



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DIPARTIMENTO
U.O.C. PATRIMONIO
DIRETTORE

QUESITI RELATIVI ALLA PARTECIPAZIONE AI BANDI DI GARA

Sono pervenuti i seguenti quesiti relativamente all'immobile sito in Piazzale Susa n. 6 – lotto I:

- 1) Il contratto di locazione, in caso di aggiudicazione, sarà intestato a società di capitali. La Proprietà può consentire lo svolgimento di attività nell'immobile da parte di liberi professionisti, estranei alla società conduttrice, senza scopo di lucro per la medesima società conduttrice?

RISPOSTA: La proprietà consente tale utilizzo rinviando ad opportuna integrazione del testo contrattuale e previa comprova dell'assenza di scopo di lucro.

- 2) Nel caso in cui l'immobile necessitasse di un intervento per la messa in stabilità delle solette sulle braghe e sulla messa a terra dello stabile, si può posticipare la decorrenza economica del contratto di locazione?

RISPOSTA: Sì, nei limiti in cui tali interventi dipendano dalle attuali condizioni delle sole parti di esclusiva competenza manutentiva della Proprietà. Quegli interventi che dovessero rendersi necessari per la natura delle attività da avviare nell'immobile saranno comunque di esclusiva competenza del conduttore. (Nel caso, ferma restando la decorrenza immediata del contratto di locazione, si procederà con delle compensazioni sui canoni di locazione).



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M.29-12-2004
via Francesco Sforza, 28 – 20122 Milano – Telefono 02 5503.1 – Fax 02 58304350
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia