

**SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO PER LE OPERE DI DEMOLIZIONE E
BONIFICA DEGLI EDIFICI DEL LOTTO 1A PER 240 GIORNI**

L'anno _____ addì ____ del mese di _____ avanti a me
Dott. Osvaldo Basilico Direttore Amministrativo e
Ufficiale Rogante della Fondazione IRCCS Ca' Granda
Ospedale Maggiore Policlinico, sono presenti:

- la Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore
Policlinico, di seguito denominata Appaltante, con sede
in Milano - via Francesco Sforza n. 28, codice
fiscale/partita I.V.A. 04724150968, rappresentata dal
Dr. Luigi Macchi, in qualità di Direttore Generale,
nato a Gallarate il 15.08.1952, domiciliato per la
carica presso la sede dell'Appaltante il quale dichiara
di agire in questo atto in nome e per conto
dell'Appaltante;
- l'impresa _____, di seguito denominata Appaltatore,
con sede in _____, via _____ n° __, codice
fiscale e partita I.V.A. _____, iscritta al n.
_____ del Registro delle Imprese presso la Camera
di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di
_____, legalmente rappresentata da _____
nato a _____ il __.__.____ e domiciliato presso la
sede dell'Appaltatore in qualità di _____, il
quale dichiara di agire in questo atto in nome e per
conto dell'Appaltatore.

PREMESSO

- che con determinazione n. _____ del _____ è stata indetta procedura aperta per i lavori in oggetto, per un importo di € 3.968.109,58 di cui € 678.966,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A.;
- che a seguito di esperimento di procedura aperta tenutasi nel giorno _____, con determinazione n. _____ del _____ è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'impresa _____ per il prezzo complessivo di € _____ oltre I.V.A., in seguito all'offerta del ribasso del __, __%;
- che l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva mediante polizza assicurativa n. _____ in data _____ rilasciata da _____ per l'importo di € _____ pari al __, __% dell'importo del presente contratto avente validità fino al _____;
- che l'Appaltatore ha altresì stipulato ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/06 polizza assicurativa C.A.R. n. _____ emessa da _____ in data _____ per l'importo di € 25.000.000,00, che comprende l'assicurazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale pari a € 1.250.000,00;
- che l'Appaltatore ha rassegnato il piano operativo di sicurezza.

Tutto ciò premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, le parti come sopra costituite e legalmente rappresentate

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Articolo 1. Oggetto del contratto.

Il contratto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari alla realizzazione delle opere di demolizione e bonifica degli edifici del lotto 1a, come meglio descritto nel capitolato speciale d'appalto.

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti da questo richiamati.

Articolo 2. Importo del contratto.

L'importo contrattuale complessivo ammonta ad € _____ di cui € 678.966,68 per oneri relativi alla sicurezza; a detto importo va aggiunta l'I.V.A..

Il contratto è stipulato a "corpo", ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b, del D.Lgs. 163/06.

Articolo 3. Durata dell'appalto.

Il presente appalto avrà durata di 240 giorni a partire dalla data di consegna dei lavori.

Articolo 4. Modalità di pagamento.

Il CUP relativo al presente appalto è C41I04000000005 ed il CIG è 24014402FA.

I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario/postale sul c/c dedicato: IBAN _____.

Su detto conto può operare il sig. _____

nato a _____ il _____ C.F. _____.

L'Appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 13.8.2010 n. 136 e s.m.i., ed a comunicare, pena la risoluzione del contratto, ogni variazione che dovesse intervenire successivamente.

Articolo 5. Spese di contratto.

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto sono a carico dell'Appaltatore.

Articolo 6. Norma di chiusura.

Per quanto non esplicitamente espresso nel presente contratto si fa riferimento al progetto esecutivo.

Sono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se materialmente non allegati ma solo richiamati, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145;
- il piano operativo della sicurezza predisposto dall'Appaltatore.

Milano, lì

L'Appaltatore

L'Appaltante

L'Ufficiale Rogante

Il presente contratto è composto da n. _ pagine più una di n. ____ righe.