

VERBALE DELLA GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LE OPERE DA VERNICIATORE E TINTEGGIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO PER DUE ANNI.

L'anno 2012, il giorno 31 luglio alle ore 9,45 nella Sala Riunioni del piano seminterrato della Palazzina Uffici - via F. Sforza n. 28 - si è riunito il seggio di gara per l'ammissione giuridico-amministrativa relativa alla gara d'appalto in oggetto.

Premesso che:

- con determinazione n. 1604 del 25.6.2012 è stata indetta procedura aperta per le opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico per due anni;
- si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 75 del 29.6.2012 e sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici - Regione Lombardia il 29.6.2012 e dell'estratto del bando di gara su "Avvenire" e su "Il Giornale - edizione regionale Lombardia" del 4.7.2012;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 30.7.2012, sono pervenuti n. 63 plichi dei concorrenti sotto elencati, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 30.7.2012 allegato in atti 1019/2012 al n. 32 (elenco così aggiornato dopo l'apertura delle buste):

1. AMATO COSTRUZIONI SRL - VIA LUNGADIGE DONATELLI, 5/A - 37121 VERONA
2. BEZZEGATO ANTONIO SRL - VIA S. DALESMANINA, 23/D - 35010 BORGORICCO (PD)
3. BRIGADECI 2P SCARL - VIA DELLA VIGNA, 119 - 48124 RAVENNA
4. C.G.I. CONSORZIO GRANDI IMPIANTI SCARL - VIA MALAVOLTI, 5 - 41122 MODENA
5. CACCIATI SRL - VIA CASCINA BEBBA, 1 - 13862 BRUSNENGO (BI)
6. CHIARO COSTRUZIONI SRL - VIA ASTESANI, 45 - 20161 MILANO
7. CHRISTIAN COLOR SRL - V.LE UNITA' D'ITALIA, 611 - 74121 TARANTO
8. COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL (capogruppo) in a.t.i. con BKMM DI BESHAY ATEF - VIA CADUTI DI MARCINELLE, 10- 20134 MILANO
9. CUCCIOTTI SRL - VIA PRIVATA FARAVELLI, 12 - 20025 LEGNANO (MI)
10. DAL POZZO SRL - VIA ENRICO MATTEI, 3 - 31059 ZERO BRANCO (TV)
11. DECORI & RESTAURI SAS - VIA RUBENS FATTORELLI, 96/16 - 10156 TORINO
12. EDIL COLOR SERVICE SNC - VIA PIETRO NENNI, 74 - 27100 PAVIA
13. EDIL MAZZEI SRL - VIA UGO TOMMEI, 7 - 20137 MILANO
14. EDIL RI.SANA SRL - VIA SIBILLA ALERAMO, 9 - 20090 SEGRATE (MI)
15. EDIL TRE ELLE SPA (capogruppo) in a.t.i. con C.M. CONSORZIO MILANESE SCARL - VIA ACHILLE GRANDI, 6 - 27012 CERTOSA DI PAVIA (PV)

16. EREDI DI ERNESTO MAZZOLENI SNC - VIA BERGAMO, 10 - 24052 AZZANO SAN PAOLO (BG)
17. F.LLI PICENNI SNC - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 6 - 24040 COMUN NUOVO (BG)
18. FENINI SRL - VIA VICO VENETO, 10 - 20090 PIEVE EMANUELE (MI)
19. FERRI SRL - VIA METTEOTTI, 2 - 28070 GARBAGNA NOVARESE (NO)
20. FORNARI GIUSEPPE SRL - VIA BRESCIA, 2/C - 25020 FLERO (BS)
21. FUMAGALLI TINTEGGIATURE SRL - VIA PARMA, 14 - 25037 PONTOGLIO (BS)
22. GAEMA SRL - C.DA SAN PANCRAZIO, S.N.C. - 98064 LIBRIZZI (ME)
23. GUERRA COPERTURE SRL - VIA E. FERMI, 4 - 20096 PIOLTELLO (MI)
24. IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI E C. SAS - VIA FELICE CAVALLOTTI, 136 - 20900 MONZA (MB)
25. IMPRESA BRIGNOLI SRL - VIA G. MAZZINI, 43 - 20028 SAN VITTORE OLONA (MI)
26. IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL - VIA E. FIERAMOSCA, 30 - 20900 MONZA (MB)
27. IMPRESA EDILE E STRADALE INGRA' GEOM. FERDINANDO - VIA S. AGATA, 90 - 94100 ENNA
28. IMPRESA RAVELLI SRL - VIA MAGELLANO, 6 - 20158 MILANO
29. LAURIA ANTONIO - VIA DAVIDE LAZZERETTI, 31 - 58100 GROSSETO
30. M. G. COSTRUZIONI EDILI SRL - VIA BREDA, 25/27 - 20010 PREGNANA MILANESE (MI)
31. M.T.V. SRL - VIA SOPERGA, 38 - 20127 MILANO
32. MAGNETTI SRL - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO)
33. MILANO COSTRUZIONI EDILI SRL - VIA BERGAMINA, 23 - 20016 PERO (MI)
34. MP PAGLIUCA SRL - PIAZZA MUNICIPIO, 84 - 80133 NAPOLI
35. MVI SRL - VIA DEL SALE, 46 - 26100 CREMONA
36. NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC - ZONA INDUSTRIALE, 3/A 3/B - 38055 GRIGNO (TN)
37. PAM TINTEGGIATURE SRL - VIA E. FERMI, 9 - 24066 PEDRENGO (BG)
38. PASQUALI RICCARDO SRL - VIA SPERO GHEDINI, 2 - 44124 SAN MARTINO (FE)
39. PICCOLOMINI SRL - VIA CARLO CIPOLLA, 6 - 10149 TORINO
40. POLIS SRL - VIA GALILEO GALILEI, 2/A - 42024 CASTELNOVO DI SOTTO (RE)
41. QUINTINO COSTRUZIONI SPA - VIA TUNISIA, 3 - 10093 COLLEGNO (TO)
42. RASO SRL - VIA REPUBBLICA, 4 TER - 28010 DIVIGNANO (NO)
43. RI.CO.ED. 90 SRL - VIA TALETE, 11 - 20128 MILANO
44. S.B.M.R. SRL - VIA R. SANTI, 11 - 44028 POGGIO RENATICO (FE)
45. S. EDIL. VET. - VIA RIPUARIRIA, 53/A - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
46. SADA SRL - VIA CONTE SUARDI, 69 - 20090 SEGRATE (MI)
47. SE.MA COSTRUZIONI SRL - VIA ENNIO MORLOTTI, 11 - 20161 MILANO
48. SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL - VIA DONIZETTI, 46 - 20900 MONZA (MB)
49. SIAL IMPIANTI SRL - VIA LEONARDO DA VINCI, 7/3 - 20090 CUSAGO (MI)
50. SICIR SRL - VIA V. RICCI, 5 - 16121 GENOVA
51. SIDECO SRL - VIA SANT'ADELE, 58 - 20094 CORSICO (MI)

52. SIVA SRL MANUTENZIONI EDILI - VIA MAC MAHON, 7 - 20155 MILANO
53. SIVI SRL - VIA CASANOVA DEL MORBASCO, 8 FRAZ. COSTA S. ABRAMO - 26022 CASTELVERDE (CR)
54. SOCIETA' COOPERATIVA MILANO TANTI SERVIZI A R.L. - VIA MONVISO, 26 - 20070 CERRO AL LAMBRO (MI)
55. SOGECO SRL - CORSO ORBASSANO, 386 - 10137 TORINO
56. SVID SRL - VIA LARGA SNC AREA PIP ZONA INDUSTRIALE - 81038 TRENTOLA DUCENTA (CE)
57. TASCA ALDO SPA - VIA MAJORANA, 11 - 31050 PONZANO VENETO (TV)
58. TECNICA RESTAURI SRL - VIA CALUCCI, 29 - 30174 MESTRE (VE)
59. TRE EFFE SRL - VIA ORISTANO, 12 - 20128 MILANO
60. TRICHES ENRICO E DIEGO SRL - VIA NONGOLE, 210 - 32100 CASTION (BL)
61. VECCHIATO SRL - VIA GAETANO ROSSI, 2 - 31033 CASTELFRANCO VENETO (TV)
62. VITTORIO DI EGIDIO APPALTI - VIA PIANE ZONA ART.LE, 257 - 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE)
63. ZURIGO COSTRUZIONI SRL - VIA CASIGNOLO, 23 - 20092 CINISELLO BALSAMO (MI)

• il seggio di gara è costituito come segue:

- ✓ Presidente - Dott. Marcello Zaccaro;
- ✓ Testimone - Dott.ssa Maddalena Gatta;
- ✓ Testimone - Dott.ssa Rosanna Gardoni

Tutto ciò premesso:

Il Presidente di gara acquisisce i plichi dei concorrenti.

I concorrenti presenti sono:

Ditta	Rappresentante legale o suo delegato	Documento d'identità
EDIL TRE ELLE SPA (capogruppo) in a.t.i. con C.M. CONSORZIO MILANESE SCARL	Sig. Bruno Veneroni	C.I. n. AK7905368 - Milano
SADA SRL	Sig.ra Rosangela Esposito	C.I. n. AO7642484 - Milano

M. G. COSTRUZIONI EDILI SRL	Sig. Osvaldo Pacchiana	Patente di guida n. BG5243330U - Alzano Lombardo (BG)
-----------------------------	------------------------	---

procede all'apertura dei plichi e alla fase di ammissione sotto il profilo giuridico-amministrativo delle Ditte, previa verifica delle **BUSTE "A"**, contenenti la documentazione amministrativa.

NOTE
Alle ore 11,00 il Presidente sospende la seduta che riprende alle ore 11,05.
Alle ore 12,15 il Presidente sospende la seduta che riprende alle ore 14,15.
Alle ore 16,15 il Presidente sospende la seduta e l'aggiorna alle ore 9,30 del giorno successivo. Al momento della sospensione risultano esaminate n. 48 offerte.

L'anno 2012, il giorno 1° agosto alle ore 9,50 nella Sala Riunioni del piano seminterrato della Palazzina Uffici - via F. Sforza n. 28 - si è riunito il seggio di gara per il proseguimento delle operazioni di gara.

I concorrenti presenti oggi sono gli stessi di ieri.

Sono ammesse sotto il profilo giuridico-amministrativo e, quindi, alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche tutte le offerte.

NOTE
Alle ore 10,45 il Presidente sospende la seduta che riprende alle ore 11,00.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle **BUSTE "B"**, contenenti l'offerta economica e contrassegna le offerte in ciascun foglio.

Le offerte delle ditte sono le seguenti:

N.	DITTA	Ribasso % offerto
1	AMATO COSTRUZIONI SRL - VIA LUNGADIGE DONATELLI, 5/A - 37121 VERONA	59,713

N.	DITTA	Ribasso % offerto
2	BEZZEGATO ANTONIO SRL - VIA S. DALESMANINA, 23/D - 35010 BORGORICCO (PD)	24,951
3	BRIGADECI 2P SCARL - VIA DELLA VIGNA, 119 - 48124 RAVENNA	17,50
4	C.G.I. CONSORZIO GRANDI IMPIANTI SCARL - VIA MALAVOLTI, 5 - 41122 MODENA	58,165
5	CACCIATI SRL - VIA CASCINA BEBBA, 1 - 13862 BRUSNENGO (BI)	26,616
6	CHIARO COSTRUZIONI SRL - VIA ASTESANI, 45 - 20161 MILANO	57,123
7	CHRISTIAN COLOR SRL - V.LE UNITA' D'ITALIA, 611 - 74121 TARANTO	29,999
8	COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL (capogruppo) in a.t.i. con BKMM DI BESHAY ATEF - VIA CADUTI DI MARCINELLE, 10- 20134 MILANO	26,851
9	CUCCIOTTI SRL - VIA PRIVATA FARAVELLI, 12 - 20025 LEGNANO (MI)	59,505
10	DAL POZZO SRL - VIA ENRICO MATTEI, 3 - 31059 ZERO BRANCO (TV)	37,825
11	DECORI & RESTAURI SAS - VIA RUBENS FATTORELLI, 96/16 - 10156 TORINO	26,56
12	EDIL COLOR SERVICE SNC - VIA PIETRO NENNI, 74 - 27100 PAVIA	45,307

N.	DITTA	Ribasso % offerto
13	EDIL MAZZEI SRL - VIA UGO TOMMEI, 7 - 20137 MILANO	58,358
14	EDIL RI.SANA SRL - VIA SIBILLA ALERAMO, 9 - 20090 SEGRATE (MI)	41,999
15	EDIL TRE ELLE SPA (capogruppo) in a.t.i. con C.M. CONSORZIO MILANESE SCARL - VIA ACHILLE GRANDI, 6 - 27012 CERTOSA DI PAVIA (PV)	48,787
16	EREDI DI ERNESTO MAZZOLENI SNC - VIA BERGAMO, 10 - 24052 AZZANO SAN PAOLO (BG)	47,850
17	F.LLI PICENNI SNC - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 6 - 24040 COMUN NUOVO (BG)	32,10
18	FENINI SRL - VIA VICO VENETO, 10 - 20090 PIEVE EMANUELE (MI)	37,377
19	FERRI SRL - VIA METTEOTTI, 2 - 28070 GARBAGNA NOVARESE (NO)	46,817
20	FORNARI GIUSEPPE SRL - VIA BRESCIA, 2/C - 25020 FLERO (BS)	48,726
21	FUMAGALLI TINTEGGIATURE SRL - VIA PARMA, 14 - 25037 PONTOGLIO (BS)	45,525
22	GAEMA SRL - C.DA SAN PANCRAZIO, S.N.C. - 98064 LIBRIZZI (ME)	27,012
23	GUERRA COPERTURE SRL - VIA E. FERMI, 4 - 20096 PIOLTELLO (MI)	58,888

N.	DITTA	Ribasso % offerto
24	IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI E C. SAS - VIA FELICE CAVALLOTTI, 136 - 20900 MONZA (MB)	42,187
25	IMPRESA BRIGNOLI SRL - VIA G. MAZZINI, 43 - 20028 SAN VITTORE OLONA (MI)	37,496
26	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL - VIA E. FIERAMOSCA, 30 - 20900 MONZA (MB)	58,058
27	IMPRESA EDILE E STRADALE INGRA' GEOM. FERDINANDO - VIA S. AGATA, 90 - 94100 ENNA	26,973
28	IMPRESA RAVELLI SRL - VIA MAGELLANO, 6 - 20158 MILANO	34,204
29	LAURIA ANTONIO - VIA DAVIDE LAZZERETTI, 31 - 58100 GROSSETO	47,123
30	M. G. COSTRUZIONI EDILI SRL - VIA BREDÀ, 25/27 - 20010 PREGNANA MILANESE (MI)	51,915
31	M.T.V. SRL - VIA SOPERGA, 38 - 20127 MILANO	38,253
32	MAGNETTI SRL - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO)	41,141
33	MILANO COSTRUZIONI EDILI SRL - VIA BERGAMINA, 23 - 20016 PERÒ (MI)	59,302
34	MP PAGLIUCA SRL - PIAZZA MUNICIPIO, 84 - 80133 NAPOLI	31,47

N.	DITTA	Ribasso % offerto
35	MVI SRL - VIA DEL SALE, 46 - 26100 CREMONA	46,64
36	NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC - ZONA INDUSTRIALE, 3/A 3/B - 38055 GRIGNO (TN)	28,151
37	PAM TINTEGGIATURE SRL - VIA E. FERMI, 9 - 24066 PEDRENGO (BG)	35,98
38	PASQUALI RICCARDO SRL - VIA SPERO GHEDINI, 2 - 44124 SAN MARTINO (FE)	43,23
39	PICCOLOMINI SRL - VIA CARLO CIPOLLA, 6 - 10149 TORINO	51,251
40	POLIS SRL - VIA GALILEO GALILEI, 2/A - 42024 CASTELNOVO DI SOTTO (RE)	51,102
41	QUINTINO COSTRUZIONI SPA - VIA TUNISIA, 3 - 10093 COLLEGNO (TO)	26,113
42	RASO SRL - VIA REPUBBLICA, 4 TER - 28010 DIVIGNANO (NO)	45,481
43	RI.CO.ED. 90 SRL - VIA TALETE, 11 - 20128 MILANO	59,821
44	S.B.M.R. SRL - VIA R. SANTI, 11 - 44028 POGGIO RENATICO (FE)	59,851
45	S. EDIL. VET. - VIA RIPUARIRIA, 53/A - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	39,824

N.	DITTA	Ribasso % offerto
46	SADA SRL - VIA CONTE SUARDI, 69 - 20090 SEGRATE (MI)	49,999
47	SE.MA COSTRUZIONI SRL - VIA ENNIO MORLOTTI, 11 - 20161 MILANO	59,807
48	SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL - VIA DONIZETTI, 46 - 20900 MONZA (MB)	28,751
49	SIAL IMPIANTI SRL - VIA LEONARDO DA VINCI, 7/3 - 20090 CUSAGO (MI)	56,325
50	SICIR SRL - VIA V. RICCI, 5 - 16121 GENOVA	26,217
51	SIDEKO SRL - VIA SANT'ADELE, 58 - 20094 CORSICO (MI)	59,611
52	SIVA SRL MANUTENZIONI EDILI - VIA MAC MAHON, 7 - 20155 MILANO	52,672
53	SIVI SRL - VIA CASANOVA DEL MORBASCO, 8 FRAZ. COSTA S. ABRAMO - 26022 CASTELVERDE (CR)	39,033
54	SOCIETA' COOPERATIVA MILANO TANTI SERVIZI A R.L. - VIA MONVISO, 26 - 20070 CERRO AL LAMBRO (MI)	36,78
55	SOGECO SRL - CORSO ORBASSANO, 386 - 10137 TORINO	37,123
56	SVID SRL - VIA LARGA SNC AREA PIP ZONA INDUSTRIALE - 81038 TRENTOLA DUCENTA (CE)	58,75

N.	DITTA	Ribasso % offerto
57	TASCA ALDO SPA - VIA MAJORANA, 11 - 31050 PONZANO VENETO (TV)	47,55
58	TECNICA RESTAURI SRL - VIA CALUCCI, 29 - 30174 MESTRE (VE)	26,321
59	TRE EFFE SRL - VIA ORISTANO, 12 - 20128 MILANO	52,34
60	TRICHES ENRICO E DIEGO SRL - VIA NONGOLE, 210 - 32100 CASTION (BL)	49,94
61	VECCHIATO SRL - VIA GAETANO ROSSI, 2 - 31033 CASTELFRANCO VENETO (TV)	36,101
62	VITTORIO DI EGIDIO APPALTI - VIA PIANE ZONA ART.LE, 257 - 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE)	25,947
63	ZURIGO COSTRUZIONI SRL - VIA CASIGNOLO, 23 - 20092 CINISELLO BALSAMO (MI)	59,617

Si procede al "TAGLIO delle ALI" cioè del 10% delle offerte di maggiore e di minore ribasso che, nel caso in questione, risultano pari a 14 (7 + 7 ditte contrassegnate, nell'elenco sopra riportato, con i numeri 44, 43, 47, 1, 63, 51, 9, 11, 58, 50, 41, 62, 2 e 3).

Viene calcolata la media dei ribassi delle 49 offerte rimaste che risulta essere pari al 43,479%.

Viene calcolata l'ulteriore media delle offerte che presentano ribassi superiori alla media precedentemente ottenuta, media che costituisce la soglia di anomalia e che risulta essere pari al 51,760%.

Si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Si procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui trattasi alla ditta PICCOLOMINI SRL - VIA CARLO CIPOLLA, 6 - 10149 TORINO con lo sconto del 51,251% che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con apposita determinazione del Direttore Generale al quale vengono trasmessi i presenti atti.

La stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Presidente, completate le operazioni di gara, le dichiara chiuse alle ore 12,00 del giorno 1.8.2012.

Il seguente verbale è composto da n. 11 pagine escluso 1 foglio di calcolo.

Milano li 1.8.2012.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

Per la Fondazione

