



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DIPARTIMENTO TECNICO E DELLE TECNOLOGIE  
U.O. ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

Atti 678/2014 all. 37

15 aprile 2014

**VERBALE DELLA GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELLA FONDAZIONE PER 36 MESI.**

L'anno 2014, il giorno 15 aprile alle ore 9,40, nella Sala Riunioni del piano seminterrato della Palazzina Uffici - via F. Sforza n. 28 - si è riunito il seggio di gara per l'ammissione giuridico-amministrativa relativa alla gara d'appalto in oggetto.

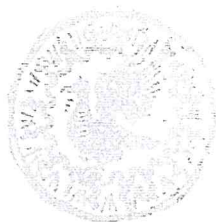
**Premesso che:**

- con determinazione n. 543 dell'11.4.2014 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per la manutenzione degli impianti elevatori della Fondazione per 36 mesi;
- si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5<sup>a</sup> Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 32 del 19.3.2014, sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici - Regione Lombardia il 19.3.2014 e dell'estratto del bando di gara su "Avvenire" e su "Il Giornale - edizione regionale Lombardia" del 25.3.2014;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 14.4.2014, sono pervenuti n. 18 plichi dei concorrenti sotto elencati, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 14.4.2014 allegato in atti 678/2014 al n. 34 (elenco così aggiornato dopo l'apertura delle buste):

N.	Ditta	Indirizzo	P.I.
1	AUROS ELEVATOR SRL	VIALE E. ORTOLANI, 223-225 - 00125 ROMA	00920551009
2	BERTOLI SRL	VIA LOMELLINA, 7 - LODI	03562850150
3	BRINDISI ELEVATORI SRL	STRADA PICCOLI, 27/29 - 72100 BRINDISI	01697770749
4	CAZZANI SPA	VIA PADOVA, 102/3- 20132 MILANO	06175680153
5	CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL	VIA MAESTRI DEL LAVORO, 42 - 05100 TERNI	12216121009
6	DEL VECCHIO SRL	VIA PROVINCIALE, 128 - 80126 NAPOLI	06661380631



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M.29-12-2004  
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350  
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

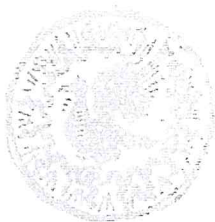
DIPARTIMENTO TECNICO E DELLE TECNOLOGIE  
U.O. ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

7	DI MADERO SRL	VIA S.M.G. A CASTELLO, 46 - 80049 SOMMA VESUVIANA (NA)	03121301216
8	FERRARI & C. SRL	PIAZZALE CLODIO, 12 - 00195 ROMA	00906921002
9	GIELLE ELEVATORI SRL	VIA G. ASTOLFI, 31 - 00149 ROMA	10259741006
10	GRUPPO SIMET SRL	VIA LUIGI SANTAGATA, 26/A - 10156 TORINO	04982340012
11	I.M.A.R.G. DI CARANDENTE TARTAGLIA MICHELE & C. SAS	VIA ARCO S. ANTONIO, 57 - 81014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	02701221216
12	KOME' SRL	VIA FERRANTE IMPARATO, 190 ED. F4 - 80146 NAPOLI	05391451217
13	MARROCCO ELEVATORS SRL	VIA TIBURTINA, 652/A - 00159 ROMA	03986821001
14	NORD ELEVATORS SRL	VIA AQUILEIA, 41 - 20021 BARANZATE (MI)	03205520129
15	PADANA ASCENSORI SRL	VIA ERNESTO RIZZI, 15/E - 20077 MELEGNANO (MI)	10451690159
16	PARENTI IMPIANTI SRL	VIA MONTE ZEBIO, 43 - 00195 ROMA	04449331000
17	S.A.S. SRL	VIA BRONZETTI, 62/B - 81020 SAN NICOLA LA STRADA (CE)	02697710610
18	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA	VIALE POGGIO FIORITO, 27 - 00144 ROMA	03702760962

- oltre il termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per le ore 12 del 14.4.2014, sono pervenuti il plico del concorrente DEL BO SPA - VIA PISCIARELLI, 79 - 80078 POZZUOLI, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 14.4.2014 allegato in atti 678/2014 al n. 35 e il plico del



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M.29-12-2004  
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350  
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DIPARTIMENTO TECNICO E DELLE TECNOLOGIE  
U.O. ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

concorrente DI MADERO & FIGLIE SRL - VIA EMANUELE GIANTURCO 6/B - 80142 NAPOLI, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 15.4.2014 allegato in atti 678/2014 al n. 36. Di detti plichi non si tiene conto.

- il seggio di gara è costituito come segue:
  - ✓ Presidente - Dott. Marcello Zaccaro;
  - ✓ Testimone - Dott.ssa Maddalena Gatta;
  - ✓ Testimone - Dott.ssa Michelina Grillo

**Tutto ciò premesso:**

Il Presidente di gara acquisisce i plichi dei concorrenti.

I concorrenti presenti sono:

Ditta	Rappresentante legale o suo delegato	Documento d'identità
CAZZANI SPA	Sig. Bonetti Marco	C.I. n. AT6775857 - Valera Fratta (LO)
NORD ELEVATORS SRL	Sig. Orciani Stefano	C.I. n. AT5748769 - Milano
PADANA ASCENSORI SRL	Sig. Busa Federico	C.I. n. 2093562AA - Segrate (MI)
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA	Sig. Oppido Luca	C.I. n. AT5566389 - Tribiano (MI)

Il Presidente procede, poi, all'apertura dei plichi e alla fase di ammissione sotto il profilo giuridico-amministrativo delle Ditte, previa verifica delle **BUSTE "A"**, contenenti la documentazione amministrativa.

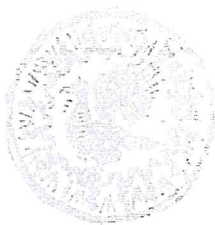
Non è ammessa sotto il profilo giuridico-amministrativo la ditta NORD ELEVATORS SRL - VIA AQUILEIA, 41 - 20021 BARANZATE (MI) in quanto l'impresa ausiliaria, ETRURIA SERVIZI



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M.29-12-2004  
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350  
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968







FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DIPARTIMENTO TECNICO E DELLE TECNOLOGIE  
U.O. ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

ASCENSORI SRL, non ha reso la dichiarazione prevista, in tema di avvalimento, dall'art. 49, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 (relativa al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del medesimo D.Lgs.).

Sono ammesse sotto il profilo giuridico-amministrativo e, quindi, alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, le altre 17 offerte.

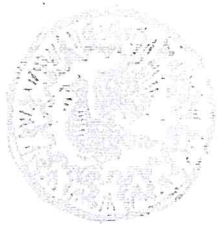
Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle **BUSTE "B"**, contenenti l'offerta economica e contrassegna le offerte in ciascun foglio.

Le offerte delle ditte sono le seguenti:

N.	DITTA	Ribasso % offerto
1	AUROS ELEVATOR SRL - VIALE E. ORTOLANI, 223-225 - 00125 ROMA	59,85
2	BERTOLI SRL - VIA LOMELLINA, 7 - LODI	37
3	BRINDISI ELEVATORI SRL - STRADA PICCOLI, 27/29 - 72100 BRINDISI	77,8
4	CAZZANI SPA - VIA PADOVA, 102/3- 20132 MILANO	58,750
5	CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL - VIA MAESTRI DEL LAVORO, 42 - 05100 TERNI	45,44
6	DEL VECCHIO SRL - VIA PROVINCIALE, 128 - 80126 NAPOLI	65,66
7	DI MADERO SRL - VIA S.M.G. A CASTELLO, 46 - 80049 SOMMA VESUVIANA (NA)	45,15
8	FERRARI & C. SRL - PIAZZALE CLODIO, 12 - 00195 ROMA	62,30



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M.29-12-2004  
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350  
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DIPARTIMENTO TECNICO E DELLE TECNOLOGIE  
U.O. ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

N.	DITTA	Ribasso % offerto
9	GIELLE ELEVATORI SRL - VIA G. ASTOLFI, 31 - 00149 ROMA	39,723
10	GRUPPO SIMET SRL - VIA LUIGI SANTAGATA, 26/A - 10156 TORINO	65,13
11	I.M.A.R.G. DI CARANDENTE TARTAGLIA MICHELE & C. SAS - VIA ARCO S. ANTONIO, 57 - 81014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	36,39
12	KOME' SRL - VIA FERRANTE IMPARATO, 190 ED. F4 - 80146 NAPOLI	96,01
13	MARROCCO ELEVATORS SRL - VIA TIBURTINA, 652/A - 00159 ROMA	63,12
15	PADANA ASCENSORI SRL - VIA ERNESTO RIZZI, 15/E - 20077 MELEGNANO (MI)	100,00
16	PARENTI IMPIANTI SRL - VIA MONTE ZEBIO, 43 - 00195 ROMA	57
17	S.A.S. SRL - VIA BRONZETTI, 62/B - 81020 SAN NICOLA LA STRADA (CE)	34,23
18	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - VIALE POGGIO FIORITO, 27 - 00144 ROMA	65,941

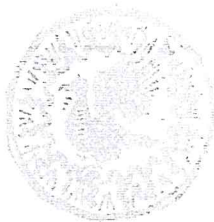
Si procede al "TAGLIO delle ALI" cioè del 10% delle offerte di maggiore e di minore ribasso che, nel caso in questione, risultano pari a 4 (2 + 2 ditte contrassegnate, nell'elenco sopra riportato, con i numeri 15, 12, 11 e 17).

Viene calcolata la media dei ribassi delle 13 offerte rimaste che risulta essere pari al 57,143%.



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M.29-12-2004  
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350  
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968





FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DIPARTIMENTO TECNICO E DELLE TECNOLOGIE  
U.O. ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

Viene calcolata l'ulteriore media delle offerte che presentano ribassi superiori alla media precedentemente ottenuta, media che costituisce la soglia di anomalia e che risulta essere pari al 64,819%.

Si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Si procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui trattasi alla ditta MARROCCO ELEVATORS SRL - VIA TIBURTINA, 652/A - 00159 ROMA con lo sconto del 63,12% che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con apposita determinazione del Direttore Generale al quale vengono trasmessi i presenti atti.

La stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

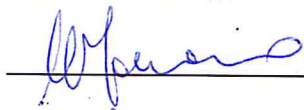
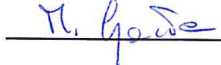
Il Presidente, completate le operazioni di gara, le dichiara chiuse alle ore 11,35.

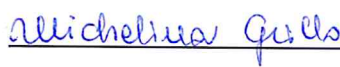
Il seguente verbale è composto da n. 6 pagine escluso 1 foglio di calcolo.

Milano lì 15.4.2014.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

Per la Fondazione

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M.29-12-2004  
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350  
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968

