 39

superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.186.000,00;

**ACQUISITO** il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** il verbale di gara all. 37 in atti 678/2014 contenente le risultanze di cui ai punti precedenti, dal punto di vista sostanziale e formale;
2. **DI AGGIUDICARE** l'appalto per la manutenzione degli impianti elevatori della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico della durata di 36 mesi, alla ditta MARROCCO ELEVATORS SRL – VIA TIBURTINA, 652/A – 00159 ROMA che ha offerto un ribasso del 63,12% rispetto al prezzo posto a base d'asta, per un importo complessivo di € 912.289,34 (di cui € 29.088,00 per oneri per la sicurezza e € 832.720,00 per il costo del personale) oltre I.V.A.;
3. **DI PUBBLICARE** l'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto dell'avviso di aggiudicazione su "Avvenire" e su "Il Giornale – edizione regionale Lombardia" ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.186.000,00;
4. **DI RISERVARSI** la stipula del contratto dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione;
5. **DI INDIVIDUARE** quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, il Dott. Osvaldo Basilico;
6. **DI SOTTOPORRE**, comunque, la presente determinazione alla condizione risolutiva della verifica dell'insussistenza dei requisiti di capacità giuridica già autocertificati in sede di gara e da quelli previsti dalla normativa antimafia.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Osvaldo Basilico)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **23 APR. 2014** N. **904**

Procedimento presso: U.O. Attuazione Accordo di Programma  
Responsabile unico del procedimento (art. 10 D.Lgs. 163/06): Ing. Santo De Stefano  
Responsabile del procedimento in fase di gara (Legge 241/90): Dott. Marcello Zaccaro  
Istruttoria: Dott.sse Gatta/Grillo/Gardoni

IRCCS di natura pubblica